



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

PROPONENTE	Dott Antonio Ferretti
SETTORE	Settore 4 - Lavori pubblici - Edilizia pubblica - Urbanistica - Patrimonio
UFFICIO	Centrale Unica di Committenza

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N° 3 DEL 08/07/2021

Proposta n° 879 del 08/07/2021

**Oggetto: COMUNE DI CAPISTRELLO
LAVORI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA
MEDIA STATALE ALBERT BRUCE SABIN – PALESTRA E CORPO DI
COLLEGAMENTO - (C.U.P.: F82C20004380004 - C.I.G.: 8803623386).
APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA ED IMPEGNO DI SPESA
PER DIRITTI A.N.AC.**

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore
Torrelli Gianpaolo

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio

IL DIRIGENTE

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio descritto sopra.

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 4/09/2020 del Comune di Capistrello (AQ) è stato approvato il DUP 2021-2023;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 5 del 28/01/2020 del Comune di Capistrello (AQ), esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Peg e Piano delle Performance 2020;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- Con Deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 13/02/2021 del Comune di Capistrello (AQ) è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2021-2023.
- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 13/02/2021, del Comune di Capistrello (AQ), esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 19 del 27/02/2021 del Comune di Capistrello (AQ) è stata approvata la variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);

Premesso, inoltre, che:

- Con Delibera di G.C. n. 115 del Comune di Capistrello (AQ) del 10/09/2016, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di miglioramento e adeguamento sismico corpo palestra e corpo di collegamento dell'edificio scolastico Scuola Media "A.B. Sabin" dell'importo complessivo di € 405.924,00, che prevedeva la demolizione del corpo di collegamento ed una serie di interventi strutturali sul corpo palestra;
- Con Determinazione del Settore Tecnico del Comune di Capistrello (AQ) n. 15 del 06.02.2017 veniva approvato in linea tecnica il progetto Definitivo- Esecutivo redatto dai Professionisti incaricati, finanziato con fondi del bilancio comunale per complessivi € 405.924,00, stanziati nel bilancio di previsione dell'ente al Cap. 860/0;
- Con medesima determinazione assunta come determina a contrarre, si è deciso di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata sottosoglia EU ai sensi della normativa all'epoca vigente, attraverso la CUC di Avezzano;
- Che a seguito dell'esperimento della procedura, con Determinazione del Settore Tecnico del Comune di Capistrello (AQ) n. 60 del 21.04.2017 l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa ARTEDILE Srl dell'Aquila, che ha offerto il ribasso del 19,759% sull'importo a base d'asta di € 294.345,94, oltre oneri sicurezza pari ad € 9.103,48, per un importo netto complessivo di € 245.289,61 oltre IVA;
- Che in data 05.06.2017, con Rep. n. 1715, è stato stipulato il contratto di appalto con la Ditta aggiudicataria e in data 01.06.2017 è stato redatto verbale di consegna dei lavori;
- Che nel corso dei lavori, con nota al prot. 5826 in data 09.08.2017, il D.L. proponeva istanza di approvazione di una perizia di variante ex art. 106, co. 1, D.Lgs n. 50/2016, stralciando, tra le altre cose la demolizione del corpo di collegamento, per un importo a base d'asta in diminuzione di € 7.814,60, che riduce l'importo complessivo dell'appalto ad Euro 239.019,09, al netto del ribasso d'asta del 19,759% approvata con Deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 21.08.2017 e successivamente autorizzata con Determinazione del Settore Tecnico 207 del 02.12.2017;
- Che successivamente, con Determinazione del Settore Tecnico del Comune di Capistrello (AQ) n. 161 del 14.10.2017 al registro generale n.507 del 14.10.2017, coerentemente con la deliberazione di Giunta comunale n. 86 del 07.10.2017, si stabiliva di risolvere, per grave inadempimento, il contratto rep. n. 1715 del 05.06.2017 stipulato tra il Comune di Capistrello e la ditta ARTEDILE srl dell'Aquila, dando avvio ai conseguenti sub procedimenti;
- con nota del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Capistrello (AQ) prot. 1974 del 21.03.2018 veniva interpellata la seconda classificata nella graduatoria di gara, Ditta TALLETTI COSTRUZIONI Srl con sede in Via Libertà n. 2 a CASORIA (NA), in merito alla volontà di subentrare nell'appalto per il completamento dei lavori di cui all'oggetto;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- Che con nota acquisita al prot. 2096 del 27.03.2018 la Ditta TALLETTI COSTRUZIONI Srl accettava inizialmente il subentro all'aggiudicatario originale nell'esecuzione dei lavori di completamento; tuttavia le attività non venivano mai effettivamente intraprese, né si addiveniva alla stipula del contratto, così che infine, la Ditta chiamata al subentro, di nuovo interpellata, comunicava la propria indisponibilità ad assumere l'esecuzione dei lavori, con nota ufficialmente acquisita al protocollo dell'ente al n. 3172 del 12.05.2021;

Vista la nota prot. 4700 del 23/07/2020 con cui il D.L. trasmetteva al Comune di Capistrello (AQ) la documentazione economica relativa e funzionale alla definizione del nuovo appalto ed, in particolare, il computo metrico dei lavori aggiornato con la detrazione delle lavorazioni effettivamente svolte dall'impresa originaria per un totale di lavori da porre a base di gara di € 281.734,76, oneri di sicurezza quantificati in € 9.103,48 inclusi, IVA esclusa;

Preso atto, dunque, che i lavori da appaltare per mezzo della nuova procedura sono quelli previsti nel progetto originale così come modificato dalla perizia di variante approvata con Deliberazione di G.C. del Comune di Capistrello (AQ) n. 77/2017 e quantificati in ultimo dal Direttore dei lavori con i documenti acquisiti al prot. 4700/2020 del Comune di Capistrello (AQ) e che, nel complesso, i documenti da porre base di gara sono i seguenti:

- Quadro Economico_Rev1
- Computo Gara2_Rev1
- Elenco Prezzi Gara2 e Analisi Np_Rev1
- R02_Relazione Tecnica Paesaggistica
- R03_Capitolato Speciale D'appalto_Rev1
- R06_Relazione Sintetica Del Progetto Strutturale
- R07_Relazione Sui Materiali
- R08_Relazione Di Calcolo
- R09_Relazione Geotecnica E Sulle Fondazioni
- R10_Piano Di Manutenzione
- R11_Documentazione Fotografica
- R12_Documentazione Indagini Sui Materiali
- R13_Allegati Di Calcolo
- R14_Relazione Congiunta
- Sez_2_Es_Ca
- Sezione_1
- T01_Inquadramento Generale
- T02_Planimetria
- T03_Ra_Palestra_Piante E Prospetti
- T04_Ra_Palestra_Prospetti
- T05_Rs_Palestra_Carpenteria Fondazioni E Primo Solaio
- T06_Rs_Palestra_Carpenteria Copertura E Sezioni
- T07_Prog_Palestra_Interventi Fondazione
- T08_Prog_Palestra_Dc_Interventi.
- T09_Prog_Palestra_Armatura Fondazioni
- T10_Prog_Palestra_Controventamento
- T11_Prog_Palestra_Dc_Parte 1
- T12_Prog_Palestra_Dc_Parte 2
- T13_Prog_Palestra_Dc_Parte 3
- T14_Prog_Palestra_Dc_Parte 4
- T15 Progettazione_Palestra-Prospetti Architettonici



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- T16 Prog_Palestra_Demolizioni
- T17 Prog-Palestra_Post Interventi
- Piano Di Sicurezza e Coordinamento, Diagramma di Gant, Analisi e Valutazione dei Rischi;

Preso atto che ai sensi dell'art. 2 del D.M. 17/01/2018 è possibile derogare dall'aggiornamento per progetti di opere pubbliche redatti in base alla previgente normativa tecnica di cui al D.M. 2008, nel caso in cui la consegna dei lavori avvenga entro 5 anni dall'entrata in vigore delle nuove norme e ritenuto quindi di poter procedere alla ri-approvazione dei documenti ed essenzialmente di quelli contabili, tra cui il quadro economico a base di gara, di seguito dettagliato ed allegato alla presente determinazione:

A	LAVORI	281.734,76 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	272.631,28 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.103,48 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	68.265,24 €
B.1	Spese tecniche	22.835,49 €
B.2.1	<i>Direzione dei lavori, misura, contabilità e CRE - onorario</i>	12.283,65 €
B.2.2	<i>Oneri prev. 4%</i>	491,35 €
B.2.3	<i>IVA 22%</i>	2.810,50 €
B.2.4	<i>CSP – CSE - onorario</i>	5.714,06 €
B.2.5	<i>Oneri prev. 4%</i>	228,56 €
B.2.6	<i>IVA 22%</i>	1.307,38 €
B.3	Collaudo	6.724,64 €
B.3.1	<i>Onorario</i>	5.300,00 €
B.3.2	<i>Oneri prev. COLL 4%</i>	212,00 €
B.3.3	<i>IVA 22% su COLL</i>	1.212,64 €
B.4	Accantonamento ex art.113	5.634,70 €
B.5	Contributo ANAC	225,00 €
B.6	Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici, supporto al rup	1.415,37 €
B.7	Imprevisti max. 5% importo lavori	3.256,56 €
B.8	IVA lavori 10%	28.173,48 €
C	TOTALE INTERVENTO	350.000,00 €

Precisato che con note prot. 1469 e 1468 del 28/02/2018 si è avviato, da parte del Comune di Capistrello (AQ), il procedimento di escussione delle polizze fideiussorie stipulate dall'appaltatore principale e precisato che tali sub procedimenti sono in corso di definizione, senza che la loro mancata conclusione sia condizione ostativa al rinnovo della procedura;

Preso atto che l'intera somma prevista nel quadro economico di progetto trova copertura nel bilancio di previsione dell'ente 2021/2023 del Comune di Capistrello (AQ) al cap. 860/0, fondo pluriennale vincolato di cui alla determinazione di variazione di esigibilità n. 284 del 31/12/2020;

Precisato che risultano già affidate con atti precedenti del Comune di Capistrello (AQ) le prestazioni relative alla Direzione dei lavori ed al Collaudo statico, mentre con nota acquisita al prot.



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

3765 del 09/06/2021 il Tecnico incaricato del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ha formalmente rinunciato all'incarico e che si provvederà ad individuare, prima dell'inizio dei lavori un nuovo soggetto cui affidare il coordinamento per la sicurezza in fase di Esecuzione;

Visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina la modalità di affidamento sotto soglia comunitaria ed in particolare il co. 2 lett.c) e le successive norme transitorie di cui in ultimo al D.L. 77/2021;

Ritenuto di dover avviare una procedura di scelta del contraente per mezzo di procedura negoziata, sotto soglia e senza bando, tra un numero massimo di 10 operatori economici, ove esistenti, selezionati a seguito di indagine di mercato condotta per mezzo di avviso pubblico e successivo sorteggio pubblico;

Vista la nota di trasmissione pervenuta dal Comune di Capistrello (AQ) ed acquisita con **prot. 38222 in data 05/07/2021**, con la quale lo stesso Ente ha trasmesso:

- la D.D. del Settore LL.PP. del Comune di Capistrello n° 146 del 25/06/2021
- 0-Avviso pubblico per manifestazioni di interesse
- 1-Mod A – schema di domanda a seguito di Avviso
- 2-Lettera d'invito a successiva procedura negoziata
- 3-Modello 1 – istanza
- 4-Modello 2 – DGUE
- 4bis-Modello 2bis – Dichiarazioni integrative del DGUE
- 5-Modello 3 – Requisiti speciali;

Ritenuto di dover procedere alla presa d'atto ed approvazione della suddetta documentazione di gara, da esperire in forma telematica sulla Piattaforma Appalti del Comune di Avezzano – C.U.C., per mezzo delle funzionalità della piattaforma stessa;

Richiamati i codici acquisiti dal Comune di Capistrello (AQ):

- **CUP: F82C20004380004;**
- **CIG: 8803623386;**

Ribadito che la procedura di gara verrà condotta in forma telematica esclusivamente sulla piattaforma appalti del Comune di Avezzano di recente istituzione;

Dato atto che il Contributo ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante è pari ad **€ 225,00**, che lo stesso è previsto nel quadro economico di progetto e che trova copertura nel bilancio di previsione finanziario 2021/2023 del Comune di Capistrello al cap. 860/0, fondo pluriennale vincolato di cui alla determinazione di variazione di esigibilità n. 284 del 31.12.2020 e che lo stesso è stato impegnato in favore del Comune di Avezzano-C.U.C. a titolo di rimborso per le spese sostenute nei confronti di ANAC;

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, anche per la fase di gara presso la C.U.C. di Avezzano, è l'Ing. Romeo Di Felice, Funzionario del Comune di Capistrello (AQ);



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Verificato dall'Ente appaltante che per il Responsabile del Procedimento non sussiste obbligo di astensione e, pertanto, di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse;

Ritenuto, pertanto:

- prendere atto mediante approvazione della documentazione di gara su elencata, come trasmessa dal Comune di Capistrello (AQ) in data 05/07/2021, prot. 38222;
- impegnare la somma di **€ 225,00** sul **cap. 01111.03.0340** in favore di A.N.AC., per diritti di gara, somma che verrà rimborsata dal Comune di Capistrello ad avvenuta liquidazione da parte della C.U.C.;
- accertare la corrispondente entrata di **€ 225,00** sul **cap. 30500.99.0453**, connesso al rimborso della spesa da parte dell'Ente aderente alla C.U.C., Comune di Capistrello;

Dato atto e precisato che la C.U.C. presso il Comune di Avezzano esperirà l'appalto in oggetto secondo la modalità prevista dal Comune interessato di Capistrello (AQ), fino all'approvazione dei Verbali di gara e relativa proposta di aggiudicazione, restando a carico dell'Ente interessato -il Comune di Capistrello (AQ)-, le successive verifiche a comprova dei requisiti, la formalizzazione dell'aggiudicazione e relativa contrattualizzazione, nonché i connessi impegni di spesa;

Visto il PTPC vigente approvato, ai sensi della Legge 190/2012, con Deliberazione di G.C. n° 46 del 30/03/2021 e le relative misure di contrasto ai possibili fenomeni corruttivi in esso contenuti;

La descrizione della prestazione/spesa	<i>Spese per C.U.C.</i>
Il capitolo/voce di Bilancio della SPESA	<i>01111.03.0340</i>
La descrizione dell'Entrata	<i>Rimborso dai Comuni per C.U.C.</i>
Il capitolo/voce di Bilancio della ENTRATA	<i>30500.99.0453</i>
Il creditore dell'Ente	<i>A.N.AC.</i>
Il contratto di riferimento (entrata/spesa)	<i>non previsto</i>
la norma di riferimento (entrata/spesa)	
Atto dell'Ente che trasferisce il contributo	
Ente finanziatore e importo finanziato (entrata)	
Quota parte della spesa finanziata dall'Ente <i>(fonte propria di finanziamento)</i>	<i>€ 0,00</i>

Cronoprogramma

Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
<i>€ 225,00</i>	<i>€ 0,00</i>	<i>€ 0,00</i>

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207/2010, per quanto applicabile;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Visto l'art. 192, co. 1 del D.Lgs. 267/2000;
Visto il vigente Regolamento dei Contratti;
Visto l'art. 67 dello Statuto;
Attestata la regolarità tecnica,

D E T E R M I N A

- 1) **Di procedere** all'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei *Lavori di miglioramento/ adeguamento sismico Scuola Media Statale Albert Bruce Sabin – Palestra e corpo di collegamento*, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando, previa ricerca di mercato mediante Avviso Pubblico per manifestazioni di interesse, da aggiudicare con il criterio del **prezzo più basso ai sensi dell'art. 95** del medesimo Decreto;-
- 2) **Di approvare**, a tal fine, i sottoelencati documenti di gara, predisposti dal Comune di Capistrello (AQ), Settore Lavori Pubblici, acquisita con **prot. 38222 in data 05/07/2021**:
 - 0-Avviso pubblico per manifestazioni di interesse
 - 1-Mod A – schema di domanda a seguito di Avviso
 - 2-Lettera d'invito a successiva procedura negoziata
 - 3-Modello 1 – istanza
 - 4-Modello 2 – DGUE
 - 4bis-Modello 2bis – Dichiarazioni integrative del DGUE
 - 5-Modello 3 – Requisiti speciali;-
- 3) **Di impegnare**, sul **cap. 01111.03.0340**, in favore di A.N.AC., per diritti di gara, la somma di **€ 225,00**, la quale sarà oggetto di rimborso, ad avvenuta liquidazione, da parte del Comune di Capistrello (AQ);-
- 4) **Di accertare**, sul **cap. 30500.99.0453** la somma di **€ 225,00**, connessa al rimborso dei diritti di gara da parte del Comune di Capistrello (AQ) e di cui al punto che precede;-
- 5) **Di trasmettere** il presente atto, ad avvenuta esecutività, alla Stazione Appaltante, il Comune di Capistrello (AQ), per il seguito di competenza;-
- 6) **Di dare atto** che la C.U.C. presso il Comune di Avezzano esperirà l'appalto in oggetto secondo la modalità prevista dal Comune interessato di Capistrello (AQ), fino all'approvazione dei Verbali di gara e relativa proposta di aggiudicazione, restando a carico dell'Ente interessato -il Comune di Capistrello (AQ)-, le successive verifiche a comprova dei requisiti, la formalizzazione dell'aggiudicazione e relativa contrattualizzazione, nonché i connessi impegni di spesa e l'ulteriore seguito;-
- 7) **Di dare atto** che la figura di “Responsabile del Procedimento”, anche per la fase di gara presso la C.U.C., è svolta dall'Ing. Romeo Di Felice, Funzionario del Comune di Capistrello (AQ), aderente alla C.U.C. di Avezzano e nei confronti del quale è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse;-



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

8) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 37, co. 2°, del D.lgs. n° 33/2013, la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente -Sez. Amm.ne Trasparente”, ad avvenuta esecutività;-

9) La somma di **euro 225,00** viene imputata come di seguito:

VARIE

-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)

TABELLA RIEPILOGATIVA IMPEGNI - ACCERTAMENTI

Tipo	Capitolo	Anno	Impegno	Importo	Beneficiario
U	01111.03.0340	2021	2377	225,00	AVCP AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI
E	30500.99.0453	2021	273	225,00	

**IL DIRIGENTE
ANTONIO FERRETTI**

Avezzano li, 08/07/2021