



Il Dirigente

OGGETTO: - “INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL’ALA NORD DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “A. VIVENZA”.

CUP: J31E14000230001 - CIG: 6046841B0A

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE GARA PROCEDURA NEGOZIALE

- SEDUTA DEL 19/12/2014 -

Il **19/12/2013** alle ore **10,30** ad **Avezzano** nella sede dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 5352 del 12/12/2014 veniva deciso di procedere, all'appalto dei lavori in parola mediante l'indizione di procedura negoziata con le modalità ed i criteri definiti dalle vigenti disposizioni in materia di OO.PP. ed in particolare del D.lgs n° 163/2006 e s.m.i.;
- che con la suddetta Determinazione Dirigenziale n° 5352/2014, veniva approvata la lettera d'invito, il disciplinare di gara e l'elenco formato da n° 36 ditte, per l'appalto dei lavori in parola;
- che con la suddetta lettere invito, trasmesse via PEC alle ditte interessate, veniva stabilito di procedere all'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – con la procedura prevista dall'art. 57 – comma 6° - del suddetto D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i. **e veniva fissata la data del 19/12/2014 per l'apertura delle offerte;**
- che le modalità della gara venivano indicate nella citata lettera d'invito e nel disciplinare di gara.
- che alla gara in parola sono state invitate le seguenti ditte:

1	AMIP EUROCOMPANY S.R.L.	VIA TIBURTINA VALERIA, KM. 99,400	TAGLIACOZZO	67069
2	ARATARI SANTA	VIA CASE SPARSE	PESCINA	67057
3	BIPINI VITTORIO COSTRUZ.SRL	VIA LIRI 1	CANISTRO PESCASSEROLI	67050
4	CASALE MICHELE	VIA MALAFEDE 8	(AQ) MASSA D'ALBE	67032
5	CELI CALCESTRUZZI S.P.A.	VIA PALENTINA KM 2,700	(AQ)	67050
6	COCO COSTRUZIONI SRL	VIA CAMPO SPORTIVO 2	CANISTRO (AQ)	67050
7	CONSEA, CONSORZIO EDILI E AFFINI	VICOLO S. CROCE	MACERATA	62100
8	CODIMAR S.R.L	STRADA REGIONALE 579 PALENTINA	CAPISTRELLO	67053
9	CONSORZIO STABILE ITACA S.C. A R.L.	VIA MASSIMILIANO KOLBE	AVEZZANO	67051
10	COSTRUZIONI CICIOTTI S.R.L.	VIA ROMA N. 45	CAPISTRELLO	67053
11	COSTRUZIONI LBC S.R.L. DI CICCIO SAS DI VITTORIO DI CICCIO E	VIA TRENTO 55	AVEZZANO	67051
12	C.	VIA CICIETTE 99	CELANO	67043
13	EDIL-DOMI S.R.L.	VIA STAZIONE	CELANO	67043

14	"FORTE COSTRUZIONE IMPIANTI - S.R.L."	STRADA STATALE 83 ZONA ARTIGIANALE	COLLARMELE	67040
15	GALLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA REGINA ELENA	LUCO DEI MARSI	67056
16	GIMA S.R.L.	VIA CAVOUR	TRASACCO	67059
17	"GIUSEPPE SRL - SERVIZI APPALTI PROGETTI"	VIA VESTINA 32 INT. B	CELANO	67043
18	IMPRESA DI MARCO	VIA DELLE COMUNICAZIONI, SNC - LOC. RECOCCE	CARSOLI	67061
19	IMPRESA EDILE CODIBER SRL	PIAZZA S. MARIA, 8	CARSOLI	67061
20	ING. OSVALDO SALCICCIA S.R.L.	VIA VARIANTE TIBURTINA VALERIA	TAGLIACOZZO	67069
21	LINO MASCITTI E FIGLI SRL	LOC MARGINE S S 5 BIS	AIELLI	67041
22	MONTEDIL SRL	VIA CARPINE	LORETO	60025
23	MORGANTE GIAMPIERO	VIA MADONNINA	CELANO	67043
24	P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.R.L.	ZONA INDUSTRIALE VIA EDISON	AVEZZANO	67051
25	PALERMINI COSTRUZIONI SRL.	VIA DEI GLADIOLI 16	AVEZZANO	67051
26	POINT COSTRUZIONI DI DI ANTONIO FILIPPO	FRAZIONE POGGIO S. VITTORINO	TERAMO	64100
27	SACIT - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	VIA TIBURTINA VALERIA KM 98 S N	TAGLIACOZZO	67069
28	SAN GIOVANNI INERTI DI PIERO MASCITTI S.A.S.	S.S.696KM.50/800 EX 5 BIS	CELANO	67043
29	SIMA SRL	LOC. ESPINETA	ORICOLA	67063
30	SOLAGE S.R.L.	VIA ROMA, 5	CAPISTRELLO	67053
31	STELLA S.R.L.	VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 34	AVEZZANO	67051
32	TUZI COSTRUZIONI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	VIA CISTERNA 3	BALSORANO	67052
33	"TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SOCIETA' SRL	VIA ORIANI, BALSORANO, 67052	BALSORANO	67052
34	VALENTINI COSTRUZIONI S.A.S.	VIA ORAZIO S.N.C.	BALSORANO	67052
35	F.LLI PAOLUCCI	BORGATA SEBBIONI, 63	SPINETE (CB)	86020
36	Holding LMC srl	Via Guido D'Arezzo, 16	ROMA	00198

Ciò premesso la Commissione di gara composta da:

- Ing.	Francesco DI STEFANO	Dirig. Sett. V LL.PP. Presidente
- Arch.	Sergio PEPE	Testimone
- Geom.	Demetrio DESPRINI	Testimone
- Sig.	Gioacchino MEDELAGO	Segretario Verbalizzante

Il Presidente dopo aver dichiarato aperta la gara fa presente che sono pervenuti in tempo utile n° 25 plichi che vengono così numerati:

1	F.LLI PAOLUCCI	BORGATA SEBBIONI, 63	SPINETE (CB)	86020
2	POINT COSTRUZIONI DI DI ANTONIO FILIPPO	FRAZIONE POGGIO S. VITTORINO	TERAMO	64100
3	TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SOCIETA' SRL	VIA ORIANI, BALSORANO, 67052	BALSORANO	67052
4	VALENTINI COSTRUZIONI S.A.S.	VIA ORAZIO S.N.C.	BALSORANO	67052
5	EDIL-DOMI S.R.L.	VIA STAZIONE	CELANO	67043
6	Holding LMC srl	Via Guido D'Arezzo, 16	ROMA	00198
7	CONSORZIO STABILE ITACA S.C. A R.L.	VIA MASSIMILIANO KOLBE	AVEZZANO	67051
8	MORGANTE GIAMPIERO	VIA MADONNINA	CELANO	67043
9	MONTEDIL SRL	VIA CARPINE	LORETO	60025
10	CONSEA, CONSORZIO EDILI E AFFINI	VICOLO S. CROCE	MACERATA	62100
11	IMPRESA EDILE CODIBER SRL	PIAZZA S. MARIA, 8	CARSOLI	67061
12	BIPINI VITTORIO COSTRUZ.SRL	VIA LIRI 1	CANISTRO	67050

13	CODIMAR S.R.L.	STRADA REGIONALE 579 PALENTINA	CAPISTRELLO	67053
14	COCO COSTRUZIONI SRL	VIA CAMPO SPORTIVO 2	CANISTRO (AQ)	67050
15	LIMACO	VIA VIVALDI, 7	AVEZZANO PESCASSEROLI (AQ)	67051 67032
16	CASALE MICHELE	VIA MALAFEDE 8	AVEZZANO	67051
17	P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.R.L.	ZONA INDUSTRIALE VIA EDISON	AVEZZANO	67051
18	PALERMINI COSTRUZIONI SRL.	VIA DEI GLADIOLI 16	AVEZZANO	67051
19	ING. OSVALDO SALCICCIA S.R.L.	VIA VARIANTE TIBURTINA VALERIA	TAGLIACOZZO MASSA D'ALBE (AQ)	67069 67050
20	CELI CALCESTRUZZI S.P.A.	VIA PALENTINA KM 2,700	LUCO DEI MARSI	67056
21	GALLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA REGINA ELENA	CAPISTRELLO	67053
22	COSTRUZIONI CICIOTTI S.R.L.	VIA ROMA N. 45	AVEZZANO	67051
23	COSTRUZIONI LBC S.R.L.	VIA TRENTO 55	PESCINA	67057
24	ARATARI SANTA	VIA CASE SPARSE	TAGLIACOZZO	67069
25	AMIP EUROCOMPANY S.R.L.	VIA TIBURTINA VALERIA, KM. 99,400		

Esaminati i documenti presentati dalle Ditte, esclude dalla gara l'Impresa AMIP Euro Company srl di Roma, in quanto il certificato SOA rilasciato dalla ITALSOA S.p.A. risulta scaduto alla validità quinquennale in data 10/11/2014, e la stessa Impresa non ha presentato dichiarazione sostitutiva per il rinnovo del suddetto certificato. Ammette alla gara le restanti n° 24 Ditte e procede quindi all'apertura delle n° 24 offerte valide, rendendo pubblici i seguenti risultati:

n°	Ragione sociale	RIBASSO % offerto
1	F.LLI PAOLUCCI	29,671
2	POINT COSTRUZIONI DI ANTONIO FILIPPO	29,42
3	TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SOCIETA' SRL	30,231
4	VALENTINI COSTRUZIONI S.A.S.	25,13
5	EDIL-DOMI S.R.L.	31,15
6	Holding LMC srl	32,328
7	CONSORZIO STABILE ITACA S.C. A R.L.	31,019
8	MORGANTE GIAMPIERO	30,17
9	MONTEDEL SRL	28,456
10	CONSEA, CONSORZIO EDILI E AFFINI	28,681
11	IMPRESA EDILE CODIBER SRL	29,774
12	BIPINI VITTORIO COSTRUZ.SRL	24,18
13	CODIMAR S.R.L.	33,50
14	COCO COSTRUZIONI SRL	29,767
15	LIMACO	30,776
16	CASALE MICHELE	28,911
17	P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.R.L.	30,46
18	PALERMINI COSTRUZIONI SRL	23,20
19	ING. OSVALDO SALCICCIA S.R.L.	24,40
20	CELI CALCESTRUZZI S.P.A.	32,233
21	GALLI COSTRUZIONI S.R.L.	32,543
22	COSTRUZIONI CICIOTTI S.R.L.	29,85
23	COSTRUZIONI LBC S.R.L.	24,105
24	ARATARI SANTA	30,012

Si procede, quindi, all'esclusione del dieci per cento, (n° 3 per arrotondamento) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minore ribasso, e cioè

n°	Ragione sociale	RIBASSO % offerto
6	Holding LMC srl	32,328
12	BIPINI VITTORIO COSTRUZ.SRL	24,18
13	CODIMAR S.R.L	33,50
18	PALERMINI COSTRUZIONI SRL	23,20
21	GALLI COSTRUZIONI S.R.L.	32,543
23	COSTRUZIONI LBC S.R.L.	24,105

quindi procede alla media delle restanti 18 offerte, e si ottiene il valore medio del 29,4506%;
Si effettua il calcolo degli scarti superiori alla presente media:

n°	Ragione sociale	RIBASSO % offerto	SCARTI
1	F.LLI PAOLUCCI	29,671	0,220
2	POINT COSTRUZIONI DI ANTONIO FILIPPO	29,42	0
3	TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SOCIETA' SRL	30,231	0,780
4	VALENTINI COSTRUZIONI S.A.S.	25,13	0
5	EDIL-DOMI S.R.L.	31,15	1,699
7	CONSORZIO STABILE ITACA S.C. A R.L.	31,019	1,568
8	MORGANTE GIAMPIERO	30,17	0,719
9	MONTEDIL SRL	28,456	0
10	CONSEA, CONSORZIO EDILI E AFFINI	28,681	0
11	IMPRESA EDILE CODIBER SRL	29,774	0,323
14	COCO COSTRUZIONI SRL	29,767	0,316
15	LIMACO	30,775	1,324
16	CASALE MICHELE	28,911	0
17	P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.R.L.	30,46	1,009
19	ING. OSVALDO SALCICCIA S.R.L.	24,40	0
20	CELI CALCESTRUZZI S.P.A.	32,233	2,782
22	COSTRUZIONI CICIOTTI S.R.L.	29,85	0,399
24	ARATARI SANTA	30,012	0,561

La media degli scarti è risultata dello 0,9754%.

Pertanto la media finale di riferimento risulta essere pari alla media dei suddetti scarti (0,9754%) che sommata alla precedente media delle offerte valide (29,4506%) risulta la seguente: $29,4506\% + 0,9754\% = 30,4260\%$.

Il Presidente procede quindi alla esclusione delle offerte che eguagliano o superano tale media finale, dando atto che quella dell'Impresa Tullio Edil Calcestruzzi srl di - 67052 - Balsorano (AQ) pari al 30,2317% è la più vicina per difetto. Pertanto, propone l'aggiudicazione provvisoria della gara alla suddetta Impresa per il prezzo netto di Euro 434.745,29, al netto del ribasso del 30,231% sull'importo posto a base di gara da sottoporre a ribasso pari a €. 623.121,00, oltre a €. 417.306,66 per il costo del personale, €. 32.178,18 per

oneri della sicurezza indiretti ed €. 55.250,63 per oneri della sicurezza diretti e quindi per un importo complessivo di €. 939.480,76 così riassunto:

- per lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	623,121,00
- a detrarre ribasso d'asta del 30 ,231%	€	<u>188.375,71</u>
Restano lavori al netto del ribasso	€.	434.74529
- per oneri della sicurezza indiretti	€.	32.178,18
- per oneri della sicurezza diretti	€.	55.25063
- per costo del personale	€.	<u>417.306,66</u>
Totale netto lavori	€.	939.480,76

(diconsi €. Novecentotrentanovemilaquattrocentoottanta/76)

riservando l'aggiudicazione definitiva alla produzione dei documenti ed alle verifiche delle condizioni soggettive, dichiarate in sede di gara ai sensi dell' art. 38 del D.LGS 163/2006 e s.m.i..

Si allegano le 24 (ventiquattro) offerte pervenute e ritenute valide.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Francesco DI STEFANO

TESTIMONI

F.to Arch. Sergio PEPE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig. Gioacchino Medelago

F.to Geom. Demetrio DESPRINI