



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Proposta n. 94903 Settore 6 - Ambiente e verde, sport impianti sportivi, arredo urbano, anagrafe, stato civile

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 354 DEL 19/03/2018

PROPONENTE	Arch. Massimo De Sanctis
SETTORE	Settore 6 - Ambiente e verde, sport impianti sportivi, arredo urbano, anagrafe, stato civile
UFFICIO	Servizio Verde

Oggetto: GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA TORLONIA C.U.P. J38E17000020004 - C.I.G. 7336945E89.AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore
CAVICCHIO FEDERICA

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio
PARTEMI PASQUALE

IL DIRIGENTE

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio :
Settore 6 - Ambiente e verde, sport impianti sportivi, arredo urbano, anagrafe, stato civile
Servizio Verde
Istruttore:CAVICCHIO FEDERICA

Premesso che con atto di Giunta Municipale n. 410 del 29/12/2017 sono state effettuate le assegnazioni ai singoli Dirigenti di Settore con il PEG provvisorio così come stabilito nel principio contabile di programmazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso che:

- in data 3/12/2015 è stata istituita la Centrale Unica di Committenza;

- con riferimento alla procedura di cui all'oggetto la predetta Centrale Unica di Committenza ha curato gli espletamenti amministrativi prodromici all'affidamento dei lavori di riqualificazione del sito;

- con Determinazione Dirigenziale n.1560 del 28.11.2017, esecutiva, è stato approvato il Progetto Definitivo, composto da n.26 elaborati, comportante una spesa complessiva di € 350.000,00, come meglio specificata nel quadro economico di cui alla deliberazione di G.C. n.377 del 7.12.2017 (approvazione progetto esecutivo valorizzazione Piazza Torlonia) e che di seguito si riporta:

per lavori a base di gara € 240.337,62

di cui per manodopera € 6.897,28

totale importo a base di gara € 240.337,62

somme a disposizione della S.A.

- Spese tecniche € 15.000,00

- Spese pubblicità € 1.000,00

- Cassa Previdenziale spese tecniche 4% € 600,00

- IVA Lavori 22% € 52.874,28

- IVA spese Tecniche 22% € 3.300,00

- sistemazione parco giochi € 18.000,00

- iva sistemazione parco giochi € 3.960,00

- per imprevisti € 14.928,10

totale somme a disposizione € 109.662,38

totale importo del progetto € 350.000,00

- il progetto è previsto nel Programma delle opere Pubbliche e nel bilancio comunale del corrente esercizio;

- con Determinazione n. 1835 del 19.12.2017 è stato specificato che alla somma di € 350.000,00 impegnata sul capitolo 902.22.852 nell'esercizio 2018 si farà fronte con il mutuo contratto con la Cassa DDPP pos. 6041659;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- con il predetto provvedimento si è dato atto che l'affidamento dei lavori per la ristrutturazione del verde pubblico di Piazza Torlonia sarebbe avvenuto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50 del 18.04.2016 con il criterio del prezzo più basso ex art 95 c.4 del predetto Decreto e s.m.i.;

- il Bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul Portale della Trasparenza del Comune di Avezzano, nonché sul Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e su quello dell'Osservatorio Regionale ;

- per la procedura in oggetto sono pervenute n.60 offerte;

- all'esito delle operazioni di gara, formalizzate con Verbali n.1 del 23.1.2018 e n.2 del 1.2.2018, è stata proposta l'aggiudicazione in favore dell'offerta della ditta SAPORITO GARDEN SOC.COOP. (busta n.37), con un ribasso del 25,899% sull'importo netto dei lavori posto a base d'asta, mentre la seconda classificata è risultata essere la ditta Azienda Agricola MAISTO Luigi srl (busta n.41) con un ribasso del 25,555%;

- con Determinazione Dirigenziale esecutiva del Dirigente della CUC n.3 del 9.2.2018 si è provveduto alla approvazione dei verbali n.1 e n.2, nonché alla formalizzazione della proposta di aggiudicazione della gara in parola in favore della ditta Saporito Garden Soc.Coop. con espressa riserva, ai fini della aggiudicazione di cui all'art. 33 c.1 del D.Lgs 50/2016, di acquisizione dei documenti e di verifica delle condizioni soggettive dichiarate in sede di gara, secondo le disposizioni dell'art.216 c.13 del Codice D.Lgs 50/2016;

- in seguito alla formalizzazione della proposta di aggiudicazione, con nota prot. 9756 del 22.2.2018, gli atti di gara sono stati trasmessi al RUP, Architetto Massimo De Sanctis, Dirigente del Settore VI, per gli adempimenti di competenza;

- il RUP, con nota prot. 11445 del 5.3.2018, ha richiesto alla Ditta Saporito Garden le prescritte giustificazioni in merito ai costi di manodopera indicati nell'offerta;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- la citata Ditta ha riscontrato entro i termini assegnati la richiesta con nota Pec del 7.3.2018 acquisita in pari data al prot. 11828;

dato atto che:

- è stata esperita, con esito positivo, la verifica di congruità relativa al costo della manodopera di cui all'art.95 c.10 e 97 c.5 lett.D del D.Lgs 50/2016;

- ai sensi del combinato disposto dell'art.32 c.7, 36 c.5, 81 c.2 e 216 c.13 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. la CUC ha verificato il possesso dei requisiti richiesti dall'Amministrazione e dichiarati dalla ditta Saporito Garden Soc.Coop.;

- il Responsabile del presente procedimento, Architetto Massimo De Sanctis, Dirigente del Settore VI, nonché i titolari degli Uffici chiamati ad espletare i conseguenziali adempimenti, non versano in condizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6/bis L.241/90;

- la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente"- Bandi di gara e contratti- ad avvenuta esecutività;

ritenuto, nelle more di acquisizione dell'informazione antimafia per la società aggiudicataria e del conseguente perfezionamento contrattuale mediante atto in forma pubblica, doversi procedere alla definitiva aggiudicazione dei lavori di ristrutturazione del verde pubblico di cui alla procedura aperta espletata in favore della ditta SAPORITO GARDEN soc.coop., che ha offerto il ribasso del 25,899% sull'importo netto dei lavori posto a base di gara;

considerato che il costo totale dei lavori di contratto, secondo il quadro economico di aggiudicazione di seguito specificato è pari ad € 219.452,27 IVA inclusa:

QUADRO ECONOMICO

DI PROGETTO

DI AGGIUDICAZIONE



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

lavori	233.440,34	
per oneri di sicurezza	6.897,28	
totale lavori base d'asta	240.337,62	
Importo lavori soggetto a ribasso	233.440,34	
ribasso d'asta 25,899%		60.458,71
restano Lavori		172.981,63
per oneri di sicurezza		6.897,28
Totale lavori di contratto		179.878,91
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su lavori 22%	52.874,28	39.573,36
Spese Tecniche	15.000,00	15.000,00



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

4% cassa	600,00	600,00
iva su spese tecniche	3.300,00	3.300,00
spese di gara	1.000,00	1.000,00
sistemazione parco giochi	18.000,00	18.000,00
IVA spese parco giochi	3.960,00	3.960,00
Imprevisti	14.928,10	14.928,10
TOTALE	350.000,00	275.815,17

dato atto che la somma di € 74.184,83 , conseguente al ribasso d'asta, è da intendersi quale ulteriore somma a disposizione;

preso atto che alla somma di € 219.452,27 verrà fatto fronte con i fondi impegnati sul cap 902.22.852 con det. n.1835/2017 in forza di mutuo contratto con la Cassa DDPP pos 6041659 ;
visto il Dlgs 50/2016
visto il DPR 207/2010 in quanto applicabile;
visto il vigente Regolamento dei Contratti;
visto l'art.192, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;
visto l'art.67 dello Statuto;
attestata la regolarità tecnica;

D E T E R M I N A

1) Di dichiarare l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta di cui alla Determinazione n. 1835 del 19.12.2017 per i **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI**



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

PIAZZA TORLONIA". CUP J38E17000020004 - C.I.G.:7336945E89 in favore della ditta SAPORITO GARDEN Soc.Coop. (busta n. 37) con il ribasso del 25,899%, sulla base d'asta di €. 240.337,62 e quindi per il prezzo netto di €.172.981,63 a cui si aggiungono gli oneri di sicurezza pari a € 6897,28 e l'IVA sui lavori al 22% per € 39.573,36 per un totale di € 275.815,17, come da aggiudicazione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

	DI PROGETTO	DI AGGIUDICAZIONE
lavori	233.440,34	
per oneri di sicurezza	6.897,28	
totale lavori base d'asta	240.337,62	
Importo lavori soggetto a ribasso	233.440,34	
ribasso d'asta 25,899%		60.458,71
restano Lavori		172.981,63
per oneri di sicurezza		6.897,28



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Totale lavori di contratto **179.878,91**

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA su lavori 22%	52.874,28	39.573,36
Spese Tecniche	15.000,00	15.000,00
4% cassa	600,00	600,00
iva su spese tecniche	3.300,00	3.300,00
spese di gara	1.000,00	1.000,00
sistemazione parco giochi	18.000,00	18.000,00
IVA spese parco giochi	3.960,00	3.960,00
Imprevisti	14.928,10	14.928,10
TOTALE	350.000,00	275.815,17

2) di dare atto che la somma di € 74.184,83 , conseguente al ribasso d'asta, è da intendersi quale ulteriore somma a disposizione;

3) di dare atto che la somma totale di € 219.452,27, da impegnare in favore della aggiudicataria definitiva, costituisce una quota parte dell'importo complessivamente finanziato per i lavori di riqualificazione del sito impegnato con det. n.1835/2017 ;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- 4) **di stabilire che** la stipulazione del contratto è subordinata all'acquisizione dell'informazione antimafia per la Ditta in parola e **che** a norma dell'art. 11, commi 2 e 3 del DPR 252/1998 l'aggiudicazione è sottoposta a condizione risolutiva e l'Amministrazione può revocare il contratto;
- 5) Di richiedere alla **SAPORITO GARDEN Soc.Coop.** una cauzione definitiva come stabilito dell'art. 103 del D.lgv. N° 50/2016;
- 6) Di comunicare, ai sensi dell'art. 76 – comma 5 – del D.lgs. N° 50/2016, l'avvenuta aggiudicazione definitiva a tutte le ditte partecipanti alla gara in parola;
- 7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 32 – comma 9 – del D.lgs. n° 50/2016, che la firma del relativo contratto d'appalto avverrà decorso il termine di 35 gg. dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e nelle more dell'acquisizione dell'informazione antimafia per la società aggiudicataria;
- 8) Di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è l'Architetto Massimo De Sanctis, Dirigente del Settore VI e che il medesimo, nonché i titolari degli Uffici chiamati ad espletare i conseguenziali adempimenti, non versano in condizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6/bis L.241/90;
- 9) Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" - Sezione Bandi di gara e contratti - ad avvenuta esecutività;
- 10) La somma di euro **219.452,27** viene imputata nel modo seguente:

Capitolo: 0902.22.852 Codice:0902202 Capitolo DPR194 :00000.00.00 Codice DPR194:2090601	Oggetto: RISTRUTTURAZIONE VERDE PUBBLICO DI PIAZZA TORLONIA	
N°ID:2018 00274.001 CIG:7336945E89 CUP:J38E170000200 04	- Importo in Euro:209.452,27	Beneficiario:



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Capitolo: 0902.22.852 Codice:0902202 Capitolo DPR194 :00000.00.00 Codice DPR194:2090601	Oggetto: RISTRUTTURAZIONE VERDE PUBBLICO DI PIAZZA TORLONIA	
N°ID:2018 - 00755.001 CIG:7336945E89 CUP:J38E170000200 04	Importo in Euro:10.000,00	Beneficiario:

VARIE

-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)

IL DIRIGENTE
Arch. Massimo De Sanctis

Avezzano lì,