



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

PROPONENTE	Dott Antonio Ferretti
SETTORE	Settore 4 - Lavori pubblici - Edilizia pubblica - Urbanistica - Patrimonio
UFFICIO	Edilizia pubblica scolastica e cimiteriale

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N° 730 DEL 30/06/2021

Proposta n° 832 del 29/06/2021

Oggetto: FONDO DPCM 17/7/2020 – CONTRIBUTO INFRASTRUTTURE SOCIALI – SUD – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASTELLO ORSINI – CUP J35H18000310004 – CIG 881324148C - APPROVAZIONE PROGETTO PRIMO STRALCIO, IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI.

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore
Medelago Gioacchino

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio
Pepe Sergio

IL DIRIGENTE

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio descritto sopra.

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso:

- Che questa Amministrazione, in base al DPCM 17/07/2020 pubblicato sulla GURI in data 02/10/2020, è risultata assegnataria di un contributo annuale di € 57.604,75 per interventi su strutture sociali.
- Che, sulla base del predetto DPCM, per il contributo relativo all'anno 2020 i lavori devono essere iniziati entro 9 mesi dalla data di pubblicazione dello stesso DPCM mentre per il



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

contributo relativo all'anno 2021 i lavori devono essere iniziati entro il 30/09/2021, e gli stessi possono essere divisi in più interventi.

- Che con Delibera di Giunta Comunale n° 47 del 03/04/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità dell'intervento di "Manutenzione straordinaria del Castello Orsini" di complessivi € 200.000,00 finanziato mediante contrazione di apposito mutuo;

Dato atto che, in conseguenza della concessione del finanziamento di cui al predetto DPCM 17/07/2020, il comune di Avezzano, in sede di programmazione 2021, ha previsto di destinare le annualità 2020 e 2021 del contributo stesso, pari ad € 115.209,50, per il cofinanziamento dell'intervento di "Manutenzione straordinaria del Castello Orsini" finanziato per la restante quota, pari ad € 84.790,50 con fondi dell'Amministrazione mediante contrazione di apposito mutuo;

Considerato che dalle valutazioni dell'Ufficio, un intervento completo che risolva tutte le problematiche della struttura comporterebbe un costo totale di € 350.000,00 per cui si è ritenuto necessario procedere alla individuazione di un primo stralcio funzionale di complessivi € 200.000,00;

Visto il progetto predisposto dall'Ufficio Tecnico in data 18/06/2021 che comporta una spesa complessiva di € 200.000,00 di cui € 160.000,00 per lavorazioni ed € 40.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Considerato che, essendo l'immobile oggetto dell'intervento soggetto a vincolo storico e non essendo più rinviabile l'intervento di eliminazione delle infiltrazioni sulla copertura, si ritiene opportuno, nelle more dell'iter di ottenimento dei prescritti nulla-osta da parte della competente Soprintendenza, effettuare un primo stralcio funzionale limitato agli interventi di manutenzione straordinaria della copertura ed in particolare:

- sostituzione delle lastre in policarbonato
- verifica integrale degli infissi metallici con sostituzione delle parti ammalorate
- sostituzione di tutte le guarnizioni degli infissi

Il cui importo stimato è pari ad € 56.000,00 oltre IVA al 22%

Considerato, sulla base dell'importo stimato, che detti lavori possono essere affidati dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 1 comma 2 del DL n° 76/2020 come convertito dalla L n° 120/2020 e successive modifiche di cui al DL n° 77/2021;

Dato atto che al riguardo è stata interessata la ditta AERIS SERRAMENTI SRL, ditta che aveva già realizzato la copertura interessata dall'intervento, che si è dichiarata disposta ad eseguire l'intervento in oggetto;

Vista l'offerta formulata a seguito di trattativa dalla ditta AERIS SERRAMENTI SRL di Villa Latina (FR), con la quale la stessa si impegna ad effettuare l'intervento in oggetto per un



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

importo di € 55.800,00 oltre IVA di legge acquisita al protocollo in data 25/06/2021 n° 36643, ridotto in sede di trattativa ad € 53.284,00 oltre IVA;

RITENUTO che la suddetta offerta deve ritenersi congrua e vantaggiosa per l'amministrazione sia in termini di ragionevolezza di economicità, che di tempestività per la sua realizzazione;

Dato atto che la figura di "Responsabile del Procedimento" verrà svolta dall'Arch. Sergio PEPE, e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche;

Preso atto che la Ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, dove accreditare le somme dovute in virtù del presente affidamento;

Dato atto, altresì, che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23/12/2014, n° 190 (legge di stabilità 2015) il pagamento suddetto è sottoposto al meccanismo dello "SPLIT PAYMENT" in vigore dal 1° gennaio 2015;

Visto l'Art. 1 comma 2 – lettera a) del DL n° 76/2020 come convertito dalla L n° 120/2020 e successive modifiche di cui al DL n° 77/2021, e ritenuto di dover affidare, alla ditta AERIS SERRAMENTI SRL di Villa Latina (FR), partita IVA 02298860608, il primo stralcio funzionale dell'intervento di manutenzione straordinaria del Castello Orsini riguardante la copertura trasparente dello stesso per l'importo complessivo di € 53.284,00, di cui € 1.680,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, mediante sottoscrizione di lettera contratto, contenente tutte le clausole e condizioni contrattuali, alla lettera contratto saranno altresì allegati gli elaborati tecnici dell'offerta;

Ritenuto di dover stabilire sin d'ora che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in gg. **120** decorrenti dalla data di comunicazione dell'affidamento dei lavori, che vale anche come certificato di inizio degli stessi, e che la liquidazione delle somme dovute avverrà, entro 30 gg. dalla ricevuta di consegna del sistema di interscambio S.d.I.;

Dato atto che, in presenza di ritardi nell'esecuzione dei lavori in parola, sarà applicata una penale dell'0,1% sull'importo netto dei lavori affidati;

Visti i certificati di regolarità contributiva - ditta AERIS SERRAMENTI SRL di Villa Latina (FR) prot. n° 25583579 del 29/03/2021 da cui detta Impresa risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

Vista la dichiarazione rilasciata da parte del rappresentante legale della IAERIS SERRAMENTI SRL di Villa Latina (FR) con cui lo stesso attesta di non ricadere nelle cause di



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs n° 50/2016 e per le quali si procederà alle dovute verifiche di controllo;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 714 del 24/06/2021 è stata accertata la somma in entrata per l'importo complessivo di € 115.209,50, di cui alle annualità 2020 e 2021 del DPCM del 17/07/2020 pubblicato in data 02/10/2020;

Dato atto che la spesa complessiva di €. 65.006,48, IVA al 22% compresa, grava i fondi di cui al Cap. 01052.02.0700 del bilancio del corrente esercizio finanziario come segue:

- € 57.604,75 a valere sulla annualità 2020 del contributo di cui al DPCM 17/07/2020;
- € 7.401,73 a valere con parte della annualità 2021 del contributo di cui al DPCM 17/07/2020;

la cui erogazione verrà, ai sensi dell'art. 5 del DPCM 17/07/2020, avverrà al 50% al momento della consegna dei lavori, 40% in base ai pagamenti sostenuti ed il restante 10% a collaudo dell'opera:

La descrizione della prestazione/spesa	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASTELLO ORSINI
Il capitolo/voce di Bilancio della SPESA	01052.02.0700
La descrizione dell'Entrata	CONTRIBUTI PER INFRASTRUTTURE SOCIALI AI COMUNI DEL MEZZOGIORNO. DPCM 17/07/2020
Il capitolo/voce di Bilancio della ENTRATA	40200.01.0581
Il creditore dell'Ente	AERIS SERRAMENTI SRL
Il contratto di riferimento (entrata/spesa)	In corso
la norma di riferimento (entrata/spesa)	
Atto dell'Ente che trasferisce il contributo	
Ente finanziatore e importo finanziato (entrata)	DPCM 17/07/2020 - € 57.604,75 (2020) +€ 57.604,75 (2021) = € 115.209,50 Manutenzione CASTELLO ORSINI
Quota parte della spesa finanziata dall'Ente (fonte propria di finanziamento)	

Cronoprogramma

Anno 2021	Anno	Anno
-----------	------	------



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

€. 65.006,48		
--------------	--	--

Visto il D.Lgs. N° 50/2016;
Visto il DL n 76/2020 come conv, dalla L 120/2020 e modificato dal DL n 77/2021
Visto il D.P.R. n° 207/2010;
Visto l'art. 192 , comma 1, del D.lgs. n° 267/2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti;
Visto l'art. 67 dello Statuto;
Attestata la regolarità tecnica;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che al presente Determinazione costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 - comma 2° - del D.lgs. N° 50 del 18/04/2016.-**
- 2) Di approvare per i motivi espressi in premessa, il progetto predisposto dall'Ufficio Tecnico in data 18/06/2021 e la conseguente spesa complessiva di €. 200.000,00, occorrente per i lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CASTELLO ORSINI”** nonché il primo stralcio funzionale per un importo di € 65.006,48.
- 3) Di affidare direttamente i predetti lavori alla ditta AERIS SERRAMENTI SRL di Villa Latina (FR), per l'importo di € 53.284,00, oltre Iva al 22%, ai sensi dell'art. 1 comma 2 Del DL n° 76/2020 come convertito dalla L n° 120/2020 e modificato dal DL n° 77/2021, mediante sottoscrizione di lettera contratto, contenente tutte le clausole e condizioni contrattuali, alla lettera contratto saranno altresì allegati gli elaborati tecnici dell'offerta.
- 4) Di dare atto che la figura di “Responsabile del Procedimento” è svolta dall' Arch. Sergio PEPE, nei confronti del quale, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990, è fondamentale l'assenza di conflitti di interessi sia in capo al predetto R.U.P. così come ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche.
- 5) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente -Sez. Amm.ne Trasparente” - *Bandi di gara e contratti* - ad avvenuta esecutività.
- 5) Di dare atto che, in presenza di ritardi nell'esecuzione dei lavori in parola, sarà applicata una penale dello 0,1‰ sull'importo netto dei lavori affidati; si da atto che la data di ultimazione, per il calcolo dell'eventuale penale, sarà riferita alla data di emissione della fattura, mentre, come suddetto, i termini decorreranno dalla di comunicazione dell'affidamento.-



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- 6) Di stabilire sin d'ora che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in gg. **120** decorrenti dalla data di comunicazione dell'affidamento dei lavori, che vale anche come certificato di inizio degli stessi, e che la liquidazione delle somme dovute avverrà entro 30 gg. dalla ricevuta di consegna del sistema di interscambio S.d.I.-
- 7) Di prendere atto degli estremi del conto dedicato, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della citata legge, come comunicato dalla Ditta, dove accreditare le somme dovute in virtù del presente affidamento.-
- 8) Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23/12/2014, n° 190 (legge di stabilità 2015) il pagamento suddetto è sottoposto al meccanismo dello "SPLIT PAYMENT" in vigore dal 1° gennaio 2015.-
- 9) Dare atto che la spesa per l'intervento ammonta complessivamente a € 65.006,48 trova copertura nel fondo di bilancio 2021 cui al capitolo cap. 01052.02.0700, come segue:
- € 57.604,75 a valere sulla annualità 2020 del contributo di cui al DPCM 17/07/2020;
 - € 7.401,73 a valere con parte della annualità 2021 del contributo di cui al DPCM 17/07/2020;
- la cui erogazione verrà, ai sensi dell'art. 5 del DPCM 17/07/2020, avverrà al 50% al momento della consegna dei lavori, 40% in base ai pagamenti sostenuti ed il restante 10% a collaudo dell'opera;**
- 10) La somma di euro 65.006,48 viene imputata nel modo seguente:

VARIE

-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)

TABELLA RIEPILOGATIVA IMPEGNI - ACCERTAMENTI

Tipo	Capitolo	Anno	Impegno	Importo	Beneficiario
U	01052.02.0700	2021	2236	65.006,48	AERIS SRL

IL DIRIGENTE
ANTONIO FERRETTI

Avezzano li, 30/06/2021



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Proposta n. 832 del 29/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 730 DEL 30/06/2021

PROPONENTE	Dott Antonio Ferretti
SETTORE	Settore 4 - Lavori pubblici - Edilizia pubblica - Urbanistica - Patrimonio
UFFICIO	Edilizia pubblica scolastica e cimiteriale

Oggetto: FONDO DPCM 17/7/2020 - CONTRIBUTO INFRASTRUTTURE SOCIALI - SUD - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASTELLO ORSINI - CUP J35H18000310004 - CIG 881324148C - APPROVAZIONE PROGETTO PRIMO STRALCIO, IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI.

L'ufficio ragioneria ha effettuato i riscontri e le verifiche di competenza ed attesta la copertura finanziaria della spesa.

La somma di euro € **65.006,48** viene imputata nel modo seguente:

Tipo	Capitolo	Anno	Impegno	Importo	Beneficiario
U	01052.02.0700	2021	2236	65.006,48	AERIS SRL

L'Istruttore contabile
Collacciani Ileana

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 153, comma 5 - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

Con riferimento ai riscontri contabili del Servizio Finanziario, si appone il

V I S T O

attestante la copertura finanziaria della spesa per l'esecutività della presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO DI RAGIONERIA
OTTAVI MARIA LAURA**

Avezzano lì, 30/06/2021

Determina n. **730** del **30/06/2021**