



# **Città di Avezzano**

**(Provincia dell'Aquila)**

Proposta n. 89584      Struttura speciale - Edilizia pubblica, scolastica e cimiteriale

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 7057 DEL 08/07/2016**

<b>PROPONENTE</b>	Arch. Sergio Pepe
<b>SETTORE</b>	Struttura speciale - Edilizia pubblica, scolastica e cimiteriale
<b>UFFICIO</b>	Servizio realizzazione e gestione immobili comunali e cimiteri

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA MEDIA "A. VIVENZA" MEDIANTE DEMOLIZIONE E PARZIALE RICOSTRUZIONE.- CONCESSIONE PROROGA TEMPO CONTRATTUALE.-**

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore  
MEDELAGO GIOACCHINO

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio  
PEPE SERGIO

## **IL DIRIGENTE**

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio :  
Struttura speciale - Edilizia pubblica, scolastica e cimiteriale  
Servizio realizzazione e gestione immobili comunali e cimiteri  
Istruttore:MEDELAGO GIOACCHINO

Premesso che con atto di Giunta Municipale n. 137 del 05/05/2016 sono state effettuate le assegnazioni ai singoli Dirigenti di Settore con il PEG così come stabilito nel principio contabile di programmazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

Premesso:

- Che questa Amministrazione, a seguito delle verifiche effettuate successivamente all'evento sismico del 06/04/2009, è stato costretto ad interdire l'utilizzo di una parte dell'edificio che ospita la scuola media "A. Vivenza" in via Massa D'Albe;
- Che a seguito dell'inserimento del suddetto complesso nell'elenco degli edifici su cui intervenire con i fondi stanziati a seguito dell'evento sismico, con nota in data 27/09/2010 n° 0033674/10, tutta la documentazione è stata trasmessa al Provveditorato alle OOPP dell'Abruzzo in qualità di Soggetto delegato alla attuazione del programma;
- Che con l'O.P.C.M. n° 3923 del 18/03/2011 il Commissario alla Ricostruzione è stato autorizzato a delegare quali Enti Attuatori degli interventi gli Enti Locali proprietari delle strutture da adeguare;
- Che con nota in data 06/04/2011 n° 6935/AG il Commissario delegato alla Ricostruzione ha delegato, tra l'altro, questa Amministrazione alla attuazione dell'intervento di consolidamento della scuola media "A. Vivenza" per la quale è previsto un finanziamento di € 1.400.000,00;
- Che con delibera di Giunta Comunale n° 90 del 12/04/2011 veniva approvato un progetto preliminare relativo al consolidamento strutturale dell'immobile che comportava una spesa complessiva di € 1.400.000,00 di cui €. 1.100.000,00 per lavori a base d'asta ed €. 300.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 91 c. 2 del DLgs 163/2006, con la procedura di cui all'art. 57 c 6 dello stesso DLgs, con Determinazione Dirigenziale n° 4125 del 01/06/2011 venne affidato all'Ing. Enrico De Cristofaro l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità, nonché Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di consolidamento strutturale dell'ala della scuola media "A. Vivenza" interdetta all'uso;
- Che per sopraggiunte scelte dell'Amministrazione relative all'intera organizzazione del patrimonio di edilizia scolastica che prevedevano l'abbandono dell'edificio oggetto dell'intervento, lo stesso era stato sospeso;
- Che successivamente l'Amministrazione ha modificato il proprio orientamento in merito all'edilizia scolastica preferendo mantenere, per quanto possibile, gli attuali plessi provvedendo all'adeguamento degli edifici alle nuove normative antisismiche anche mediante demolizione e ricostruzione previa valutazione della convenienza economica rispetto all'intervento di adeguamento strutturale;
- Che con Determinazione Dirigenziale n° 4068 del 12/04/2013 è stato riconfermato l'incarico all'Ing. Errico De Cristofaro formalizzato con convenzione rep. n° 33955 del 10/09/2013;



# Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- che con nota in data 10/10/2013 n° 00287/USRC, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato l'esito positivo dell'istruttoria sulla documentazione preliminare;
- che con Delibera di Giunta Comunale n° 348 del 30/10/2013 è stato approvato il Progetto Preliminare redatto dall'Ing. Enrico de Cristofaro in data 14/10/2013 composto da n° 8 elaborati elencati nel predetto atto e che comporta una spesa complessiva di € 1.400.000,00 di cui € 1.145.000,00 per lavori a base d'asta ed € 255.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che il predetto progetto è stato inoltrato all'U.S.R.C. con nota in data 13/11/2013 n° 0043121 e con successive note sono state inoltrate le precisazioni ed i chiarimenti richiesti;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n° 5092 del 01/04/2014 è stato approvato il progetto preliminare integrato trasmesso dall'Ing. Enrico De Cristofaro in data 10/03/2014 e che comporta una spesa complessiva di € 1.400.000,00, di cui € 1.145.000,00 per lavori a base d'asta ed € 255.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la nota dell'U.S.R.C. n° 1362 del 27/03/2014 con cui è stato comunicato l'esito positivo dell'istruttoria sul progetto approvato;

Tutto ciò premesso e vista la Determinazione Dirigenziale n° 5028 del 19/02/2015, esecutiva ai sensi di legge, con cui sono state approvate le risultanze di gara di cui ai suddetti verbali di gara, "Allegato A1" e sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in parola all'Impresa F.lli Paolucci snc di Spinete (CB), per l'importo complessivo a corpo di € 1.018.916,61, oltre a € 60.000,00 per i costi della sicurezza predeterminati, e quindi complessivamente € 1.078.916,60, oltre la progettazione definitiva, esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, così suddiviso:

IMPORTO LAVORI	A BASE DI GARA	AGGIUDICAZIONE
per lavori soggetti a ribasso	€. 1.040.000,00	€. 1.018.916,61
<b>Per lavori</b>	<b>€. 1.040.000,00</b>	<b>€. 1.018.916,61</b>
costo oneri sicurezza predeterminati	€. 60.000,00	€. 60.000,00
<b>Sommano Lavori</b>	<b>€. 1.100.000,00</b>	<b>€. 1.078.916,60</b>
<b>Importo progettazione definitiva e prime indicazione per la sicurezza e prime indicazione Coord.sicurezza</b>	<b>€. 23.000,00</b>	<b>€. 23.000,00</b>
<b>Importo progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</b>	<b>€. 22.000,00</b>	<b>€. 22.000,00</b>
<b>Sommano Competenze Tecniche</b>	<b>€. 45.000,00</b>	<b>€. 45.000,00</b>
<b>Sommano Lavori + competenze tecniche</b>	<b>€. 1.145.000,00</b>	<b>€. 1.123.916,60</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€. 1.145.000,00</b>	<b>€. 1.123.916,60</b>



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

Vista il contratto d'appalto Rep. n° 3037 del 06/07/2015 con il quale sono stati affidati i lavori in parola all'Impresa all'Impresa F.lli Paolucci snc di Spinete (CB), per l'importo complessivo a corpo di €. 1.018.916,61, oltre a €. 60.000,00 per i costi della sicurezza predeterminati, e quindi complessivamente €. 1.078.916,60, oltre IVA al 10%;

Dato atto che con verbale di consegna in data 06/07/2015 sono stati consegnati i lavori, e poichè l'Impresa aveva a disposizione gg. 255 (duecentocinquantacinque) all'ultimazione dei lavori la scadenza era fissata per il 01/07/2016;

Viste la nota dell'Impresa F.lli Paolucci snc di Spinete (CB) acquisita al Prot. n° 29246 del 09/06/2016, con cui è stata richiesta una proroga di gg. 35 (trentacinque) all'ultimazione dei lavori, così come stabilito all'art. 10 del suddetto contratto d'Appalto;

Dato atto che con nota in data 29/06/2016 prot. n° 33265 il Dirigente Settore Struttura Speciale ha trasmesso al D.L - Ing. De Cristofaro Enrico, la suddetta richiesta, con invito a relazione in merito, per l'eventuale concessione della proroga richiesta;

Vista la nota Pec. prot. n° 34747 del 07/07/2016 con cui l'Ing. De Cristofaro Enrico, D.L., ha confermato le motivazione adotte dall'Impresa ed ha espresso parere favorevole alla concessione di una proroga di gg. 35 (trentacinque) all'ultimazione dei lavori, per cui la nuova scadenza è fissata per il giorno 05/08/2016;

Ritenuto pertanto dovere concedere una proroga di gg. 35 (trentacinque) all'ultimazione dei lavori, per cui la nuova scadenza è fissata per il giorno 05/08/2016, così come richiesto dall'Impresa F.lli Paolucci con la nota richiamata;

Dato atto che la figura di "Responsabile del Procedimento" verra' svolta dall'Ing. Francesco Di Stefano, e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazione tecniche;

Dato atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività;

Visto l'Art. 118 del D.L.vo 163/06;

Visto l'Art. 170 del D.P.R. n° 207/2010

Visto il vigente Regolamento dei Contratti

Visto l'art. 67 dello Statuto;

Attestata la regolarità tecnica;

## **D E T E R M I N A**



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

- 1) Di concedere, per i motivi espressi in narrativa una proroga di gg. 35 (trentacinque) all'ultimazione dei lavori, per cui la nuova scadenza è fissata per il giorno 05/08/2016, così come richiesto dall'Impresa F.lli Paolucci snc di Spinete (CB) con nota acquisita al Prot. n° 29246 del 09/06/2016.
- 2) Di dare atto che il nuovo termine per dare i lavori ultimati è la data del 05/08/2016.-
- 4) Di comunicare la presente determinazione all'Impresa interessata nonché al Direttore dei Lavori, al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ed al Collaudatore in corso d'opera.
- 5) Di dare atto che la presente determinazione non comporta alcun aumento di spesa o diminuzione di entrata per l'Amministrazione.-
- 6) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesco Di Stefano, e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche.-
- 7) Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività.

## **VARIE**

**-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)**

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Sergio Pepe**

Avezzano li, 08/07/2016