

Città di Avezzano

Provincia di l'Aquila
Medaglia al valore per meriti civili

Settore Quinto



Sistema Certificato
UNI EN ISO 9001
SG 113000 EA 35 14



AVEZZANO 15/12/2014

Prot. n° _____/14

Il Dirigente

Spett.le Impresa

Vedi elenco riservato agli atti dell'ufficio

OGGETTO :	Invito alla gara "Procedura Negoziata". "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA NORD DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. VIVENZA" CUP: J31E14000230001 - CIG: 6046841B0A
------------------	---

Questa Stazione Appaltante deve procedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 9 del DL n° 133/2014, convertito con modifiche con L. n° 164/2014, e dell'art. 57 c. 6 del D.lgs. n° 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni i,.

Codesta Impresa, qualora interessata, è invitata a partecipare alla procedura di gara in parola, rimettendo la propria migliore offerta, nel rispetto delle condizioni riportate di seguito:

DATI E CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI AVEZZANO – Settore V
P.zza della Repubblica 1
AVEZZANO (AQ)

POSTA CERTIFICATA: comune.avezzano.aq@postecert.it
Telefono R.P.: 0863/501251 – fax: 0863/410545
e-mail: spepe@comuneavezzano.it

2. PROCEDURA :

PROCEDURA NEGOZIATA – ai sensi dell'art. 9 del DL n° 133/2014. secondo la procedura di cui all'art. 57 c. 6 del predetto DLgs n. 163/2006 con esclusione automatica, ai sensi del c. 9 del predetto art. 122, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86

Quota partecipazione a favore dell'ANAC Euro: 140,00 il numero gara è 5860986

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Avezzano (AQ), scuola secondaria di primo grado "A. Vivenza" in via Massa d'Albe;

3.2. DESCRIZIONE: Lavori di messa in sicurezza strutturale alla normativa sismica dell'ala nord.

3.3. NATURA LAVORI: opere su edifici civili o industriali.

3.4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Importo presunto dell'appalto € 1.127.856,47

3.5 ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA E PER IL COSTO DEL PERSONALE (non soggetti a ribasso):

Oneri per la sicurezza indiretti € 32.178,18 (Euro trentaduemila centosettantotto/18))
Costo del personale € 417.306,66 (Euro quattrocentodiciassettemila trecentosei/66)
Oneri per la sicurezza diretti € 55.250,63 (Euro cinquantacinquemila duecentocinquanta/63)

Importo soggetto al ribasso al netto degli oneri di sicurezza e del costo del personale, ai sensi dell'art. 82 c 3-bis del DLgs 163/2006 : € 623.121,00

3.6 LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

	CAT.	DESCRIZIONE	IMPORTO TOTALE	Di cui: A MISURA.	
1	OG 1	Edifici civili ed industriali	€ 1.008.977,21	€ 1.008.977,21	

Subappaltabili nei limiti del 30% come previsto dall'art. 9 c 2 del DL n° 133/2014;

Nell'importo dei lavori di cui sopra sono ricomprese le seguenti lavorazioni:

	CAT.	DESCRIZIONE	IMPORTO TOTALE	Di cui: A MISURA.	
1	OS 3	Impianti idrosanitari	€ 20.267,28	€ 20.267,28	
2	OS 28	Impianti termici	€ 94.308,33	€ 94.308,33	
3	OS 30	Impianti elettrici	€ 4.303,65	€ 4.303,65	

Tali lavorazioni, interamente subappaltabili, sono con obbligo di rilascio dell'attestazione di conformità ai sensi del DM 37 /2008.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

3.7 MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi dell'art. 53, commi 2 e 4 del D. Lgs. 163/06.

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 210 (duecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

Il progetto esecutivo completo è visibile presso L'Ufficio Tecnico Comunale Settore V - Serv.1- nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e Martedì e Giovedì dalle 15,00 alle 17,00

I documenti ed elaborati del progetto devono essere visionati ai sensi dell'art. 5 della L.R. 21/98:

- o da un legale rappresentante o da un Direttore Tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento,

-o da un incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento,

ai quali verrà rilasciato l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo dei lavori oggetto d'appalto (da allegare alla documentazione di gara).

I soggetti di cui sopra potranno ritirare l'attestato per un solo concorrente.

I suddetti documenti ed elaborati verranno rilasciati, a richiesta dei soggetti di cui sopra, esclusivamente su supporto informatico: tipo "pendrive" /CD personale o CD senza oneri e spese.

Si specifica che la copia di riferimento dei documenti di progetto a base di appalto è e resta unicamente quella cartacea posta in visione presso gli uffici del Responsabile del Procedimento.

La mancata presa visione della documentazione sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. TERMINE: giorno 18/12/2014 ore 13:00;

- 6.2. **INDIRIZZO:** della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente invito;
6.3. **MODALITÀ:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato alla presente lettera di invito;
6.4. **APERTURA OFFERTE:** seduta pubblica il giorno 19/12/2014 alle ore 10,00 presso gli Uffici del Settore V della Stazione Appaltante in Piazza della Repubblica

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONI:

Ai sensi dell'art. 9 del DL 133/2014, convertito con modificazioni con L. n° 164/2014, non è richiesta la cauzione provvisoria.

A pena di esclusione, l'offerta deve essere corredata dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.lgs. n.163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
 - **per i danni di esecuzione: euro 1.127.000,00 (euro unmilionecentosessantamila);**
 - **per la responsabilità civile verso terzi: euro 500.000,00(euro cinquecentomila);**

9. FINANZIAMENTO:

L'opera è finanziata come segue: **con fondi Statali di cui alla delibera CIPE n° 22 del 30/06/2014**

10. CONDIZIONI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art.34 del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti della presente lettera di invito.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter* ed *m-quater*), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I CONCORRENTI devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare; **OG1 classifica III** ed il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000

Qualora il soggetto concorrente non sia in possesso della qualificazione per la realizzazione delle lavorazioni della categoria OS 3, OS 28 e OS 30 – lavorazioni impiantistiche con obbligo di rilascio dell'attestazione di conformità ai sensi del DM 37 /2008, dovrà procedere all'affidamento in subappalto della stessa a ditta qualificata; la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto comporta l'esclusione dalla gara.

(caso di concorrente stabilito in altro stato dell'Unione Europea)

I concorrenti (singoli, associazioni temporanee e consorzi) stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea debbono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; - la cifra d'affari in lavori di cui all'art.79, comma 2 lettera b) del citato D.P.R.;

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, la dichiarazione di ricorrere all'avvalimento nonché tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta vincherà il concorrente per **180** giorni dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett.a, del D.lgs. n.163/06 e s.m.i. ed art. 118 del DPR 207/2011;
Il prezzo più basso sarà determinato ai sensi del comma 3-bis del predetto art. 82.

1 VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli art. 86 comma 1, art. 122 comma. 9 e art. 253 c 20-bis del d. lgs 163/2011;
- b) L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale offerto, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere verrà considerato quello più favorevole all'Amministrazione.
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.lgs. n.163/06 i requisiti di cui al punto 11. della presente lettera di invito devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 37, comma 6, del relativo Decreto qualora trattasi di raggruppamenti di tipo orizzontale e di tipo verticale;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste all'art. 27 del **Capitolato Speciale di Appalto** mediante accredito su specifico conto corrente indicato dalla ditta ai sensi dell'art. 3 della L 136/2010, l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 26-ter della L 98/2013, potrà richiedere una anticipazione del 10% alle condizioni e con le modalità di cui agli articoli 124, c 1 e 2, e 140, c 2 e 3. del DPR 207/2010;
- i) gli eventuali subappalti, saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente alla ditta subappaltatrice
- m) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, comma 1, del DLgs 163/2006,
- n) Tutte le controversie nascenti dalla presente "Procedura negoziata" saranno devolute alla 'Autorità Giudiziaria competente
- o) Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;
- p) La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- q) Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.
- r) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo VIII del D.P.R. 207/2011;
- s) il candidato dovrà indicare, ai sensi dell'art 2 comma 5 quinquies del DLgs 53/2010, il domicilio eletto e il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni di cui al predetto art. 2 del DLgs 53/2010.
- t) La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata in euro 1.200,00 (milleduecento/00).
- u) Responsabile del Procedimento: Arch. Sergio Pepe;
- v) il contratto d'appalto sarà stipulato previa le dovute verifiche, controlli, comunicazioni ed approvazione di cui agli artt. 11 e 12 del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- z) La Stazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere alla stipula del contratto ed alla consegna dei lavori senza che l'aggiudicatario possa vantare indennizzi di sorta, tranne eventuali spese contrattuali già sostenute, qualora il finanziamento concesso venga revocato.
- aa) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
(Ing. Francesco Di Stefano)