

CITTÀ DI AVEZZANO

Medaglia al valore per meriti civili

PROVINCIA DI L'AQUILA

SETTORE VII
VIABILITÀ, TRASPORTI E ARREDO URBANO

09 NOV. 2015
Prot. 47400

Repertorio n° 306

OGGETTO: Conferimento di incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di "realizzazione marciapiedi e messa in sicurezza muraglione di Via Fracassi". CUP J34E15000140004 - CIG: Z1615DD21A

L'anno DUEMILAQUINDICI addì quattro del mese di Novembre nella Sede Comunale;

TRA

L'Amministrazione Comunale di AVEZZANO - codice fiscale n° 8100.2910.669 e Partita I.V.A. n° 159.380.666 - di seguito indicata come "Committente" rappresentata dal Dott. Tiziano ZITELLA nato a ORTUCCHIO il 23 AGOSTO 1957, il quale interviene nel presente atto in qualità di DIRIGENTE DEL SETTORE VII ed agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Avezzano.

ED

il Sig. – Dott. Arch. **Pasquale CONTI** nato a Avezzano il 16.05.1951 iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di L'Aquila al n° 55 residente in Via Castel di Sangro, n° 3 – Tel. 0863/34201 – 333/3526845 c.f. n°: CNTPQL51E16A515A - Partita I.V.A. n° 01796880662 di seguito indicato come "Professionista"

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n° 7177 del 05/10/2015, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Avezzano ha deciso di affidare al professionista sopra indicato Arch. - **Pasquale CONTI**, di Avezzano l'incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di "realizzazione marciapiedi e messa in sicurezza muraglione di Via Fracassi" per un importo

complessivo stimato in €. 370.000,00 da fronteggiare con i fondi dell'esercizio finanziario 2015/2016;

che pertanto si rende necessario procedere alla stipula della presente convenzione al fine di formalizzare il predetto incarico;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

CAPO I

-PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI-

-A- NORME DI CARATTERE GENERALE

Art. 1 -Oggetto dell'incarico- Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico di **progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di "realizzazione marciapiedi e messa in sicurezza muraglione di Via Fracassi"**, consistente nella predisposizione degli elaborati e prestazioni previste dalle norme in vigore ed, in particolare, meglio specificati negli articoli seguenti.

ART. 2 – Compensi- I corrispettivi dovuti al professionista per la progettazione, direzione e contabilità, liquidazione, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ed assistenza al collaudo saranno quelli minimi indicati ai sensi del **DM 143/2013**, ovvero delle corrispondenti norme per tecnici iscritti ad altri ordini e collegi professionali, calcolati con le percentuali corrispondenti alle categorie indicate al successivo art. 6 con le riduzioni stabilite dall'accordo tra gli Ordini Professionali e l'USRC.

A tale onorario va applicata la **riduzione offerta dal professionista in sede di trattativa, pari al 29%**.

Per la redazione in corso d'opera di eventuali perizie di variante, ammesse ai sensi del DLgs 163/2006, con o senza nuovi prezzi, che non si siano rese necessarie per carenza o errori di progettazione, al professionista verrà corrisposto un compenso determinato come appresso:

PERIZIA DI VARIANTE, con o senza aumento di spesa, nel caso di esecuzione di maggiori o minori quantità di lavori già previsti nel progetto principale senza redazione di nuovi prezzi, dovuti anche da esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari.

L'onorario verrà calcolato applicando il parametro **Qc I.07** del Dm 143/2013 a netto del ribasso offerto in sede di gara.

PERIZIA DI VARIANTE, con o senza aumento di spesa, nel caso di esecuzione di maggiori o minori quantità di lavoro mediante l'inclusione di nuove opere non previste nel progetto principale e/o per le quali vengono redatti nuovi prezzi, dovuti anche da esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari.

L'onorario verrà calcolato applicando il parametro **Qc I.08** del Dm 143/2013 a netto del ribasso offerto in sede di gara.

Si precisa altresì che:

Gli onorari saranno riferiti: per la progettazione all'importo totale delle opere risultante dal Computo Metrico Estimativo; per la Direzione dei Lavori al consuntivo lordo dei lavori effettivamente eseguiti, comprensivo della revisione prezzi se dovuta;

Per la redazione del certificato di regolare esecuzione, ove previsto, spetta al Direttore dei Lavori l'onorario per le prestazioni di collaudo, determinate secondo le prescrizioni tariffarie dell'ordine di appartenenza, ridotte del 50%, senza spese accessorie e rimborsi di varia natura;

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, giusta art. 10 e 18 della Tariffa Professionale vigente;

ART. 3 - Spese e compensi accessori- Il rimborso delle spese e dei compensi accessori, di cui agli artt. 4 e 6 della Legge n° 143/49, sono fissati al 20% dei compensi spettanti come da accordo tra gli Ordini Professionali e l'USRC.

Sono a carico del professionista tutte le spese necessarie per la redazione di progetti ed eventuali perizie di variante, per la direzione e contabilità dei lavori.

ART. 4 -Copertura finanziaria - modalità di pagamento delle competenze professionali. I pagamenti dei compensi, sia in acconto che a saldo, avverranno in conformità delle specifiche delle

competenze professionali, vistate dal Responsabile del Procedimento (R.P.), secondo le modalità appresso specificate:

la progettazione ed i compensi relativi alla sicurezza in fase di progettazione verranno liquidati nella misura complessiva, ad approvazione del progetto esecutivo, salvo quant'altro disposto dalla presente convenzione, **entro 60 giorni** dalla presentazione della relativa specifica;

la direzione dei lavori, gli onorari per la sicurezza in fase di esecuzione, la misura e contabilità e la liquidazione: verranno liquidate in base ad acconti corrisposti in occasione dell'emissione di ogni stato d'avanzamento dei lavori, **entro 60 giorni** dalla presentazione della relativa specifica;

l'assistenza al collaudo, verrà liquidata all'espletamento della relativa prestazione, **entro 60 giorni** dalla presentazione della relativa specifica.

Tali compensi potranno variare in più o in meno in funzione dell'importo effettivo delle opere progettate e/o dirette e delle prestazioni realmente effettuate.

Qualora i progetti **non** siano approvati entro un anno dalla presentazione per cause non dipendenti dal progettista, al Professionista verrà corrisposto l'onorario per la progettazione eseguita **entro 60 giorni** dalla presentazione della relativa specifica. In tal caso non spetta al progettista la maggiorazione di cui all'art. 18 della legge 143/49 o art. 59 della legge 144/49.

ART. 5 - Norme generali di rinvio - Per la progettazione, direzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, liquidazione dei lavori e assistenza al collaudo il professionista dovrà attenersi alle disposizioni di cui alla Legge 163/2006, ed al relativo Regolamento di attuazione approvato con DPR 207/2010, al Capitolato Generale di appalto approvato con D.M. 145/2000, al DLgs n° 81/2008, nonché alle altre leggi vigenti in materia anche se non espressamente richiamate ed alle successive disposizioni legislative che venissero emanate.

Per quanto altro non espressamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento, oltre che alle norme del Codice Civile, alle norme della Legge 02/03/1949 n° 143, o della legge 02/03/1949 n° 144, di approvazione della Tariffa Professionale Ingegneri, Architetti e Geometri e successivi aggiornamenti, modifiche e integrazioni.

L'incarico affidato verrà svolto dal professionista secondo le direttive e le istruzioni che saranno impartite dal Responsabile del Procedimento a cui dovrà attenersi scrupolosamente, qualora si

rifiuti di ottemperare, o ritardi ingiustificatamente di ottemperare alle predette disposizioni, senza giustificati motivi, per un periodo superiore a **5 giorni**, gli verrà assegnato un ulteriore termine non superiore ad **altri 5 giorni** dopo di che l'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare l'incarico, senza necessità di messa in mora, senza che al professionista venga corrisposto alcun compenso fatto salvo l'addebito di eventuali danni subiti a seguito della mancata ottemperanza alle disposizioni ricevute.

Ai sensi dell'art. 269 del Regolamento approvato con DPR 207/2010, il Progettista si impegna formalmente, in caso di errore progettuale accertato durante la realizzazione dell'opera, a nuovamente progettare i lavori senza costi ed oneri per l'Amministrazione fatto salvo l'addebito di eventuali ulteriori danni derivanti dal predetto errore progettuale ai sensi del predetto art. 269 nonché le sanzioni previste dall'art. 132 del DLgs 163/2006.

Il Professionista assume l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ai sensi degli articoli 91 e 92 del DLgs n° 81/2008.

L'incarico comporta l'assunzione di tutte le competenze e responsabilità di cui alla normativa vigente in materia con particolare riferimento al predetto DLgs 81/2008, al DLgs 163/2006 ed al DPR 207/2010.

ART. 6 - Categorie d'applicazione e Grado di Complessità (DM 143/2013) I corrispettivi per le prestazioni effettuate vengono dedotti dalle tabelle allegate al **DM 143/2013**, con riferimento alle categorie e prestazioni riportate sullo schema di parcella allegato "A" che forma parte integrante della presente convenzione con esclusione di qualsiasi altra classe e categoria relativa a parti del progetto.

-B- NORME PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

ART. 7 - Prestazioni professionali - *Il professionista dovrà inoltre attenersi alle seguenti prescrizioni:*

Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico dovranno attenersi alle norme in vigore ed il professionista dovrà redigere il progetto secondo quanto indicato dal DLgs 163/2006, del Regolamento approvato con DPR 207/2010 e delle disposizioni impartite dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 93 comma 2 del DLgs 163/2006.

Prestazione richiesta:

progetto definitivo;

progetto esecutivo;

I suddetti progetti dovranno essere corredati dagli elaborati relativi al Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui al DLgs 81/2008.

Ogni fase progettuale sarà oggetto di verifica ai sensi dell'art. 93 c 6 del Dlgs 163/2006 nonché degli articoli 44 e seguenti del DPR 207/2010.

Sono compresi nell'incarico, e compensati con gli onorari come sopra presuntivamente calcolati, tutte le prestazioni normali relative all'incarico ed in particolare la predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento di tutti i nulla osta, autorizzazioni, pareri e certificazioni che autorità centrali o locali, come Ministeri, Regione, Provincia, Comune, VV.FF., ENEL, TELECOM, ecc., siano tenuti a rilasciare prima dell'inizio dei lavori.

E' tassativamente esclusa qualsiasi altra maggiorazione non espressamente prevista dalla presente convenzione ed in particolare quelle di cui all'art. 21 della L. 143/49 e successive modifiche ed integrazioni.

Al professionista vengono forniti dall'Amministrazione tutti i rilievi, gli atti tecnici e documenti redatti per precedenti fasi di progettazione, comprese le rilevazioni, su supporto informatico.

ART. 8 - Termini di presentazione -

Il **progetto definitivo** entro 30 (TRENTA) giorni dalla richiesta del Responsabile del Procedimento, anche nelle more della firma della presente convenzione, completo di ogni elaborato in conformità al disposto dal DLgs 163/2006 e dal Regolamento, almeno in due copie su carta ed una su supporto informatico nel formato richiesto dal Responsabile del Procedimento. Tutte le eventuali altre copie necessarie per le richieste di autorizzazioni, pareri ed approvazioni, che dovranno essere espressamente evidenziate dal progettista sulla relazione illustrativa, dovranno essere fornite successivamente a richiesta del Responsabile del Procedimento. In merito si fa presente che, ai sensi dell'art. 132 del DLgs 163/2006, è considerato errore progettuale, tra le altre, la mancata od erronea identificazione della normativa tecnica vincolante per la progettazione.

Il **progetto esecutivo** entro 15 (QUINDICI) giorni dalla richiesta del Responsabile del Procedimento, anche nelle more della firma della presente convenzione completo di ogni elaborato

in conformità al disposto della Legge e del Regolamento, almeno in quattro copie su carta ed una su supporto informatico nel formato richiesto dal Responsabile del Procedimento. Tutte le eventuali altre copie necessarie per l'espletamento della gara d'appalto dovranno essere fornite successivamente a richiesta del Responsabile del Procedimento..

Verifica e Validazione- Tutte le fasi progettuali saranno oggetto di verifica ai sensi dell'art. 93 c 6 del Dlgs 163/2006 nonché degli articoli 44 e seguenti del DPR 207/2010 prima dell'approvazione, in contraddittorio con il Responsabile del Procedimento ed eventuale organismo all'uopo incaricato. Il progetto Esecutivo che verrà posto a base di gara sarà oggetto di Validazione ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010.

Qualora dalle verifiche dei progetti presentati si riscontrasse la necessità di apportare variazioni agli elaborati, queste verranno eseguite senza che al professionista spettino ulteriori compensi e nei tempi richiesti dal R.P..

Qualora la presentazione del progetto definitivo o esecutivo ritardasse oltre i termini sopra stabiliti senza giustificati e gravi motivi, farà carico al professionista, per ogni giorno di ritardo, ai sensi dell'art. 257 del Regolamento, una penale pari **all'uno per mille** del corrispettivo professionale relativo all'intero incarico di progettazione, che verrà detratta dal compenso dovuto in occasione delle relative rate di pagamento.

Il progetto dovrà inoltre essere approvato dai competenti uffici dell'USRC, il Professionista è obbligato a apportare al progetto eventuali modifiche ed integrazioni che il predetto Ufficio ritenga necessari per l'approvazione. I compensi per tale incombenza sono ricompresi nella tariffa spettante per la progettazione.

ART. 9 - Inadempienze contrattuali - *I termini stabiliti per la consegna del lavoro sono impegnativi per il Professionista, il quale non può derogarvi se non per gravi e giustificati motivi. Nel caso in cui il Professionista non consegni gli elaborati completi nei termini previsti, verrà applicata una penale computata dal precedente art. 8 .*

Fatto salvo quanto previsto nel 3° comma del precedente Art.6, nel caso comunque che il ritardo nella consegna del progetto definitivo, esecutivo e delle eventuali integrazioni richieste ecceda i **30** (trenta) giorni il presente contratto si intenderà risolto di diritto, senza necessità di costituzione in

mora del professionista e quest'ultimo non potrà pretendere compensi, rimborsi o spese di sorta e gli potranno essere addebitati eventuali danni derivanti dall'inadempienza.

ART. 10 - Modifiche al progetto - Il Progettista é tenuto ad introdurre, senza diritto a maggiori compensi, le integrazioni e varianti al progetto presentato, richieste per iscritto dal Responsabile del Procedimento, anche a seguito di verifiche da parte dell'organismo di validazione del progetto.

Qualora invece le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione del progetto già approvato, determinati da nuove o diverse esigenze, al progettista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera, in analogia con quanto stabilito nel precedente art. 2.

ART. 11 - Modalità di approvazione del progetto- Tutela dei Diritti del Progettista-

L'Ente dispone del progetto elaborato e consegnato per il disbrigo di tutte le pratiche e procedure amministrative di finanziamento e di appalto.

Restano comunque riservati al progettista tutti i propri diritti, conformemente alle leggi vigenti; la tutela della fedele esecuzione artistica o tecnica dei progetti approvati dal Committente ed il loro sviluppo nella esecuzione, spetta esclusivamente al Progettista e al Direttore dei Lavori.

ART. 12 - Oneri del Committente - Resta a carico del committente, salvo gli speciali accordi sostitutivi, la fornitura al progettista della seguente documentazione, eventualmente disponibile presso gli Uffici Comunali:

materiale cartografico e topografico di base, anche su supporto informatico;

documentazione relativa ai caratteri geologici, idrologici e naturali dell'ambito territoriale dell'intervento;

studi geotecnici di base per la fattibilità dell'intervento, ove disponibili.

L'Ente si obbliga altresì a rendere legalmente accessibili i siti oggetto dell'intervento per le verifiche e rilievi di ogni tipo, necessari per l'elaborazione del progetto.

-C- NORME PER L'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Art. 13 - Prestazioni professionali - Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico di direzione lavori, ai sensi dell'articolo 19 della Tariffa Nazionale degli Ingegneri ed Architetti (legge 2 marzo 1949, n° 143 e successivi aggiornamenti. integrazioni e modifiche), comprendono d'ordinario:

direzione lavori;

assistenza al collaudo;

liquidazione.

misura e contabilità dei lavori e tenuta dei registri contabili

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

L'incarico di direzione dei lavori viene conferito e sarà retribuito secondo la legge Tariffaria Professionale e quanto nel merito specificato nella presente convenzione ed il relativo compenso sarà determinato in base al **DM 143/2013** con la riduzione di cui all'accordo tra gli Ordini Professionali e l'USRC al netto del ribasso concordato in sede di trattativa.

E' tassativamente esclusa qualsiasi altra maggiorazione non espressamente prevista dalla presente convenzione ed in particolare quelle di cui **all'art. 21 della L. 143/49** e successive modifiche ed integrazioni.

Durante l'esecuzione dei lavori il professionista, in qualità di D.L. deve attenersi a quanto disposto dal DLgs 163/2006, dal Regolamento approvato con DPR 207/2010, dal DLgs 81/2008, dal Capitolato Generale di Appalto approvato con DM 145/200, che dovrà essere richiamato sui documenti del progetto, e dal Capitolato Speciale di Appalto.

In particolare dovrà trasmettere i verbali di consegna, sospensione e ripresa dei lavori, ispezioni sul cantiere nonché il certificato di ultimazione entro i successivi cinque giorni dalla loro sottoscrizione. Al fine di consentire all'amministrazione di effettuare le prescritte comunicazioni all'Osservatorio dei Lavori Pubblici. Qualora la presentazione dei suddetti verbali ritardasse oltre i termini sopra stabiliti senza giustificati e gravi motivi, farà carico al professionista una penale determinata nei modi di cui all'ultimo punto dell'art. 8 della presente convenzione, che verrà detratta dal compenso dovuto per la direzione lavori, oltre ad eventuali ulteriori danni e penali applicate dall'autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

ART. 14 - Riferimento alle norme regolamentari - Relazioni periodiche

La direzione dei lavori deve essere svolta in base alle disposizioni di cui al DLgs 163/2006, al Regolamento approvato con DPR 207/2010, al Capitolato Generale di appalto approvato con D.M. 145/2000 ed al Capitolato Speciale di Appalto che regolerà il rapporto contrattuale con l'Impresa,

alle ulteriori norme comunque applicabili, anche se non riportate, nonché su quelle che eventualmente venissero emanate, ove applicabili.

Lo stesso dovrà **curare la tenuta del giornale dei lavori** ai sensi dell'art. 182 del Regolamento, trasmettendone una copia conforme in allegato ad ogni stato di avanzamento lavori.

Il Direttore dei lavori, in corso d'opera, è tenuto a presentare periodiche relazioni, almeno mensili, a richiesta del R.P., sullo sviluppo dei lavori anche in rapporto alle spese e agli impegni autorizzati.

Il Professionista, con l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi degli articoli 91 e 92 del DLgs n° 81/2008, assume tutte le competenze e responsabilità di cui alla normativa vigente in materia con particolare riferimento al predetto DLgs 81/2008, al DLgs 163/2006 ed al DPR 207/2010.

ART. 15 - Oneri del direttore dei lavori- Per effetto dell'incarico della direzione dei lavori, sul Professionista ricadono tutti gli oneri afferenti a detta funzione attribuitagli, fino al collaudo definitivo dei lavori, conformemente a quanto previsto dalle citate norme di cui all'articolo precedente.

-D- DISPOSIZIONI FINALI

ART. 16 - Risoluzione controversie - Per tutte le controversie che sorgano relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e che non si fossero potuti definire in via amministrativa nel termine di gg. 30 da quello in cui fu notificato il provvedimento impugnativo, è competente il Foro di Avezzano con esclusione, quindi, di qualsiasi forma di arbitrato.

ART. 17 - Imposte e tasse - Sono a carico del Professionista le spese di bollo della presente convenzione e quelle dell'eventuale registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti, nonché l'onere relativo alla eventuale revisione della parcella da parte dell'Ordine Professionale di appartenenza.

Sono a carico del committente l'I.V.A. e i contributi previsti per legge

Agli effetti fiscali il professionista dichiara che l'importo presunto del presente atto ammonta presuntivamente a **€ 6.000,00**, oltre contributi ed IVA.

ART. 18 – Polizze - Il progettista, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgvo n° 163/2006, ha presentato la Polizza Fidejussoria n° 104983756 stipulata in data 03.11.2015 con la Compagnia di Assicurazioni "GROUPAMA"- Agenzia "Assicurazioni Di Cola e Antonangelo sas Via B. Croce, n° 62 Avezzano (AQ) per l'importo di €. 29.000,00 per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza per tutta la durata dei lavori.

Detta polizza verrà svincolata solo dopo il collaudo dei lavori secondo i termini previsti dal C.S.A..

ART. 19 – Note – Qualora l'esecuzione dei lavori non dovesse avvenire, al Tecnico Professionista sarà riconosciuto solo l'onorario per la redazione del progetto, limitatamente alle prestazioni effettivamente rese, senza accampare alcun diritto e compenso per il mancato affidamento per la Direzione Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione.

----- o -----

La presente scrittura privata verrà registrata soltanto in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 - 2° comma - del D.P.R. 26.10.1982, n°634.

Atto redatto su () fogli di carta resa legale occupati per n° () facciate intere e fin qui della presente.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMMITTENTE

Dott. Tiziano ZITELLA

IL PROFESIONISTA

Arch. Pasquale CONTI

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del C.C. dichiarano di aver letto gli artt. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19 del presente contratto e di approvarli specificatamente.

IL DIRIGENTE SETTORE VII

IL PROFESSIONISTA

Dott. Tiziano ZITELLA

Arch. Pasquale CONTI