



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Proposta n. 85091 SETTORE 5-INFRASTR LAV PUBBL-SICUREZZA LAV-PATRIM

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5365 DEL 30/12/2014

PROPONENTE	Dirigente Ing. F. DI STEFANO
SETTORE	SETTORE 5-INFRASTR LAV PUBBL-SICUREZZA LAV-PATRIM
UFFICIO	SERV.02 INFRASTR OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Oggetto: "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA NORD DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. VIVENZA". APPROVAZIONE RISULTANZE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.-

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore
MEDELAGO GIOACCHINO

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio
PEPE SERGIO

IL DIRIGENTE

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio :
SETTORE 5-INFRASTR LAV PUBBL-SICUREZZA LAV-PATRIM
SERV.02 INFRASTR OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA
Istruttore:MEDELAGO GIOACCHINO

Premesso che con atto di Giunta Municipale n. 205 del 06/08/2014 sono state effettuate le assegnazioni ai singoli Dirigenti di Settore con il PEG così come stabilito nel principio contabile di programmazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso:

- Che questa Amministrazione, a seguito delle verifiche effettuate successivamente all'evento sismico del 06/04/2009, è stato costretto ad interdire l'utilizzo di una parte dell'edificio che ospita la scuola media "A. Vivenza" in via Massa D'Albe;
- Che a seguito dell'inserimento del suddetto complesso nell'elenco degli edifici su cui intervenire con i fondi stanziati a seguito dell'evento sismico, con nota in data 27/09/2010 n° 0033674/10, tutta la documentazione è stata trasmessa al Provveditorato alle OOPP dell'Abruzzo in qualità di Soggetto delegato alla attuazione del programma;
- Che con l'O.P.C.M. n° 3923 del 18/03/2011 il Commissario alla Ricostruzione è stato autorizzato a delegare quali Enti Attuatori degli interventi gli Enti Locali proprietari delle strutture da adeguare;
- Che con nota in data 06/04/2011 n° 6935/AG il Commissario alla Ricostruzione ha delegato, tra l'altro, questa Amministrazione alla attuazione dell'intervento di consolidamento della scuola media "A. Vivenza" per la quale è previsto un finanziamento di € 1.400.000,00.
- Che con Delibera di Giunta Comunale n° 90 del 12/04/2011 venne approvato un progetto preliminare relativo al consolidamento strutturale dell'immobile oggetto dell'intervento che comportava un spesa complessiva di € 1.400.000,00 così suddivisa:

a) per lavori	€ 1.040.000,00	
b) per oneri sicurezza	€ 60.000,00	
Totale a base d'asta	€ 1.100.000,00	€ 1.100.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
c) per spese tecniche, generali ed incentivi	€ 180.000,00	
d) IVA al 10% su lavori	€ 110.000,00	
e) imprevisti	€ 10.000,00	
Totale somme a disp.	€ 300.000,00	€ 300.000,00
TOTALE		€1.400.000,00

- Che a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 91 c. 2 del DLgs 163/2006, con la procedura di cui all'art. 57 c 6 dello stesso DLgs, con Determinazione Dirigenziale n° 4125 del 01/06/2011 venne affidato all'Ing. Errico De Cristofaro l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità, nonché Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di consolidamento strutturale dell'ala della scuola media "A. Vivenza" interdetta all'uso;
- Che l'Ing. Enrico De Cristofaro aveva trasmesso tutta la documentazione necessaria alla firma della convenzione che però, per sopraggiunte scelte dell'Amministrazione relative all'intera



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

organizzazione del patrimonio di edilizia scolastica che prevedevano l'abbandono dell'edificio oggetto dell'intervento, non è mai stata sottoscritta;

- Che con successiva decisione dell'Amministrazione Comunale, si è optato per la demolizione e ricostruzione dell'ala inagibile redigendo un nuovo progetto;

- Che a seguito della pubblicazione del bando da parte della Regione Abruzzo per l'assegnazione dei finanziamenti stanziati dal "Decreto Fare", l'Amministrazione ha aggiornato il progetto predisposto dall'Ing. Errico De Cristofaro e lo ha approvato con delibera di Giunta n° 293 del 11/09/2013 il cui quadro economico era il seguente:

a) per lavori	€ 1.170.000,00	
b) per oneri sicurezza	€ 35.100,00	
Totale a base d'asta	€ 1.170.000,00	€ 1.170.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
c) per spese tecniche, generali	€ 46.238,40	
d) IVA al 22% su spese tecniche	€ 9.710,06	
e) IVA al 10% su lavori	€ 117.000,00	
f) incentivi	€ 11.700,00	
e) imprevisti	€ 45.351,54	
Totale somme a disp.	€ 230.000,00	€ 230.000,00
TOTALE		€1.400.000,00

- Che a seguito della pubblicazione della graduatoria da parte della Regione Abruzzo, il progetto presentato non è risultato tra quelli finanziati;

- Che con nota del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca Scientifica n° 0025327 del 09/09/2014 è stata comunicata l'assegnazione di un finanziamento di € 1.400.000,00 per la messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado "A. Vivenza" a seguito dello scorrimento delle graduatorie regionali nell'ambito del programma "scuole sicure" a valere sui fondi assegnato con la Delibera CIPE n° 22/2014;

- Che con Delibera di Giunta n° 264 del 20/10/2014 il Settore è stato autorizzato, nelle more delle necessarie variazioni di bilancio, del programma triennale delle OOPP e dell'elenco annuale, ad avviare la procedura per l'affidamento dei lavori;

Vista la Disposizione n° 0005224/14 del 24/10/2014 con cui il Sindaco, in qualità di Commissario Delegato, ha stabilito le deroghe previste dall'art. 1 del DPCM del 22/01/2014 da utilizzare nella presente procedura;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 5268 del 07/11/2014 con cui è stato confermato l'incarico al progettista Ing. Errico De Cristofaro;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Visto il Progetto Esecutivo redatto dall'Ing. Errico De Cristofaro in data 15/10/2014 e trasmesso con nota in data 27/11/2014 acquisita al protocollo in data 27/11/2014 n° 0046379/14;

Visto il successivo progetto esecutivo, approvato con la Determinazione Dirigenziale n° 5352 del 12/12/2014, aggiornato sulla base dei rilievi effettuati in sede di verifica, redatto in data 05/12/2014 dall'Ing. Errico De Cristofaro composto da n° 48 elaborati meglio identificati nell'elenco allegato "B" e che comporta una spesa complessiva di € 1.400.000,00 così ripartita:

a) per lavori	€ 1.072.605,84	
b) per oneri sicurezza	€ 55.250,63	
Totale a base d'asta	€ 1.127.856,47	€ 1.127.856,47
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
c) per spese tecniche, generali	€ 98.800,00	
d) IVA al 22% su spese tecniche	€ 21.736,00	
e) IVA al 10% su lavori	€ 112.785,65	
f) incentivi	€ 22.500,00	
g) Contributo ANAC	€ 600,00	
h) imprevisti	€ 6.221,88	
Totale somme a disp.	€ 272.143,53	€ 272.143,53
TOTALE		€1.400.000,00

- Che con la richiamata Determinazione Dirigenziale n. 5352 del 19/06/2014 è stato deciso di procedere, all'appalto dei lavori in parola, sulla base d'asta di € 1.127.856,47, di cui € 623.121,00 per per lavori soggetti al ribasso oltre agli oneri di sicurezza diretti pari a € 55.250,63, di cui € 32.178,18 per gli oneri per la sicurezza indiretti ed € 417.306,66 per costo del personale, così suddiviso:

- per lavori soggetti a ribasso	€ 623.121,00
- per oneri della sicurezza diretti	€ 55.250,63
- per oneri della sicurezza indiretti	€ 32.178,18
- per costo del personale	<u>€ 417.306,66</u>
	€ 1.127.856,47

- Che con la suddetta Determinazione Dirigenziale n° 5140/2014, veniva approvata la lettera d'invito, il disciplinare di gara e l'elenco formato da n° 36 (trentasei) ditte, per l'espletamento dell'appalto dei lavori in parola;

Tutto ciò premesso e vista la Determinazione Dirigenziale n° 5360 del 22/12/2014, esecutiva ai sensi di legge, con cui sono state approvate le operazioni di gara in data 19/12/2014, e sono stati aggiudicati provvisoriamente i lavori in parola all'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi di Balsorano (AQ), con il ribasso del 30,231% sulla base d'asta di € 623.121,00 e quindi per il prezzo netto di € 434.745,29 (diconsi quattrocentotrentaquattromilasettecentoquarantacinque/29) oltre agli oneri di



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

sicurezza diretti pari a €. 55.250,63, degli oneri per la sicurezza indiretti per €. 32.178,18 ed €. 417.306,66 per costo del personale e quindi per il prezzo netto totale di €. 939.480,76, con la seguente situazione:

- per lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 623,121,00
- a detrarre ribasso d' sta del 30,231%	<u>€ 188.375,71</u>
Restano lavori al netto del ribasso	€. 434.745,29
- per oneri della sicurezza indiretti	€. 32.178,18
- per oneri della sicurezza diretti	€. 55.250,63
- per costo del personale	<u>€. 417.306,66</u>
Totale netto lavori	€. 939.480,76

(diconsi €. Novecentotrentanovemilaquattrocentoottanta/76) oltre IVA 10%;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6/bis del D.lgs. n° 163/2006 ed in attuazione della Delibera dell'Autorita' n° 111 del 20/12/2014, si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti sia all'Impresa 1^ aggiudicataria - Impresa Tullio Edil Calcestruzzi di Balsorano (AQ) - sia a quella che segue in graduatoria - Ditta Morgante Giampiero di Celano (AQ), mediante il sistema AVCpass tramite collegamento telematico;

Dato atto che si è proceduto a verificare la sottoelencata documentazione, mediante il sistema AVCpass, relativa all'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi di Balsorano (AQ), per procedere all'aggiudicazione definitiva, e precisamente:

- Casellario Giudiziale Integrale (Casellari e Carichi Pendenti) dei Sigg.:
 - * Tullio Nevio Marco in qualità di Legale Rappresentante della Ditta "tullio Edil Calcestruzzi srl di Balsorano (AQ)"
 - * Tullio Genesio in qualità di Direttore Tecnico della Ditta "tullio Edil Calcestruzzi srl di Balsorano (AQ)"
- Certificato della Camera di Commercio con annotazione circa la certificazione antimafia;
- Regolarità contributiva dell'Impresa mediante richiesta del certificato DURC;
- Certificazione attestazione SOA e certificazione di Qualità;
- Certificato di regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate;

Dato altresì atto che si è proceduto a verificare la sottoelencata documentazione, mediante il sistema AVCpass, relativa all'Impresa Morgante Giampiero di Celano (AQ), e precisamente:

- Casellario Giudiziale Integrale (Casellari e Carichi Pendenti) del Sig.:
 - * Morgante Giampiero Titolare della Ditta "Morgante Giampiero di Celano (AQ)"
- Certificato della Camera di Commercio con annotazione circa la certificazione antimafia;
- Regolarità contributiva dell'Impresa mediante richiesta del certificato DURC;
- Certificazione attestazione SOA e certificazione di Qualità;
- Certificato di regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate;

i quali sono stati regolarmente acquisiti;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Considerato che per la sottoelencata documentazione, relativa all'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi di Balsorano (AQ), si è proceduto ad acquisire d'ufficio la stessa, causa problemi con il sistema AVCPass, e precisamente:

- Casellario Giudiziale Integrale (Casellari e Carichi Pendenti) dei Sigg.:
 - * Tullio Genesisio in qualità di Direttore Tecnico della Ditta "tullio Edil Calcestruzzi srl di Balsorano (AQ)"
mediante nota prot. n° 50087 del 24/12/2014 indirizzata alla Procura della Repubblica di Avezzano, che ha trasmessa la documentazione richiesta;
- Regolarità contributiva dell'Impresa mediante richiesta del certificato DURC da parte di questo Ufficio;

Ritenuto pertanto dover aggiudicare definitivamente all'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi srl di Balsorano (AQ) l'appalto dei lavori di **“intervento di messa in sicurezza dell'ala nord della scuola secondaria di primo grado A.Vivenza 2° intervento”** e di conseguenza riapprovare il nuovo quadro economico dei lavori approvato la con suddetta determinazione Dirigenziale n° 5352/2014, in base anche alle risultanze della gara esperita, che risulta essere il seguente:

	quadro economico di progetto	quadro economico di aggiudicazione
Per lavori a base d'asta	€. 1.127.856,47	//
di cui per oneri della sicurezza diretti	- €. 55.250,63	//
di cui per oneri della sicurezza indiretti	- €. 32.178,18	//
di cui per costo del personale	- €. 417.306,66	//
Importo soggetto a ribasso d'asta	€. 623.121,00	//
Per lavori al netto del ribasso del 30,231% su €. 623,121,00	//	€. 434.745,29
di cui per oneri della sicurezza diretti	//	€. 55.250,63
di cui per oneri della sicurezza indiretti	//	€. 32.178,18
di cui per costo del personale	//	€. 417.306,66
sommano lavori	€. 1.127.856,47	€. 939.480,76
Somme a disposizione amministrazione		
Per spese tecniche e generali	€. 95.000,00	€. 95.000,00
Per CNPAIA	€. 3.800,00	€. 3.800,00
Per IVA al 22% su spese tecniche e generali	€. 21.736,00	€. 21.736,00
Per IVA al 10% sui Lavori	€. 112.785,65	€. 112.785,65
Per incentivi art. 92 dlgs n° 163/2006	€. 22.500,00	€. 22.500,00
Per verifica Progetto	€. 9.500,00	€. 9.500,00
Per spese di pubblicità Avcp	€. 600,00	€. 600,00



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

per imprevisti	€. 6.221,88	€. 6.221,88
Per economie di gara	€. //	€. 188.375,71
Sommano	€. 272.143,53	€. 460.519,24
Totale	€. 1.400.000,00	€. 1.400.000,00

Dato atto che il ribasso offerto dall'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi srl di Balsorano (AQ) è del 30,231% ai sensi dell'art. 113 del D.lgv. n° 163/2006, per cui la stessa dovrà produrre una cauzione definitiva pari al 40,462%, per un importo complessivo di E. 380.132,70;

Ritenuto, altresì, dover pubblicare le risultanze di gara ai sensi dell'art. 65 del D.lgs. n° 163/2006, come segue:

- all'Albo Pretorio di questo Comune;
- sito internet del Comune di Avezzano

Preso atto che le contribuzioni dovute dai soggetti pubblici e privati, sottoposti all'Autorità per vigilanza, vanno versate sul conto corrente postale n. 12915534 - intestato a Banca Monte Dei Paschi di Siena S.p.A. - Servizio Incassi Diversi MAV - per conto dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici. - Via Ripetta, 246- 00186 Roma;

Visto l'art. 2 (Entità della contribuzione) della deliberazione del 21.12.2011 della suddetta Autorità, nella quale viene stabilito l'entità della quota contributiva per le stazioni appaltanti in € 600,00 per la fascia dei lavori di importo compresa da € 1.000.000,00 ad € 5.000.000,00, il cui importo verterà impegnato con successivo provvedimento;

Considerato che alla spesa di € 1.033.428,83, rientrante nello stanziamento iniziale pari a €. 1.400.000,00 e relativa al solo importo dei lavori, comprensivo di IVA al 10%, viene fatto fronte con i fondi di cui al Cap. 402.22.789 dell'esercizio finanziario 2015, e sarà imputata con successivo provvedimento, ad effettiva comunicazione da parte del Ministero della Pubblica Istruzione della concessione definitiva del finanziamento ed al quale sarà trasmesso il seguente provvedimento;

Visto il D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207/2010;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti

Visto l'art. 67 dello Statuto;

Attestata la regolarità tecnica;

DETERMINA

1) Di affidare definitivamente, fatta salva la conferma dell'effettiva concessione del contributo da parte del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, ai sensi della Delibera CIPE n°



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

22/2014, i lavori di “**intervento di messa in sicurezza dell'ala nord della scuola secondaria di primo grado A.Vivenza 2° intervento**” all'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi srl di Balsorano (AQ), con il ribasso del 30,231% sulla base d'asta di €. 623.121,00 e quindi per il prezzo netto di €. 434.745,29 (diconsi quattrocentotrentaquattromilasettecentoquarantacinque/29) oltre agli oneri di sicurezza diretti pari a €. 55.250,63, degli oneri per la sicurezza indiretti per €. 32.178,18 ed €. 417.306,66 per costo del personale e quindi per il prezzo netto totale di €. 939.480,76, con la seguente situazione:

- per lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 623,121,00
- a detrarre ribasso d'asta del 30,231%	€ 188.375,71
Restano lavori al netto del ribasso	€. 434.745,29
- per oneri della sicurezza indiretti	€. 32.178,18
- per oneri della sicurezza diretti	€. 55.250,63
- per costo del personale	€. 417.306,66
Totale netto lavori	€. 939.480,76

(diconsi €. Novecentotrentanovemilaquattrocentoottanta/76) oltre IVA 10%;

2) Di approvare il nuovo quadro economico dei lavori, che risulta essere il seguente:

	quadro economico di progetto	quadro economico di aggiudicazione
Per lavori a base d'asta	€. 1.127.856,47	//
di cui per oneri della sicurezza diretti	- €. 55.250,63	//
di cui per oneri della sicurezza indiretti	- €. 32.178,18	//
di cui per costo del personale	- €. 417.306,66	//
Importo soggetto a ribasso d'asta	€. 623.121,00	//
Per lavori al netto del ribasso del 30,231% su €. 623,121,00	//	€. 434.745,29
di cui per oneri della sicurezza diretti	//	€. 55.250,63
di cui per oneri della sicurezza indiretti	//	€. 32.178,18
di cui per costo del personale	//	€. 417.306,66
sommano lavori	€. 1.127.856,47	€. 939.480,76
Somme a disposizione amministrazione		
Per spese tecniche e generali	€. 95.000,00	€. 95.000,00
Per CNPAIA	€. 3.800,00	€. 3.800,00
Per IVA al 22% su spese tecniche e generali	€. 21.736,00	€. 21.736,00
Per IVA al 10% sui Lavori	€. 112.785,65	€. 112.785,65
Per incentivi art. 92 dlgs n° 163/2006	€. 22.500,00	€. 22.500,00
Per verifica Progetto	€. 9.500,00	€. 9.500,00
Per spese di pubblicità Avcp	€. 600,00	€. 600,00
per imprevisti	€. 6.221,88	€. 6.221,88



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Per economie di gara	€.	//	€.	188.375,71	
	Sommano	€.	272.143,53	€.	460.519,24
Totale	€.	1.400.000,00	€.	1.400.000,00	

- 3) Di richiedere all'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi srl di Balsorano (AQ), una cauzione definitiva pari al 40,63% per un importo complessivo di **€. 380.132,70**, ai sensi dell'art. 113 del D.lgv. n° 163/2006.-
- 4) Di procedere alla pubblicazione delle risultanze di gara ai sensi dell'art. 65 del D.lgs. n° 163/2006, come segue:
 - all'Albo Pretorio di questo Comune;
 - sito internet del Comune di Avezzano;
- 5) Di comunicare, ai sensi dell'art. 79 – comma 5 – del D.lgs. n° 163/2006, l'avvenuta aggiudicazione definitiva a tutte le ditte partecipanti alla gara in parola.
- 6) Di dare atto che la firma del relativo contratto d'appalto avverrà non appena l'Impresa avrà prodotto tutta la documentazione necessaria ed a conferma dell'effettiva concessione del contributo da parte del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, ai sensi della Delibera CIPE n° 22/2014.
- 7) Di dare atto che alla spesa di € 1.033.428,83, rientrante nello stanziamento iniziale pari a € 1.400.000,00 e relativa al solo importo dei lavori, comprensivo di IVA al 10%, viene fatto fronte con i fondi di cui al Cap. 402.22.789 dell'esercizio finanziario 2015, e sarà imputata con successivo provvedimento, ad effettiva comunicazione da parte del Ministero della Pubblica Istruzione della concessione definitiva del finanziamento ed al quale sarà trasmesso il seguente provvedimento.
- 8) Di comunicare la presente Determinazione Dirigenziale al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ai sensi della Delibera CIPE n° 22/2014.
- 9) La somma di euro **1.400.000,00** viene imputata nel modo seguente:

Capitolo: 0402.22.789 Codice:0402202 Capitolo DPR194 :20020.00.02 Codice DPR194:2040201	Oggetto: INTERVENTI STRAORDINARI EDIFICI SCOLASTICI SCUOLA VIVENZA E TETTO PALESTRA NASSIRIYA	
N°ID:2015 - 00196 CIG:6046841B0A CUP:J31E140002300 01	Importo in Euro:1.400.000,00	Beneficiario:



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

VARIE

-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)

IL DIRIGENTE
Dirigente Ing. F. DI STEFANO

Avezzano li, 29/12/2014