



CITTA' DI AVEZZANO
(L'Aquila)
SETTORE V - Servizio 1°
Tel. 0863/501261 - Fax 0863/410196

18.12.2012

Prot. N. 000 5704/12

OGGETTO: Lavori di "Sistemazione sagrato e piazza antistante la chiesa SS. Trinità in via Garibaldi. CIG 45148886 CUP J31B12000270004

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladodici, il giorno 18 del mese di dicembre, alle ore 9,00 nella Residenza Municipale e, precisamente nell'Ufficio del Dirigente del Settore V, si è riunita la Commissione esaminatrice così composta:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| - Ing. Francesco Di Stefano | Presidente |
| - Arch. Francesco Ruscitti | Testimone |
| - Geom. Donato Valeri | Testimone |
| - Geom. Luigi Soricone | Segretario Verbalizzante |

Premesso che in data 29.11.2012, prot. 0047062/12 venivano invitate alla gara "PROCEDUA NEGOZIATA" - ai sensi dell'art. 122 comma 7 e 9 del D.lgs 163/06, con l'applicazione dell'art. 86 e 87 dello stesso Decreto, le seguenti ditte:

- 1) Impresa BALIVA IMMOBILIARE srl – via G. Garibaldi 25 – 67043 CELANO
- 2) Impresa GEM.CO. srl – Via Edison 24 – 67051 AVEZZANO
- 3) Impresa O.CI.MA. srl – via pereto 37 – 67051 AVEZZANO
- 4) Impresa IDIO RIDOLFI & Figli srl – Piazza Cavour 1 – 67051 AVEZZANO
- 5) Impresa FERRANTE ASFALTI srl – S.S. Vestina Sarentina – 67041 AIELLI
- 6) Impresa LIMACO srl costruzioni generali – via Vivaldi 7 – 67051 AVEZZANO
- 7) Impresa MAI COSTRUZIONI sas – via Cupello 59 – 67051 AVEZZANO
- 8) Impresa EDILSTRADE di Antenucci B. e G. snc–Via Valeria 179– 67069 TAGLIACOZZO
- 9) Impresa P.R.S. Produzione e Servizi srl – Via Edison 17 – N.I. – 67051 AVEZZANO
- 10) Impresa CODIMAR srl – S.P. 579 Palentina Km. 9+400 – 67053 CAPISTRELLO
- 11) Impresa FELING 2000 srl – Via Marconi 85 – 67051 AVEZZANO
- 12) Impresa FRANI scral – Via del Pioppo 14 – 67051 AVEZZANO
- 13) Impresa CO.MAR.COOP. – Via Fucino, 20 – 67051 Avezzano
- 14) Impresa CELI CALCESTRUZZI spa – S.P. Palentina Km. 2,700 – 67050 MASSA D'ALBE
- 15) Impresa CASTELLUCCI ENZO – via Valle Lupi – 67051 CASTELNUOVO

Il Presidente dopo aver dichiarata aperta la gara fa presente che, nei termini stabiliti all'art. 6 comma 6.1 della lettera invito (entro le ore 13 del giorno 14.12.2012) sono pervenuti n. 13 plichi contenenti la documentazione e le offerte i quali vengono numerati progressivamente secondo il protocollo d'entrata:

BUSTA	DITTA	INDIRIZZO	PROV
N. 1	CODIMAR srl	Via Palentina Km. 9,400 – Capistrello	AQ
N. 2	BALIVA IMMOBILIARE srl	Via garibaldi 25/a - Celano	AQ
N. 3	P.R.S. PRODUZIONE E SERVIZI srl	Via Edison 17 – N.I. - Avezzano	AQ
N. 4	CO.MAR.COOP. Soc. coop.	Via Fucino 20 - Avezzano	AQ
N. 5	MAI Vincenzo Mai Costruzioni sas	Via Cupello 59 - Avezzano	AQ
N. 6	GEM.CO. srl	Via Edison 24 – N.I. - Avezzano	AQ
N. 7	Idio Ridolfi & Figli srl	Piazza Cavour 1 - Avezzano	AQ
N. 8	FRANI scarl	Via del Pioppo 14 - Avezzano	AQ
N. 9	FELING 200 srl	Via Marconi 85 - Avezzano	AQ
N. 10	LIMACO srl	Via Vivaldi 7 - Avezzano	AQ
N. 11	Edilstrade di Antenucci B. e G. snc	Via Valeria 179 - Tagliacozzo	AQ
N. 12	Celi Calcestruzzi spa	S.P. Palentina Km. 2,700	AQ
N. 13	Castellucci Enzo	Via valle Lupi 9 – Castelnuovo - AZ	AQ

Quindi il Presidente, verificata l'integrità dei plichi procede all'apertura degli stessi ed all'esame della documentazione dando i seguenti risultati:

BUSTA	DITTA	AMMESSA/NON AMMESSA	SOA
N. 1	CODIMAR srl	Ammessa	
N. 2	BALIVA IMMOBILIARE srl	Ammessa	
N. 3	P.R.S. PRODUZIONE E SERVIZI srl	Ammessa	
N. 4	CO.MAR.COOP. Soc. coop.	Ammessa	
N. 5	MAI Vincenzo Mai Costruzioni sas	Ammessa	
N. 6	GEM.CO. srl	Ammessa	
N. 7	Idio Ridolfi & Figli srl	Ammessa	
N. 8	FRANI scarl	Ammessa	
N. 9	FELING 200 srl	Ammessa	
N. 10	LIMACO srl	Ammessa	
N. 11	Edilstrade di Antenucci B. e G. snc	Ammessa	
N. 12	Celi Calcestruzzi spa	Ammessa	
N. 13	Castellucci Enzo	Ammessa	

Si procede all'estrazione della Ditta per la verifica delle dichiarazioni e documentazioni presentate. Viene estratta la busta n. 12 ed essendo in possesso della SOA non si procede alla verifica delle dichiarazioni e il Presidente decide di procedere all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche delle Ditte rimaste in gara, rendendo pubblici a voce alta ed intellegibile i seguenti risultati:

BUSTA	DITTA	RIBASSO	AMMESSA / NON AMMESSA
N. 1	CODIMAR srl	15,730	Ammessa
N. 2	BALIVA IMMOBILIARE srl	27,671	Ammessa
N. 3	P.R.S. PRODUZIONE E SERVIZI srl	25,520	Ammessa
N. 4	CO.MAR.COOP. Soc. coop.	23,524	Ammessa
N. 5	MAI Vincenzo Mai Costruzioni sas	31,677	Ammessa
N. 6	GEM.CO. srl	25,555	Ammessa
N. 7	Idio Ridolfi & Figli srl	23,980	Ammessa
N. 8	FRANI scarl	23,656	Ammessa
N. 9	FELING 200 srl	33,270	Ammessa
N. 10	LIMACO srl	21,760	Ammessa
N. 11	Edilstrade di Antenucci B. e G. snc	27,110	Ammessa
N. 12	Celi Calcestruzzi spa	22,500	Ammessa
N. 13	Castellucci Enzo	26,117	Ammessa

Pertanto, essendo rimaste in gara tutte le n. 13 offerte valide, si procede all'applicazione dell'art. 122 – comma 9 del decreto legge 13 maggio 2011 n. 70 e, a seguito delle offerte ritenute anomale, del calcolo della media e degli scarti da cui è emersa la soglia di aggiudicazione nella percentuale del 26,3946%, si aggiudica il lavoro la Ditta che ha offerto il ribasso inferiore alla suddetta soglia di aggiudicazione.

Resta, quindi aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, la Ditta Castellucci Enzo via Valle Lupi 9 da Castelnuovo di Avezzano (AQ) - (busta n. 13) con il ribasso del 26,117% e, quindi, per l'importo netto di €. 88.313,33 per lavori oltre ad €. 2.500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 9.081,33 per IVA al 10%, per un totale complessivo di €. 99.894,66.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale, che letto e confermato viene sottoscritto alle ore 10,20 del giorno 18.12.2012.

LA COMMISSIONE

IL TESTIMONE
Arch. Francesco Ruscitti

Geom. Donato Valeri

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Luigi Soricone

IL PRESIDENTE
Ing. Francesco Di Stefano

INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE

BUSTA	DITTA	RIBASSO	Scarto del 10% delle ditte maggior e minor ribasso	Calcolo media ribassi ditte rimaste in gara	Calcolo della media scarti degli
N. 1	CODIMAR srl	15,730	15,730		
N. 2	BALIVA IMMOBILIARE srl	27,671		27,671	27,671-25,070=2,601
N. 3	P.R.S. PRODUZIONE E SERVIZI srl	25,520		25,520	25,520-25,070=0,450
N. 4	CO.MAR.COOP. Soc. coop.	23,524		23,524	
N. 5	MAI Vincenzo Mai Costruzioni sas	31,677	31,677		
N. 6	GEM.CO. srl	25,555		25,555	25,555-25,070=0,596
N. 7	Idio Ridolfi & Figli srl	23,980		23,980	
N. 8	FRANI scarl	23,656		23,656	
N. 9	FELING 200 srl	33,270	33,270		
N. 10	LIMACO srl	21,760	21,760		
N. 11	Edilstrade di Antenucci B. e G. snc	27,110		27,110	27,110-25,070=2,04
N. 12	Celi Calcestruzzi spa	22,500		22,500	
N. 13	Castellucci Enzo	26,117		26,117	26,117-25,070=1,047
	Calcolo media dei ribassi delle offerte rimaste in gara			Somma 225,633	Somma scarti 6,623
				225,633:9 = 25,070	= media scarti 6,623:5= 1,3246
	Calcolo media di esclusione	25,070+1,3246= 26,3946			
	Aggiudicazione ribasso 26,117% busta n. 13				