



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. 148 C del 10/12/2019

**OGGETTO: INTERVENTO DI: “VALORIZZAZIONE DI VILLA TORLONIA E PARCO TORLONIA (AVEZZANO)” - F.S.C. 2014-2020 - MASTERPLAN ABRUZZO - COD. PSRA/57.
APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALL’ATTO DI CONCESSIONE.**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **dieci** del mese di **Dicembre** alle ore **17:00** nella sala delle adunanze della Residenza Municipale;

Visto il D.P.R. in data 8 luglio 2019, pubblicato in data 25/07/2019, con il quale il Consiglio Comunale di Avezzano è stato sciolto, ed il **Dott. Mauro Passerotti** è stato nominato Commissario Straordinario del Comune di Avezzano, per la provvisoria gestione dell’Ente fino all’insediamento degli organi ordinari, a norma di legge e sono stati conferiti allo stesso i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Presiede il **Commissario Straordinario Dott. Mauro Passerotti**,

Assiste il **Segretario Generale Dott.ssa De Alfieri Manuela**, ai sensi dell’art. 64 dello Statuto Comunale.



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.L.gvo n. 267/2000, con i poteri della Giunta Comunale;

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, formulata e motivata come nell'allegato "A";

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile – ex. Art. 49 del D.L.gvo n. 267/2000 – relativi alla detta proposta;

Atteso che è stato svolto dal Segretario Generale sulla proposta riportata nell'allegato "A", il controllo di regolarità amministrativa, ex art. 147 bis del D.L.gvo n. 267/2000;

DELIBERA

1) La premessa dell'allegato "A" forma parte integrante della presente deliberazione;

2) Di approvare l'allegato schema di "addendum", quale parte integrante e sostanziale del presente atto, integrativo dell'*Atto di concessione* del finanziamento di € 4.700.000,00, relativo all'attuazione dell'intervento "*Valorizzazione di Villa Torlonia e Parco Torlonia*" (cod. *Masterplan PSRA/57*), già sottoscritto, addendum inerente il Piano della Comunicazione per l'intervento succitato;

3) Di autorizzare il Commissario Straordinario del Comune di Avezzano alla sottoscrizione in forma digitale dell'addendum in parola, in nome e per conto dell'Ente attuatore, il Comune di Avezzano, in qualità di Legale Rappresentante p.t.;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

4) Di demandare al R.U.P. incaricato l'inoltro della copia sottoscritta digitalmente dal Commissario Straordinario ai competenti uffici regionali per l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente all'uopo individuato;

5) Di ribadire che la copertura della spesa per l'intervento di cui trattasi, per l'intero importo di € 4.700.000,00, è a valere su contributo F.S.C. 2014/2020, come da Delibera C.I.P.E. 26/2016;

6) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione *non è mero atto di indirizzo* e pertanto sulla stessa è richiesto - ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) della legge 213 del 2012 - il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, quello del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Inoltre, stante l'urgenza, **DELIBERA** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. L.gvo 18 agosto 2000, n. 267.



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Allegato "A" alla delibera
del commissario straordinario
avente numero di proposta
Nr. 278 C del 06/12/2019

SETTORE	Settore 4 - CUC, Provveditorato, LLPP, Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Sport e Impianti Sportivi
SERVIZIO PROPONENTE	Edilizia pubblica scolastica e cimiteriale Pepe Sergio

IL DIRIGENTE

Premesso:

- con Deliberazione della Giunta della Regione Abruzzo n. 402 del 25/06/2016, è stato approvato il **Patto per lo sviluppo della Regione Abruzzo**, ricomprensente l'elenco degli interventi ritenuti prioritari dalla Regione Abruzzo;
- in detto elenco, figura l'intervento strategico "Valorizzazione di Villa Torlonia e Parco Torlonia" di Avezzano con contributo assentito di € 4.700.000,00;
- in data 10/11/2016 in Pescara, è stata sottoscritta la relativa convenzione tra il Presidente Regionale ed il Sindaco di Avezzano, in qualità di Ente Attuatore;
- per le finalità sopra esposte e sulla base degli indirizzi dati dalla Amministrazione, il competente ufficio tecnico della Struttura Speciale- Edilizia Pubblica, Scolastica e Cimiteriale ha predisposto il relativo studio di fattibilità per la "Valorizzazione di Villa Torlonia e Parco Torlonia" per l'importo complessivo di € 4.700.000,00;

Vista la Deliberazione di G.C. n° 5 del 12/01/2017, con la quale è stato approvato il *Progetto di Fattibilità* redatto dall'ufficio tecnico della Struttura Speciale - Edilizia Pubblica, Scolastica e Cimiteriale composto dai seguenti elaborati:

R.T. 1.0 – Relazione

E.G. 1.0 – Grafici

e che comporta un spesa complessiva di € 4.700.000,00 così suddivisa:

LAVORI:		
a.1) per lavori Palazzo Torlonia	€	574.000,00
a.2) per lavori Edificio Granai 1	€	654.000,00
a.3) per lavori Edificio Granai 2	€	491.000,00
a.4) per lavori ex-Commissariato	€	228.000,00
a.5) per lavori ex-stalle	€	1.000.000,00
a.6) per lavori ex-Casa del custode	€	123.000,00
a.7) per lavori Spazi esterni	€	340.000,00



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

	Totale lavori:	€ 3.410.000,00
<i>di cui per oneri sicurezza: € 170.500,00</i>		
SOMME A DISPOSIZIONE:		
b.1) I.V.A. su lavori (22%)	€ 750.200,00	
b.2) Verifiche di vulnerabilità sismica	€ 40.000,00	
b.3) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 68.200,00	
b.4) Spese gen. e tecn. (8% imp. lavori)	€ 272.800,00	
b.5) Oneri sp. gen e tecn. (4% c.p., I.V.A. 22%)	€ 73.328,64	
b.6) Diritti gare A.N.AC.	€ 825,00	
b.7) Pubblicità gare	€ 10.000,00	
b.8) Spese per Commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	
b.9) Accant. 0,5% Convenz. Masterplan	€ 23.500,00	
b.10) Accertamenti, indagini, collaudi finali	€ 20.000,00	
b.11) Imprevisti ed altri accantonamenti	€ 21.146,36	
	Totale somme a disposizione:	€ 1.290.000,00
	TOTALE:	€ 4.700.000,00

Evidenziato che l'intervento proposto mira a perseguire uno sviluppo sostenibile del complesso di Villa Torlonia ed adiacente spazio verde, avente estensione di oltre 3 ettari in pieno centro città, in maniera da integrare l'utilizzazione del parco e dei manufatti ivi presenti, con le funzioni urbane ed allargare l'offerta di servizi al cittadino, realizzando un circuito socio-culturale, il più ampio e diffuso possibile;

Dato atto che la copertura della spesa, per l'intero importo di € 4.700.000,00 è a valere su contributo F.S.C. 2014/2020, come da Delibera C.I.P.E. 26/2016, prevista al cap. 902.22.854;

Dato atto, altresì, che l'opera è stata inserita nella programmazione triennale oo.pp. 2017-19, all'annualità 2017;

Visti:

- la **Deliberazione di G.C. n° 44 del 27/02/2018**, con la quale si è approvato lo *schema di Atto di concessione*, autorizzando, al contempo, il Sindaco p.t. alla relativa sottoscrizione digitale;
- l'**Atto di Concessione** sottoscritto digitalmente in data 01/03/2018 dal L.R. dell'Ente, il Sindaco p.t. ed, in data 16/03/2018, dal Dirigente del Settore Patrimonio della Regione Abruzzo;

Vista, la nota della Regione Abruzzo prot. RA/190735/19 del 27/06/2019 con la quale è stato trasmesso ai Dirigenti Regionali referenti per i vari interventi "Masterplan per l'Abruzzo" uno schema di "**addendum**" all'Atto di Concessione già sottoscritto, inerente il c.d. Piano della Comunicazione afferente gli interventi medesimi, nota fatta pervenire al Comune di Avezzano dal referente regionale per quanto all'intervento sul complesso Torlonia;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Ritenuto, così come richiesto:

- doversi approvare formalmente l'allegata integrazione allo *Atto di concessione* del finanziamento di € 4.700.000,00 per l'attuazione dell'intervento "*Valorizzazione di Villa Torlonia e Parco Torlonia*" (cod. *Masterplan PSRA/57*), inerente il Piano della Comunicazione per l'intervento di cui trattasi;
- autorizzare il Commissario Straordinario del Comune di Avezzano alla sottoscrizione in forma digitale dell'addendum in nome e per conto dell'Ente attuatore, Comune di Avezzano, in qualità di Legale Rappresentante p.t.;
- demandare al R.U.P. individuato il successivo inoltro ai competenti uffici regionali per l'acquisizione della firma del Dirigente competente;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui trattasi è l'Ing. Gianpaolo Torrelli, Funzionario del Settore IV, all'uopo nominato con disposizione dirigenziale;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- D.Lgs 18/04/2016 n°50 smi ed il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;
- i pareri favorevoli ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 18.08.2000 n.267;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge,

PROPONE DI DELIBERARE

1) La premessa forma parte integrante della presente deliberazione;

2) Di approvare l'allegato schema di "addendum", quale parte integrante e sostanziale del presente atto, integrativo dell'*Atto di concessione* del finanziamento di € 4.700.000,00, relativo all'attuazione dell'intervento "*Valorizzazione di Villa Torlonia e Parco Torlonia*" (cod. *Masterplan PSRA/57*), già sottoscritto, addendum inerente il Piano della Comunicazione per l'intervento succitato;

3) Di autorizzare il Commissario Straordinario del Comune di Avezzano alla sottoscrizione in forma digitale dell'addendum in parola, in nome e per conto dell'Ente attuatore, il Comune di Avezzano, in qualità di Legale Rappresentante p.t.;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

4) Di demandare al R.U.P. incaricato l'inoltro della copia sottoscritta digitalmente dal Commissario Straordinario ai competenti uffici regionali per l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente all'uopo individuato;

5) Di ribadire che la copertura della spesa per l'intervento di cui trattasi, per l'intero importo di € 4.700.000,00, è a valere su contributo F.S.C. 2014/2020, come da Delibera C.I.P.E. 26/2016;

6) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione *non è mero atto di indirizzo* e pertanto sulla stessa è richiesto - ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) della legge 213 del 2012 - il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, quello del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Letto, confermato e sottoscritto: (art. 43 -comma 2- Statuto Comunale)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa De Alfieri Manuela

IL COMMISSARIO

Dott. Mauro Passerotti