



# Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

## COPIA

## CONSIGLIO COMUNALE

Verbale N° 13

Deliberazione N° 68 del 22/12/2018

Oggetto:

**IMPOSTA MUNICIPALE SUGLI IMMOBILI (IMU ) APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 10,15 e segg., in Avezzano, nella sala delle adunanze consiliari del Comune -dietro regolare avviso di convocazione del 14/12/2018 contenente anche l'elenco degli affari da trattare, notificato ai componenti del Consiglio in carica e pubblicato all'albo pretorio del Comune, nei termini di legge- si è riunito in sessione ordinaria ed in prima convocazione il Consiglio Comunale del quale, all'appello nominale, risultano presenti:

**Sindaco: DE ANGELIS GABRIELE Si**

### Consiglieri:

<b>ARATARI</b>	<b>DONATO</b>	<b>Si</b>	<b>FRANCESCONI</b>	<b>LUIGIA</b>	<b>Si</b>
<b>BABBO</b>	<b>MARIO</b>	<b>--</b>	<b>GALLESE</b>	<b>GIANFRANCO</b>	<b>--</b>
<b>BOCCIA</b>	<b>FERDINANDO FIORE</b>	<b>Si</b>	<b>GENTILE</b>	<b>MAURIZIO</b>	<b>Si</b>
<b>CARPINETA</b>	<b>CRISTIAN</b>	<b>--</b>	<b>LAMORGESE</b>	<b>ALBERTO</b>	<b>--</b>
<b>CIPOLLONE</b>	<b>ANNALISA</b>	<b>--</b>	<b>LUCCITTI</b>	<b>GIOVANNI</b>	<b>--</b>
<b>CIPOLLONE</b>	<b>GIANCARLO</b>	<b>Si</b>	<b>NATALE</b>	<b>MARCO</b>	<b>Si</b>
<b>COSIMATI</b>	<b>IRIDE</b>	<b>Si</b>	<b>PIERLEONI</b>	<b>ALESSANDRO</b>	<b>Si</b>
<b>DI BERARDINO</b>	<b>DOMENICO</b>	<b>--</b>	<b>RIDOLFI</b>	<b>VINCENZO</b>	<b>Si</b>
<b>DI PANGRAZIO</b>	<b>GIOVANNI</b>	<b>--</b>	<b>ROSA</b>	<b>LEONARDO</b>	<b>Si</b>
<b>DI STEFANO</b>	<b>SONIA</b>	<b>Si</b>	<b>STATI</b>	<b>ARIANNA</b>	<b>Si</b>
<b>DOMINICI</b>	<b>MARIA ANTONIETTA</b>	<b>Si</b>	<b>TUDICO</b>	<b>GABRIELE</b>	<b>Si</b>
<b>ELIGI</b>	<b>FRANCESCO</b>	<b>--</b>	<b>VERDECCHIA</b>	<b>ROBERTO</b>	<b>--</b>

La Presidente del Consiglio - Dott.ssa Cosimati Iride - riconosciuta legale l'adunanza per l'intervento di 15 su venticinque componenti del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta, che è pubblica. Assiste il Segretario Generale Dott.ssa De Alfieri Manuela.

Sono inoltre presenti gli Assessori Comunali Sigg:

<b>CIPOLLONI</b>	<b>LINO</b>	<b>Si</b>	<b>CASCIERE</b>	<b>LEONARDO</b>	<b>Si</b>
<b>SILVAGNI</b>	<b>RENATA</b>	<b>Si</b>	<b>PRESUTTI</b>	<b>CRESCENZO</b>	<b>Si</b>
<b>DI STEFANO</b>	<b>PIERLUIGI</b>	<b>Si</b>	<b>MARIANELLA</b>	<b>FABIANA</b>	<b>Si</b>
<b>COLUCCI</b>	<b>CHIARA</b>	<b>Si</b>			



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

La Presidente introduce l'argomento iscritto al punto n. 5 ex 4 dell'o.d.g. e cede la parola al relatore Assessore Fabiana Marianella. (\*)

Terminata l'illustrazione dell'argomento da parte del relatore, la Presidente dichiara aperta la discussione ed invita i Consiglieri interessati a prenotarsi per i relativi interventi.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, la Presidente propone l'approvazione dell'argomento in oggetto, di cui alla proposta della G. C. n. 258/ del 30.11.2018,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Udita la proposta della Presidente;
- Vista la proposta di deliberazione motivata e formulata come nell'allegato "A";
- Visti i pareri favorevoli relativi a detta proposta, di cui all'allegato "B";
- Visto il parere della competente Commissione Consiliare in data 18.12.2018;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgvo 18 agosto 2000, n. 267;
- Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

## **D E L I B E R A**

1) La premessa dell'allegato "A" forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di confermare per l'**anno 2019** le seguenti aliquote IMU:

**9,6 per mille** - aliquota base;

**3,5 per mille** - aliquota abitazione principale limitatamente alle categorie catastali: A1, A8, A9;

3) Di dare atto che, ai sensi della deliberazione di C.C. n. 87 del 22/12/2017, è abolita per untriennio (2018 - 2020) la quota IMU spettante al comune pari al 2 per mille sugli immobili appartenenti alla categoria catastale D, destinati a nuovi insediamenti produttivi di tipo artigianale, commerciale, industriale o di servizi, direttamente e interamente utilizzati dal soggetto passivo -



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

proprietario o titolare di diritto reale di godimento -, fermo restando quanto previsto dalla Legge di Stabilità 2013 (Legge n. 228/2012, art. 1, comma 380), secondo la quale l'aliquota di base dell' IMU per i fabbricati di cat. D e' pari allo 0,76 per cento il cui corrispettivo gettito è di spettanza dello Stato. Ai fini della citata agevolazione i fabbricati di cat. D destinati a nuovi insediamenti produttivi devono risultare inutilizzati da almeno un anno e l'attività di impresa deve essere certificata con apposita denuncia di inizio attività presso gli enti competenti (Comune e/o C.C.I.A.A.);

4) Di dare atto che la deliberazione verrà pubblicata nell'albo informatico del Comune e trasmessa al Ministero dell'Economia e Finanze entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D. lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Inoltre il Consiglio, stante l'urgenza, con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma- del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

---

**(\*) Il resoconto integrale della seduta consiliare –verbale n. 13 del 22.12.2018- è conservato presso l'ufficio di Segreteria Generale a disposizione dei consiglieri, ai sensi dell'art. 73 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle sue articolazioni.**



# Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

ALLEGATO "A"  
ALLA DELIBERA DI C.C.  
Nr. 68 del 22.12.2018

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE ATTO DELLA GIUNTA N° 258 del 30.11.2018

### LA GIUNTA

Premesso che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'**imposta municipale propria (IMU)**, di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Considerato che:

- con l'art. 54 del Decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 in tema di *riordino della disciplina dei tributi locali*, viene stabilito che i Comuni approvano le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

- conformemente, l'art.1, comma 683, della citata legge di bilancio n. 147/2013, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione, e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente la data di inizio di esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Considerato altresì che, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle Entrate Tributarie degli Enti Locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del citato D. lgs. 446/97, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Ritenuto pertanto dover confermare per l'**anno 2019** le aliquote dell'IMU nella misura seguente:

**9,6 per mille** - aliquota base;

**3,5 per mille** - aliquota abitazione principale limitatamente alle categorie catastali: A1, A8, A9;

Dato inoltre atto che, al fine di creare maggiore occupazione, attrarre sul territorio comunale nuovi imprenditori ed incentivare la ripresa economica mediante l'insediamento di nuove attività produttive, con la precedente deliberazione di C.C. n. 87 del 22/12/2017 in materia di aliquote IMU (approvazione delle stesse per l'anno 2018), l'Amministrazione ha stabilito di abolire, per un triennio (2018 - 2020), la quota IMU spettante al Comune pari al 2 per mille sugli immobili



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

appartenenti alla categoria catastale D, destinati a nuovi insediamenti produttivi di tipo artigianale, commerciale, industriale o di servizi, direttamente e interamente utilizzati dal soggetto passivo - proprietario o titolare di diritto reale di godimento - fermo restando quanto previsto dalla Legge di Stabilità 2013 (Legge n. 228/2012, art. 1, comma 380), secondo la quale l'aliquota di base dell' IMU per i fabbricati di cat. D e' pari allo 0,76 per cento il cui corrispettivo gettito è di spettanza dello Stato (ai fini della citata agevolazione i fabbricati di cat. D destinati a nuovi insediamenti produttivi devono risultare inutilizzati da almeno un anno e l'attività di impresa deve essere certificata con apposita denuncia di inizio attività presso gli enti competenti: Comune e/o C.C.I.A.A.);

Visti gli articoli 42, 48 e 169 del D. lgs. 267/2000

## **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di confermare per l'**anno 2019** le seguenti aliquote IMU:  
**9,6 per mille** - aliquota base;  
**3,5 per mille** - aliquota abitazione principale limitatamente alle categorie catastali: A1, A8, A9;
- 3) Di dare atto che, ai sensi della deliberazione di C.C. n. 87 del 22/12/2017, è abolita per untriennio (2018 - 2020) la quota IMU spettante al comune pari al 2 per mille sugli immobili appartenenti alla categoria catastale D, destinati a nuovi insediamenti produttivi di tipo artigianale, commerciale, industriale o di servizi, direttamente e interamente utilizzati dal soggetto passivo - proprietario o titolare di diritto reale di godimento -, fermo restando quanto previsto dalla Legge di Stabilità 2013 (Legge n. 228/2012, art. 1, comma 380), secondo la quale l'aliquota di base dell' IMU per i fabbricati di cat. D e' pari allo 0,76 per cento il cui corrispettivo gettito è di spettanza dello Stato. Ai fini della citata agevolazione i fabbricati di cat. D destinati a nuovi insediamenti produttivi devono risultare inutilizzati da almeno un anno e l'attività di impresa deve essere certificata con apposita denuncia di inizio attività presso gli enti competenti (Comune e/o C.C.I.A.A.);
- 4) Di dare atto che la deliberazione verrà pubblicata nell'albo informatico del Comune e trasmessa al Ministero dell'Economia e Finanze entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D. lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 5) Di rendere la deliberazione conseguente alla presente proposta, stante la necessità di completare tempestivamente il procedimento di cui al precedente punto 3), immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. lgs. 267/2000.



# Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

**Allegato "B"**  
**alla delibera del Consiglio Comunale**  
**Nr. 68 del 22.12.2018**

## **P A R E R I**

espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. Nr. 267 del 18 agosto 2000

In ordine alla proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del **CONSIGLIO COMUNALE** avente per oggetto:

**IMPOSTA MUNICIPALE SUGLI IMMOBILI (IMU ) APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.**

Sulla proposta di deliberazione in oggetto e con riferimento alla relativa motivazione si esprime, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. Nr. 267/2000, **PARERE FAVOREVOLE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dott. Massimiliano PANICO

Firma in originale apposta sulla proposta

Avezzano, lì 30.11.2018

---

---

---

Sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime, ai sensi dell'Art 153 comma 5 D.Lgs 267/2000, **PARERE FAVOREVOLE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**

F.to Dott. Massimiliano PANICO

Firma in originale apposta sulla proposta

Avezzano, lì 30.11.2018



# **Città di Avezzano**

*(Provincia dell'Aquila)*

Letto, confermato e sottoscritto: (art. 43 -comma 2- Statuto Comunale)

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott.ssa De Alfieri Manuela

**La Presidente del Consiglio**  
F.to Dott.ssa Cosimati Iride

---

## **Copia conforme all'originale per uso amministrativo**

Avezzano, lì 14-01-2019

**IL CAPO SERVIZIO RESPONSABILE**  
F.to Claudio De Tiberis

Copia della presente deliberazione è **stata affissa in data odierna all'albo pretorio**, per la pubblicazione, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Avezzano, lì 14-01-2019

**F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Visto che copia della presente deliberazione venne affissa all'albo Pretorio del Comune il 14-01-2019 e così per 15 giorni consecutivi fino al giorno 29-01-2019 compreso;

Visto l'art. 124 -1° comma- del D.L.gvo 18 agosto 2000 n. 267;

### **SI CERTIFICA**

la regolarità dei termini di pubblicazione della presente delibera. Contro la medesima non sono stati a tutt'oggi presentati reclami. (oppure) Contro la medesima sono stati presentati reclami il ..... prot. n. .... dal Sig. ....

Avezzano, lì \_\_\_\_\_

**IL CAPO SERVIZIO RESPONSABILE**  
F.to Claudio De Tiberis

---

## **DELIBERAZIONE DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**