



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

### **CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Atto Nr. 140 C del 26/11/2019**

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA SOSPENSIONE DELLE CONVENZIONI STIPULATE CON ISTITUTI UNIVERSITARI FINALIZZATE A STUDI E APPORTI CORRELATI ALLA VARIANTE DI P.R.G.**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventisei** del mese di **Novembre** alle ore **17:00** nella sala delle adunanze della Residenza Municipale;

Visto il D.P.R. in data 8 luglio 2019, pubblicato in data 25/07/2019, con il quale il Consiglio Comunale di Avezzano è stato sciolto, ed il **Dott. Mauro Passerotti** è stato nominato Commissario Straordinario del Comune di Avezzano, per la provvisoria gestione dell'Ente fino all'insediamento degli organi ordinari, a norma di legge e sono stati conferiti allo stesso i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Presiede il **Commissario Straordinario Dott. Mauro Passerotti**,

Assiste il **Segretario Generale Dott.ssa De Alfieri Manuela**, ai sensi dell'art. 64 dello Statuto Comunale.



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.L.gvo n. 267/2000, con i poteri della Giunta Comunale;

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, formulata e motivata come nell'allegato "A";

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile – ex. Art. 49 del D.L.gvo n. 267/2000 – relativi alla detta proposta;

Atteso che è stato svolto dal Segretario Generale sulla proposta riportata nell'allegato "A", il controllo di regolarità amministrativa, ex art. 147 bis del D.L.gvo n. 267/2000;

## **DELIBERA**

1) Di ritenere opportuno, per quanto riportato in premessa dell'allegato "A" che si proceda ad una momentanea sospensione delle seguenti convenzioni:

- a) Contratto per Prestazione "Conto Terzi" stipulata tra Università degli Studi "G. D'Annunzio" Di Chieti-Pescara – Dipartimento di Architettura- e Comune di Avezzano, in data 17.04.2019 e
- b) Contratto di Ricerca tra la Scuola di Architettura e Design dell'Università degli studi di Camerino ed il Comune d Avezzano , stipulato in data 18.04.2019,

2) Di dare atto che è in corso di attuazione il "Contratto di Ricerca Finanziata", tra Università degli Studi de L'Aquila – Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile-Architettura, Ambientale e Comune di Avezzano, stipulato in data 30.04.2019 finalizzato a finanziare un Assegna di Ricerca avente per oggetto "Permanenze e trasformazioni dell'architettura degli spazi urbani del territorio di Avezzano dalla ricostruzione post- sisma del 1915 al periodo post-bellico e contemporaneo ed aspetti storico paesistici e archeologici del territorio comunale"

3) Di dare mandato al Dirigente della Struttura Speciale Strategica Piano Regolatore Generale, Piano Antenne Urbanistica e Patrimonio di procedere ad effettuare i successivi passaggi per l'attuazione di quanto riportato al punto 1) e di adottare gli atti conseguenti.



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

4) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione è mero atto di indirizzo e pertanto sulla stessa **NON** è richiesto - ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) della legge 213 del 2012 il parere, in ordine alla regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato né quello del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Inoltre, stante l'urgenza, **DELIBERA** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. L.gvo 18 agosto 2000, n. 267.



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

**Allegato “A” Alla delibera  
del commissario straordinario  
avente numero di proposta  
Nr. 247 C del 15/11/2019**

<b>SETTORE</b>	<b>STRUTTURA STRATEGICA SPECIALE</b>
<b>SERVIZIO</b>	<b>SEGRETERIA</b>
<b>PROPONENTE</b>	<b>ARCH. MAURO MARIANI</b>

## **IL DIRIGENTE**

Premesso:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27 febbraio 2019 sono stati approvati gli “Indirizzi per la Variante Generale di P.R.G, dando mandato alla Struttura Strategica Piano Regolatore Generale, Piano Antenne Urbanistica e Patrimonio di avviare il procedimento per la formazione di una Variante generale di P.R.G. avvalendosi per tale attività oltre che delle strutture interne dell’Ente, ma anche di contributi specialistici di Istituti Universitari delle Università G. D’Annunzio di Pescara-Chieti, Università degli Studi de L’Aquila e Università di Camerino;

in funzione di tale mandato il Dirigente della suddetta struttura ha stipulato le tre seguenti convenzioni :

- a) Contratto per Prestazione “Conto Terzi” tra Università degli Studi “G, D’Annunzio” Di Chieti-Pescara – Dipartimento di Architettura- e Comune di Avezzano, stipulato in data 17.04.2019, inerente l’attività di collaborazione scientifica e consulenza nella definizione di metodologie per proceder all’individuazione dei principali contenuti innovativi del nuovo piano regolatore generale con particolare riferimento all’impostazione strategica dello strumento urbanistico, all’introduzione degli istituti della perequazione e della compensazione urbanistica e dell’implementazione di nuove pratiche di recupero e di rigenerazione urbana, all’impostazione di un apparato normativo congruente e conforme al quadro normativo e legislativo nazionale e regionale; tale attività si sarebbe implementata anche con la predisposizione di tre report, due nel 2019 ed uno nel 2020;
- b) Contratto di Ricerca tra la Scuola di Architettura e Design dell’Università degli studi di Camerino ed il Comune d Avezzano , stipulato in data 18.04.2019, inerente attività scientifiche relative alla “Coadiuvazione nella costruzione del processo partecipativo di formazione del piano ed introduzione di ulteriori nuovi contenuti inerenti la qualità di luoghi e spazi pubblici e del paesaggio”, che si sarebbe articolato in tre distinte fasi di organizzazione della partecipazione al processo di piano “ex ante”, “in itinere 1° Fase “ ed “in itinere -2° fase-”;



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

c) “Contratto di Ricerca Finanziata”, tra Università degli Studi de L’Aquila – Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile-Architettura, Ambientale e Comune di Avezzano, stipulato in data 30.04.2019 finalizzato a finanziare un Assegno di Ricerca avente per oggetto “Permanenze e trasformazioni dell’architettura degli spazi urbani del territorio di Avezzano dalla ricostruzione post- sisma del 1915 al periodo post-bellico e contemporaneo ed aspetti storico paesistici e archeologici del territorio comunale”

dette attività scientifiche erano pertanto finalizzate, all’ interno del processo di formazione del nuovo piano regolatore generale e al fine della definizione di suoi contenuti a :

- definire gli obiettivi strategici del nuovo piano sia in termini di nuove forme di collocazione dei diritti edificatori e di cessione gratuita di aree per standard urbanistico che di nuove modalità di interventi di sostituzione edilizia e di adeguati , congruenti disposizioni normative;
- coadiuvare l’amministrazione dell’acquire la “domanda” correlata ad un nuovo strumento di governo del territorio ed alla costruzione condivisa di obiettivi nonché alla sua implementazione in contenuti del piano;
- approfondire studi sugli aspetti architettonici e storico paesaggistici del capoluogo e del territorio extra urbano al fine anche di strutturare un disciplina urbanistica congruente con detti valori,

gli apporti e le forme di consulenza da parte degli Istituti dell’Università di Chieti-Pescara e di Camerino, appartengono ad un percorso di definizione di obiettivi del piano, loro condivisione e implementazione in elaborati e pertanto ad una fase in parte propedeutica, ma sostanzialmente progettuale rispetto al nuovo strumento urbanistico;

gli studi affidati all’ Università dell’ Aquila, implementati tramite un assegno di ricerca già affidato a seguito di espletamento di bando di evidenza pubblica da parte dell’Università, attualmente in avanzato stato di definizione, si configurano altresì come acquisizione di dati di indagine e meta-progettuali, del tutto propedeutici alle attività anche iniziali di definizione del nuovo strumento urbanistico e costituiscono inoltre un patrimonio di informazioni ed indagini dal valore intrinseco al di là della formazione eventuale del nuovo P.R.G.;

**Considerato** che in funzione del passaggio dell’amministrazione alla gestione commissariale e quindi della mancanza, nell’attuale fase, di indirizzi ed obiettivi strategici di assetto del territorio, e della conseguente impossibilità di attivare forme partecipative di definizione di scenari per il nuovo piano, non risulta possibile, al momento, procedere alla implementazione delle funzioni ed attività previste nelle convenzioni stipulate con le Università di Camerino e di Chieti-Pescara;



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

**Preso atto** altresì che è già in corso lo studio inerente le “Permanenze e trasformazioni dell’architettura degli spazi urbani del territorio di Avezzano dalla ricostruzione post- sisma del 1915 al periodo post-bellico e contemporaneo ed aspetti storico paesistici e archeologici del territorio comunale” a cura di ricercatore individuato in base a bando pubblico dall’Università degli Studi de L’Aquila ;

**Ritenuto** pertanto di dover procedere ad una sospensione delle convenzioni stipulate con le Università degli studi di Camerino e Chieti-Pescara, in attesa di un nuovo organismo di governo della Città che detti gli indirizzi strategici della Variante generale di P.R.G. e guidi tutta la fase di individuazione delle criticità del vigente piano e definizione degli scenari di cambiamento in modo partecipato con i soggetti principalmente interessati e l’intera cittadinanza avezzanese;

Visti :

la Delibera di C.C. n. 6 del 17.02.2019

le convenzioni stipulate con gli istituti universitari delle Università di Camerino, Chieti-Pescara e L’Aquila;

il D. lgs n. 267/2000

lo statuto comunale;

## **PROPONE DI DELIBERARE**

1) Di ritenere opportuno, per quanto riportato in premessa che si proceda ad una momentanea sospensione delle seguenti convenzioni:

- a) Contratto per Prestazione “Conto Terzi” stipulata tra Università degli Studi “G, D’Annunzio” Di Chieti-Pescara – Dipartimento di Architettura- e Comune di Avezzano, in data 17.04.2019 e
- b) Contratto di Ricerca tra la Scuola di Architettura e Design dell’Università degli studi di Camerino ed il Comune d Avezzano , stipulato in data 18.04.2019,



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

2) Di dare atto che è in corso di attuazione il “Contratto di Ricerca Finanziata”, tra Università degli Studi de L’Aquila – Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile-Architettura, Ambientale e Comune di Avezzano, stipulato in data 30.04.2019 finalizzato a finanziare un Assegno di Ricerca avente per oggetto “Permanenze e trasformazioni dell’architettura degli spazi urbani del territorio di Avezzano dalla ricostruzione post- sisma del 1915 al periodo post-bellico e contemporaneo ed aspetti storico paesistici e archeologici del territorio comunale”

3) Di dare mandato al Dirigente della Struttura Speciale Strategica Piano Regolatore Generale, Piano Antenne Urbanistica e Patrimonio di procedere ad effettuare i successivi passaggi per l’attuazione di quanto riportato al punto 1) e di adottare gli atti conseguenti.

4) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione è mero atto di indirizzo e pertanto sulla stessa **NON** è richiesto - ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) della legge 213 del 2012 il parere, in ordine alla regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato né quello del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile.



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

Letto, confermato e sottoscritto: (art. 43 -comma 2- Statuto Comunale)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa De Alfieri Manuela

IL COMMISSARIO

Dott. Mauro Passerotti