	Città di Avezzano Provincia dell'Aquila Medaglia al valore per meriti civili Struttura di Supporto Centrale Unica di Committenza – Provveditorato	Data: <u>09/02/2018</u> Prot: n° <u>7419/18</u>
---	---	--

VERBALE N.2

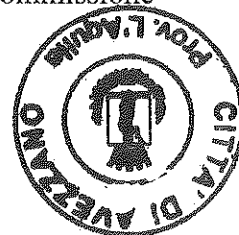
GARA PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA TORLONIA CIG 7336945E89

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 280 del 27.09.2017 è stato approvato il Piano di fattibilità tecnico economico inerente il progetto di riqualificazione di Piazza Torlonia, composto da n° otto elaborati;
- con Determinazione Dirigenziale n° 1560 del 28.11.2017 è stato approvato il Progetto definitivo composto da n° 26 elaborati, e comportante una spesa complessiva di € 350.000,00, come meglio specificata nel quadro economico di cui alla deliberazione di G. C. n. 377 del 07.12.2017 (approvazione progetto esecutivo valorizzazione Piazza Torlonia);
- con Determinazione Dirigenziale n°1835 del 19.12.2017 è stato stabilito, tra l'altro :
 - di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante *procedura aperta*, ai sensi dell'**art. 60 del D.Lgs. 50/2016**, da aggiudicare con il *criterio del prezzo più basso*, ex-art. 95 co. 4 del decreto medesimo;
 - di attribuire le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Massimo De Sanctis;
 - di conferire al Settore IV – Centrale Unica di Committenza l'incarico di espletare le procedure connesse alla presente gara.
- per l'espletamento della procedura in parola sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del bando di gara nei modi di legge:
 - Albo Pretorio di questo Comune dal 29/12/2018;
 - Sito della trasparenza del Comune di Avezzano pubblicato in data 29/12/2017;
 - Sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 29/12/2017;
 - Sito internet dell'Osservatorio Regione Abruzzo in data 29/12/2017;
- il bando prevedeva, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte delle ditte interessate la data del 22.01.2018 ore 12.00.

Tutto ciò premesso, l'anno **duemiladiciotto**, il giorno 01 del mese di **febbraio** alle ore 9,30 presso l'ufficio del dirigente del Settore 4° del Comune di Avezzano, si è riunita la Commissione giudicatrice della gara di cui all'oggetto così costituita:

Arch. Sergio PEPE	- Presidente
Arch. Massimo DE SANCTIS	- Testimonè RUP Comune di Avezzano
Paquale PARTEMI	- Testimone
Federica CAVICCHIO	- Segretario Verbalizzante



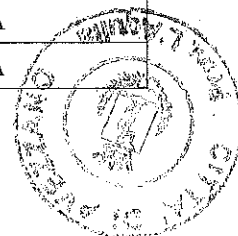
Il Presidente dichiara aperta la seduta e vengono ammessi i rappresentanti delle ditte concorrenti:

D'AMICO Daniele delegato IDROGEDIL srl, DE FOGLIO Michele, BARTOLUCCI Luciano per OCIMA, SANTILLI (entra ore 10,00);

Il presidente, dopo aver dichiarato aperta la seduta di gara, fa presente che si è conclusa la procedura di regolarizzazione dei documenti DGUE relative alle ditte indicate nell'elenco riportato nel Verbale n. 1 del 25/01/2018. Esaminate le integrazioni prodotte, il Presidente dispone l'ammissione alla procedura di apertura dell'offerta economica di tutte le 60 ditte di cui al ripetuto elenco come di seguito riportato:

ELENCO DITTE

N°	DITTE	ESITO VERIFICA
1	S.N.C. DI D'AQUILA COSTANTINO & C.	AMMESSA
2	MIGNOGNA MICHELE	AMMESSA
3	C&C DI CIVICO G. & A. S.n.c.	AMMESSA
4	EDILVERDE S.r.l.	AMMESSA
5	ACOS S.r.l.	AMMESSA
6	DIODATO S.r.l.	AMMESSA
7	CLIMA 2000	AMMESSA
8	ACQUAVIVA S.r.l.	AMMESSA
9	BGAMBIENTE UNIPERSONALE S.r.l.	AMMESSA
10	CARDI COSTRUZIONI S.r.l	AMMESSA
11	PAPA UMBERTO S.r.l.	AMMESSA
12	CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. s.a.s.	AMMESSA
13	ENEA APPALTI S.r.l.	AMMESSA
14	.EDO COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA
15	GIANNOTTI SRL	AMMESSA
16	GIANCATERINO COSTRUZIONI S.A.S.	AMMESSA
17	TIERRE S.r.l.	AMMESSA
18	TERCOS S.r.l.	AMMESSA
19	CARECA	AMMESSA
20	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l.	AMMESSA
21	ESSE CI S.r.l.	AMMESSA
22	CONTI E MASTOIACOVO S.r.l.	AMMESSA
23	SPAZIOVERDE SOC. COOP. ARL.	AMMESSA
24	LE.GA. S.r.l.	AMMESSA
25	EDIL G.A.R. S.r.l.	AMMESSA
26	F&LAVORI soc. coop	AMMESSA
27	EUPHORBIA S.r.l	AMMESSA
28	EDIL GLOBAL S.r.l.	AMMESSA
29	CIMINO GIUSEPPE	AMMESSA
30	F.ELI PAOLUCCI s.n.c.	AMMESSA
31	IMPRESA EDILE GEOM.MICHELE CASSANO	AMMESSA
32	TRALICE COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA

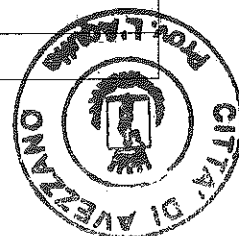


33	GIANFRANCO MOLINARO S.r.l.	AMMESSA
34	SOS VERDE S.r.l	AMMESSA
35	ARDEATINA APPALTI S.r.l	AMMESSA
36	.ECOGARDEN soc. coop.	AMMESSA
37	SAPORITO GARDEN soc. coop	AMMESSA
38	EDUMOL	AMMESSA
39	AVILO COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA
40	GRUPPO AUTOTRASPORTI SULMONA DI ANGELONE GENNARO & C. S.r.l.	AMMESSA
41	AZIENDA AGRICOLA MAISTO LUIGI S.r.l.	AMMESSA
42	IMPRESA EDILE FRANCO FLORIO	AMMESSA
43	G. & M. LAVORI S.r.l.	AMMESSA
44	CO.GE.PAR. S.r.l.	AMMESSA
45	P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.r.l.	AMMESSA
46	DMA COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA
47	MATER DI TOMEIO TERENCE & C. S.n.c.	AMMESSA
48	CODIMAR S.r.l.	AMMESSA
49	MARINELLI COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA
50	NUOVA EDILMONTE S.r.l.	AMMESSA
51	RIDOLFI IDIO & FIGLI S.r.l.	AMMESSA
52	IDROGEDIL S.r.l.	AMMESSA
53	O. CI. MA. S.r.l.	AMMESSA
54	IMP. COS. MO. TER. DI CENCE E. & C. S.n.c.	AMMESSA
55	MARIO CIPRIANI	AMMESSA
56	EDILSTRADE DI CASALE MICHELE	AMMESSA
57	FELING 2000 S.r.l.	AMMESSA
58	ERAGON	AMMESSA
59	EDILWAL COSTRUTTORI S.r.l.	AMMESSA
60	ITALPRO S.R.L.	AMMESSA

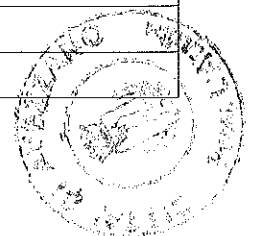
Ciò premesso si sono predisposti 5 foglietti ripiegati contenenti le lettere relative ai rispettivi metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 c. 2 del d.lgs. 50/2016: De Foglio, invitato all'estrazione del biglietto ed estrae la **lett. B ovvero ...** "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

Si procede, in ordine di numerazione, all'apertura delle offerte economiche le cui percentuali si riportano integralmente:

N°	DITTE	% offerta
1	S.N.C. DI D'AQUILA COSTANTINO & C.	27,833%
2	MIGNOGNA MICHELE	24,333%
3	C&C DI CIVICO G. & A. S.n.c.	16,70%



4	EDILVERDE S.r.l.	33,399%
5	ACOS S.r.l.	31,416%
6	DIODATO S.r.l.	19,89%
7	CLIMA 2000	22,211%
8	ACQUAVIVA S.r.l.	29,468%
9	BGAMBIENTE UNIPERSONALE S.r.l.	29,823%
10	CARDI COSTRUZIONI S.r.l.	30,815%
11	PAPA UMBERTO S.r.l.	29,732%
12	CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. s.a.s.	26,456%
13	ENEA APPALTI S.r.l.	30,282%
14	EDO COSTRUZIONI S.r.l.	19,667%
15	GIANNOTTI SRL	24,679%
16	GIANCATERINO COSTRUZIONI S.A.S.	27,414%
17	TIERRE S.r.l.	24,001%
18	TERCOS S.r.l.	26,336%
19	CARECA	23,57%
20	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l.	23,17%
21	ESSE CI S.r.l.	26,478%
22	CONTI E MASTOIACOVO S.r.l.	28,18%
23	SPAZIOVERDE SOC. COOP. ARL.	26,61%
24	LE.GA. S.r.l.	23,85%
25	EDIL G.A.R. S.r.l.	17,441
26	F&I LAVORI soc. coop	19,17%
27	EUPHORBIA S.r.l.	26,93%
28	EDIL GLOBAL S.r.l.	32,833%
29	CIMINO GIUSEPPE	20,987%
30	F.LLI PAOLUCCI s.n.c.	24,671%
31	IMPRESA EDILE GEOM.MICHELE CASSANO	26,892%
32	TRALICE COSTRUZIONI S.r.l.	Esclusa per: -mancata sottoscrizione dell'offerta; -mancata dichiarazione dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza.
33	GIANFRANCO MOLINARO S.r.l.	28,41%
34	SOS VERDE S.r.l.	27,27%
35	ARDEATINA APPALTI S.r.l.	29,389%
36	ECOGARDEN soc. coop.	26,368%
37	SAPORITO GARDEN soc. coop	25,899%
38	EDUMOL	28,026%
39	AVILO COSTRUZIONI S.r.l.	27,17%
40	GRUPPO AUTOTRASPORTI SULMONA DI ANGELONE GENNARO & C. S.r.l.	16,66%
41	AZIENDA AGRICOLA MAISTO LUIGI S.r.l.	25,555%
42	IMPRESA EDILE FRANCO FLORIO	23,487%



43	G. & M. LAVORI S.r.l.	26,327%
44	CO.GE.PAR. S.r.l.	24,7%
45	P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.r.l.	32,33%
46	DMA COSTRUZIONI S.r.l.	28,335%
47	MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. S.n.c.	28,781%
48	CODIMAR S.r.l.	26,66%
49	MARINELLI COSTRUZIONI S.r.l.	28,223%
50	NUOVA EDILMONTE S.r.l.	37,13%
51	RIDOLFI IDIO & FIGLI S.r.l.	32,999%
52	IDROGEDIL S.r.l.	29,46%
53	O. CI. MA. S.r.l.	31,00%
54	IMP. COS. MO. TER. DI CENCE E. & C. S.n.c.	30,765%
55	MARIO CIPRIANI	25,22%
56	EDILSTRADE DI CASALE MICHELE	24,717%
57	FELING 2000 S.r.l.	31,668%
58	ERAGON	28,421%
59	EDILWAL COSTRUTTORI S.r.l.	28,08%
60	ITALPRO S.R.L.	24,315%

Dopo l'apertura di tutte le buste contenenti le offerte economiche, alle ore 10,25 si sospende la seduta di gara per consentire al Presidente di partecipare a concomitanti impegni istituzionali aggiornando la stessa alle ore 16,00.

Alle 16,10 riprendono i lavori della Commissione

Visto pertanto l'allegato elenco si procede alla proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta secondo il metodo prescelto i cui calcoli vengono integralmente riportati nell'allegato "A" foglio di calcolo (allegato che forma parte sostanziale del presente atto)

Dal calcolo è emerso che la soglia di anomalia è pari a 26,895%, pertanto, deve ritenersi aggiudicataria la ditta con il ribasso immediatamente inferiore a tale soglia che risulta essere la ditta N. 37 SAPORITO GARDEN soc. coop. con il ribasso del 25,899%

Si da atto che la seconda classificata è la ditta n. 41 Azienda Agricola MAISTO Luigi srl con il ribasso 25,555%.

Alle ore 16,30 la seduta viene chiusa

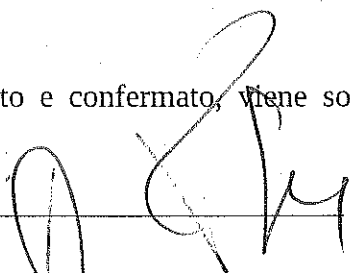

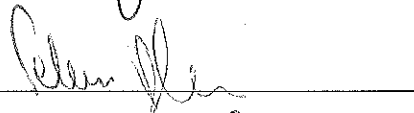

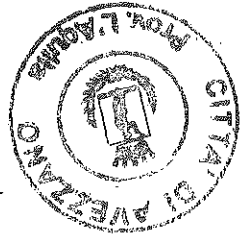
Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto dai presenti.

Il Presidente : Arch. Sergio PEPE

Il Testimone: Arch. Massimo DE SANCTIS

Il Testimone: Pasquale PARTEMI

Il Segretario: Federica CAVICCHIO

ALLEGATO "A"				
n° BUSTA	DENOMINAZIONE DITTA	amm.e	% offerta	OSSERVAZIONI A PRECEDENTE VERBALE
32			0,000%	ESCLUSA: NO SICUREZZA - NO MANODOPERA E OFFERTA NON FIRMATA
40	GRUPPO AUTOTRASPORTI SULMONA DI ANGELONE GENNARO & C. S.r.l.	1		
3	C&C DI CIVICO G. & A. S.n.c.	2		
25	EDIL G.A.R. S.r.l.	3		
26	F&I LAVORI soc. coop.	4		
14	EDO COSTRUZIONI S.r.l.	5		
6	DIODATO S.r.l.	6		
29	CIMINO GIUSEPPE	7		
7	CLIMA 2000	8		
20	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l.	9		
42	IMPRESA EDILE FRANCO FLORIO	10		
19	CARECA	11		
24	LE.GA. S.r.l.	12		
17	TIERRE S.r.l.		24,001%	
60	ITALPRO S.R.L.		24,315%	
2	MIGNOGNA MICHELE		24,333%	
30	F.LLI PAOLUCCI s.n.c.		24,671%	
15	GIANNOTTI SRL		24,679%	
44	CO.GE.PAR. S.r.l.		24,700%	
56	EDILSTRADE DI CASALE MICHELE		24,717%	
55	MARIO CIPRIANI		25,220%	
41	AZIENDA AGRICOLA MAISTO LUIGI S.r.l.		25,555%	
37	SAPORITO GARDEN soc. coop.		25,899%	
43	G. & M. LAVORI S.r.l.		26,327%	
18	TERCOS S.r.l.		26,336%	
36	ECOGARDEN soc. coop.		26,368%	
12	CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. s.a.s.		26,456%	
21	ESSE CI S.r.l.		26,478%	
23	SPAZIOVERDE SOC. COOP. ARL.		26,610%	
48	CODIMAR S.r.l.		26,660%	
31	IMPRESA EDILE GEOM.MICHELE CASSANO		26,892%	
27	EUPHORBIA S.r.l.		26,930%	
39	AVILO COSTRUZIONI S.r.l.		27,170%	
34	SOS VERDE S.r.l.		27,270%	
16	GIANCATERINO COSTRUZIONI S.A.S.		27,414%	
1	S.N.C. DI D'AQUILA COSTANTINO & C.		27,833%	
38	EDUMOL		28,026%	
59	EDILWAL COSTRUTTORI S.r.l.		28,080%	
22	CONTI E MASTOIACOVO S.r.l.		28,180%	
49	MARINELLI COSTRUZIONI S.r.l.		28,223%	
46	DMA COSTRUZIONI S.r.l.		28,335%	
33	GIANFRANCO MOLINARO S.r.l.		28,410%	
58	ERAGON		28,421%	
47	MATER DI TOMEO TRENZIO & C. S.n.c.		28,781%	
35	ARDEATINA APPALTI S.r.l.		29,389%	
52	IDROGEDIL S.r.l.		29,460%	
8	ACQUAVIVA S.r.l.		29,468%	
11	PAPA UMBERTO S.r.l.		29,732%	
9	BGAMBIENTE UNIPERSONALE S.r.l.	12		
13	ENEA APPALTI S.r.l.	11		
54	IMP. COS. MO. TER. DI CENCE E. & C. S.n.c.	10		
10	CARDI COSTRUZIONI S.r.l.	9		
53	O. CI. MA. S.r.l.	8		
5	ACOS S.r.l.	7		
57	FELING 2000 S.r.l.	6		
45	P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.r.l.	5		
28	EDIL GLOBAL S.r.l.	4		
51	RIDOLFI IDIO & FIGLI S.r.l.	3		
4	EDILVERDE S.r.l.	2		
50	NUOVA EDILMONTE S.r.l.	1		

Taglio ali- 20% offerte di maggiore ribasso e minore ribasso (12+12)= 24 imprese

Somma ribassi al netto delle ali 941,339%

media ribassi al netto delle ali media 26,895%

riduzione (prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi) 3% 0,807%

media finale 26,089%

IL DIRIGENTE
(Arch. Sergio Repe)

