



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Proposta n. 95184 Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 539 DEL 26/04/2018

PROPONENTE	Arch. Sergio Pepe
SETTORE	Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale
UFFICIO	Servizio I - Eedilizia scolastica e cimiteriale - sicurezza sul lavoro - trasporti

Oggetto: PIANO SCUOLE D'ABRUZZO - IL FUTURO IN SICUREZZA - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E ALLA SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI VIA FUCINO E VIA GARIBALDI MEDIANTE DELOCALIZZAZIONE ED ACCORPAMENTO IN VIA PERTINI. CUP: J34B14000030001 - CIG: ZA823564E6. INDAGINI GEOGNOSTICHE RISPOSTA SISMICA LOCALE. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO.

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore
MEDELAGO GIOACCHINO

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio
PEPE SERGIO

IL DIRIGENTE

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio :

Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale

Servizio I - Eedilizia scolastica e cimiteriale - sicurezza sul lavoro - trasporti

Istruttore:MEDELAGO GIOACCHINO

Premesso che con atto di Giunta Municipale n. 410 del 29/12/2017 sono state effettuate le assegnazioni ai singoli Dirigenti di Settore con il PEG provvisorio così come stabilito nel principio contabile di programmazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso:

- Che questa Amministrazione, anche a seguito dell'evento sismico che ha interessato la città di L'Aquila nell'aprile 2009, ha provveduto ad una ricognizione dello stato del patrimonio di edilizia scolastica attualmente in uso;
- Che dall'esame della situazione accertata, in considerazione dell'età e dello stato degli immobili per lo più non più rispondenti alle necessità attuali funzionali e di sicurezza, si è ritenuto necessario procedere alla predisposizione di un piano di edilizia scolastica che, senza costituire un vero piano attuativo di livello urbanistico, fissi le linee guida per avere una dotazione di edilizia scolastica adeguata sia in termini di funzionalità che di sicurezza antisismica;

Considerato:

- Che con Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione n° 61 del 07/05/2011, successivamente modificato con Decreto Commissariale n° 89 del 27/12/2011, sono stati assegnati a questa Amministrazione finanziamenti per l'adeguamento degli edifici scolastici per € 17.000.960,00, oltre ad € 1.400.000,00 assegnati con Delibera CIPE n° 47/2009;
- Che detti finanziamenti sono stati successivamente confermati con delibera CIPE n° 18 del 08/03/2013;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n° 319 del 07/10/2013 è stata approvata la rimodulazione dei finanziamenti assegnati;
- Che la suddetta rimodulazione è stata approvata dal CIPE con deliberazione n° 85 del 08/11/2013;
- Che con delibera di Giunta comunale n° 51 del 11/03/2015 è stato approvato il progetto preliminare, per l'intervento in oggetto, redatto dal Settore V - Servizio Urbanizzazioni Secondarie in data 15/12/2014 ed aggiornato in data 03/03/2015, che comporta un spesa complessiva di € 4.200.000,00 di cui € 3.212.721,21 per lavori;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n° 88 del 24/04/2015 è stato variato il quadro economico del progetto che prevede una spesa complessiva di € 4.160.540,00;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n° 145 del 26/05/2015 è stato approvato il nuovo quadro economico dell'intervento, tav. EE-02 di progetto, predisposto dall'Ufficio Tecnico in data 25/05/2015, debitamente aggiornato, per cui il progetto completo è composto dai segg.elaborati:
 - ED 01 - Relazione tecnica illustrativa;
 - ED 02 - Cronoprogramma dell'intervento;
 - ED 03 - Standard e tabelle di raffronto;
 - ED 04 - Prime indicazioni sulla sicurezza;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- ED 05 - Capitolato Speciale di Appalto
- ED 06 - Capitolato Tecnico Prestazionale
- ED 07 - Schema di Contratto
- EE 01 - Calcolo sommario della spesa;
- EE 02 - Quadro economico;
- EE 03 - Stima incidenza manodopera;
- EE 04 - Tabelle riassuntive dei costi dell'intervento
- EG 01 - Inquadramento territoriale
- EG 02 - Edificio previsto;
- Relazione Geologica e relativi allegati

e che comporta un spesa complessiva di € 4.117.340,00 così suddivisa:

a) per lavori realizzazione nuovo edificio	€ 3.014.369,57	
b) per oneri sicurezza nuove opere	€ 198.351,21	
Totale lavori	€ 3.212.721,21	
a) per progettazione definitiva	€ 82.714,70	
b) per progettazione esecutiva e Coord. Sic.	€ 73.502,02	
Totale progettazione e Coord. Sicurezza	€ 156.216,72	
Totale a base d'asta		€ 3.368.937,93
Somme a disposizione		
- rilievi accertamenti e indagini	€ 1.000,00	
- allacciamenti pubblici servizi	€ 5.000,00	
- Imprevisti	€ 17.290,04	
- spese art. 90 e 92 codice	€ 1.000,00	
- spese tecniche prog., sicurezza e D.L.	€ 127.512,03	
- spese tecniche geologo	€ 13.550,00	
- incentivi art. 92 codice	€ 38.231,38	
- spese tecniche di collaudo	€ 34.653,68	
- spese commissione giudicatrice	€ 10.000,00	
- spese per pubblicità e contr. ANAC	€ 10.000,00	
- spese per accertamenti di laboratorio	€ 10.000,00	
- spese per trasloco arredi	€ 10.000,00	
- IVA su lavori al 10%	€ 321.272,12	
- CNPAIA progettazione	€ 6.248,67	
- IVA su progettazione 22%	€ 35.742,39	
- CNPAIA Direzione Lavori	€ 5.100,48	
- IVA Direzione Lavori 22%	€ 29.174,75	
- CNPAIA Collaudo	€ 1.386,15	
- IVA Collaudo 22%	€ 7.928,76	
-CNPAIA Geologo	€ 271,00	
- IVA Geologo 22%	€ 3.040,62	



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- ART 12 DPR 207/2010	€ 60.000,00	
Totale somme a disposizione		€ 748.402,07
TOTALE		€ 4.117.340,00

- Che con nota n° 260 del 11/06/2015 l'U.S.R.C. ha comunicato l'esito positivo dell'istruttoria sul progetto approvato ed ha disposto l'erogazione del primo acconto sul finanziamento concesso;
- Che con Determinazione Dirigenziale n° 7011 del 23/02/2016 sono stati aggiornati alcuni elaborati del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n° 5105 del 18/06/2015;
- Che con Determinazione Dirigenziale n° 8014 del 02/03/2016 della Struttura di Supporto Centrale Unica di Committenza è stato approvato lo schema di bando di gara e relativi allegati, per la base d'asta di € 3.368.937,83, di cui € 3.212.721,21 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 198.351,21 per o.s. ed € 156.216,72 per oneri di progettazione definitiva ed esecutiva;
- Che il bando di gara suddetto, è stato così pubblicato:
 - sulla G.U.R.I., 5.a serie speciale n° 29 in data 11/03/2016;
 - all'Albo pretorio dell'Ente con prot. n° 476/2016 dal 10/03/2016 al 24/05/2016;
 - sul sito istituzionale dell'Ente, sez. Amministrazione Trasparente;
 - sul sito del M.I.T. - Servizio Contratti Pubblici in data 10/03/2016;
 - sul sito della regione Abruzzo - Osservatorio Contratti Pubblici in data 10/03/2016;
 - su n° 2 quotidiani - pag. nazionale e regionale del quotidiano Il Messaggero in data 11/03/2016;
- Che con il richiamato bando veniva stabilito di esperire procedura aperta ai sensi dell'art. 3, co. 37 ed art. 55, co. 5 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa -ex art. 83 del richiamato D.Lgs. 163/2006- e si fissava la data 24/05/2016, ore 13,00 quale scadenza per la presentazione delle offerte;
- Che con D.D. n° 7050 del 30/06/2016 è stata nominata la Commissione di gara ai sensi dell'art. 84, co. 8 del D.Lgs. 163/2006, come di seguito:
 - Presidente: Arch. Sergio Pepe - Dirigente Struttura Speciale
 - Membro n° 1: Ing. Paolo Feliciani, ricompreso nella rosa di nomi rimessa dall'Ord. Ing. AQ;
 - Membro n° 2: Ing. Fabio Colabianchi, ricompreso nella rosa di nomi rimessa dall'Ord. Ing. AQ;
 - Segretario Verbalizzante: Arch. Maria Concetta Marchione - Funzionario Struttura Speciale;

Richiamate:

- la **D.D. n° 10017 del 20/03/2017** con la quale i lavori sono stati provvisoriamente aggiudicati all'A.T.I. CARI-CLEAR coop. di Roma, i lavori in parola per l'importo complessivo netto a corpo di € 3.115.416,54 di cui € 198.351,64 per i costi della sicurezza predeterminati nonché ad € 148.405,89 per oneri di progettazione definitiva ed esecutiva, cui vanno sommati CNPAIA 4% ed IVA 22%, così suddiviso:

IMPORTO LAVORI	A BASE DI GARA	AGGIUDICAZIONE
per lavori soggetti a ribasso	€. 3.014.369,57	€. 2.917.064,90
Totale lavori	€. 3.014.369,57	€. 2.917.064,90
Importo progettazione definitiva e prime indicazione per la sicurezza	€. 82.714,70	€. 78.578,97



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Importo progettazione esecutiva e Coordinam. sicurezza in fase di progettazione	€. 73.502,02	€. 69.826,92
sommano lavori+progettazione	€. 3.170.586,29	€. 3.065.470,79
costo oneri sicurezza predeterminati	€. 198.351,64	€. 198.351,64
TOTALE	€. 3.368.937,93	€. 3.263.822,43

per un totale netto per soli lavori di € 3.115.416,54 (diconsi € tremilionicentoquindicimila quattrocentosedici/54), oltre IVA, di cui € 198.351,64 per o.s. non soggetti a ribasso, riservandosi l'aggiudicazione definitiva alla struttura competente, previa verifica delle condizioni attestata in sede di gara, mediante il sistema AVCPass;

- la **D.D. n° 385 del 28/03/2017** con la quale i lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'A.T.I. CARI-CLEAR coop., alle condizioni di cui al punto che precede;

Dato atto che:

- ai fini dello sviluppo della Progettazione Preliminare, fu eseguito dal Dott. Geol. Donato Letta di Avezzano (AQ), uno studio geologico sull'area interessata dalla delocalizzazione degli edifici scolastici in oggetto (fg. 53, p.lla 1090), studio perfezionato in data 13/12/2014;
- le progettualità di livello definitivo presentate dai concorrenti in sede di gara mediante appalto integrato, erano quindi basate sullo studio geologico eseguito nel 2014;
- lo studio geologico sviluppato dal Dott. Geol. Donato Letta evidenziava, tra l'altro, *“un rischio di liquefazione del terreno molto alto. Andranno previste, in fase progettuale, tutte le opere necessarie (come pali di ghiaia, dreni etc.) atte ad annullare questo rischio”*;
- a fronte di tale conclusione, tenuto conto della particolare finalità dell'immobile da realizzare, nonché della necessità di ulteriori approfondimenti di natura geotecnica, come evidenziato dall'aggiudicatario in sede di gara d'appalto, si rende necessaria un'integrazione delle prove in situ, per una più approfondita caratterizzazione geotecnica del sito individuato;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 345 del 15/3/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato alla Società GEO di L'Aquila le ulteriori indagini geotecniche e geognostiche;

Ritenuto al momento di dover concludere le prove geotecniche e geognostiche mediante la necessaria analisi della risposta sismica locale del terreno del costruendo edificio;

Visto, ai fini di quanto precede, il preventivo di spesa rimesso in data 24/04/2018, prot. 20222, del Dott. Letta Donato, con sede in via P. Mattarella Avezzano, dell'importo di **€ 6.500,00 oltre Cassa al 2% ed I.V.A. 22%, per complessivi € 8.088,60**, relativo all'effettuazione della suddetta prova sismica locale del terreno, stante l'accertato rischio di liquefazione del lotto in esame;

Ritenuto il suddetto preventivo di spesa congruo e conveniente per l'Amministrazione comunale e, quindi, di affidare, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al Dott. Letta Donato, l'effettuazione delle prove in situ integrative e delle connesse analisi di laboratorio, come da preventivo prot. 20222/18 e contestualmente impegnare le somme necessarie;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Precisato il codice identificativo di gara assegnato al suddetto affidamento: **ZA823564E6**;

Dato atto che la spesa complessiva di **€. 8.088,60**, grava sui fondi di cui al Cap. 402.22.792 del bilancio del corrente esercizio finanziario e trova copertura sul q.e. da ultimo approvato (*D.D. n° 385 del 28/03/2017*), tra le somme accantonate sotto la voce “*imprevisti*”, precisandosi che la spesa di cui trattasi sarà esplicitata tra le “*somme a disposizione*” in occasione della prossima rimodulazione del quadro economico dell'intervento;

Richiamato che la figura di Responsabile Unico del Procedimento viene svolta dall'Arch. Sergio Pepe e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitto di interessi in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche;

Dato atto che ai sensi dell'art. 37, co. 2 del D.Lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” ad avvenuta esecutività;

Visto il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207/2010 per la parte transitoriamente in vigore;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti

Visto l'art. 192 , comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

Visto l'art. 67 dello Statuto;

Attestata la regolarità tecnica,

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, per i motivi espressi in premessa, la spesa complessiva di **€. 8.088,60**, occorrente per l'integrazione di indagini, prove dell'analisi sismica in loco, relativamente al sito del costruendo edificio scolastico in via Pertini (delocalizzazione ed accorpamento degli edifici scolastici in via Garibaldi e via Fucino), come da preventivo prot. n° del 24/04/2018 rimesso dal Dott. Letta Donato di Avezzano, per l'importo di € 6.500,00 oltre Cassa al 2% ed IVA al 22%.-
- 2) Di affidare ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al Dott. Letta Donato di Avezzano, l'effettuazione delle prove suddette, del sito fg. 53 p.lla 1090, individuato per l'edificazione dell'edificio scolastico in oggetto, per l'importo di € 6.500,00 oltre Cassa al 2% ed IVA al 22%.-
- 3) Di impegnare la somma di **€. 8.088,60**, ogni onere compreso, a valere sul Cap. 402.22.792 del bilancio del corrente esercizio finanziario, per le prestazioni sopra descritte;-



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- 4) Di dare atto che la spesa complessiva di €. **8.088,60** grava sui fondi di cui al Cap. 402.22.792 del bilancio del corrente esercizio finanziario e trova copertura sul q.e. da ultimo approvato (*D.D.n° 385 del 28/03/2017*) per l'intervento in oggetto, tra le somme accantonate sotto la voce "imprevisti", precisandosi che la spesa di cui trattasi sarà esplicitata tra le "somme a disposizione" in occasione della prossima rimodulazione del quadro economico dell'intervento;-
- 5) Di comunicare la presente Determinazione Dirigenziale all'U.S.R.C. di Fossa (AQ) ai sensi della Delibera CIPE n° 85 del 08/11/2013;-
- 6) Di dare atto che che la figura di Responsabile Unico del Procedimento viene svolta dall'Arch. Sergio Pepe e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitto di interessi in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche;-
- 7) Di dare atto, altresì, che ai sensi dell'art. 37, co. 2°, del D.Lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività;-
- 8) Di stabilire sin d'ora che il termine per l'ultimazione delle prestazioni lavori è fissato in gg. 20 decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuto affidamento e che la liquidazione delle somme dovute avverrà entro 60 gg. dalla ricevuta di consegna del sistema di interscambio S.d.I.:-
- 9) Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, co. 629, lett. b), della Legge 23/12/2014, n° 190 (Legge di stabilità 2015) il pagamento delle somme impegnate è sottoposto al meccanismo dello "SPLIT PAYMENT";-
- 10) La somma di euro **8.088,60** viene imputata nel modo seguente:

Capitolo: 0402.22.792 Codice:0402202 Capitolo DPR194 :20715.00.02 Codice DPR194:2040301	Oggetto: COSTRUZIONE NUOVI EDIFICI SCOLASTICI VIA GARIBALDI E VIA FUCINO	
N°ID:2018 00397.002 CIG:ZA823564E6 CUP:J34B140000300 01	- Importo in Euro:3.643,08	Beneficiario:



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Capitolo: 0402.22.792 Codice:0402202 Capitolo DPR194 :20715.00.02 Codice DPR194:2040301	Oggetto: COSTRUZIONE NUOVI EDIFICI SCOLASTICI VIA GARIBALDI E VIA FUCINO	
N°ID:2018 00393.001 CIG:ZA823564E6 CUP:J34B140000300 01	- Importo in Euro:4.445,52	Beneficiario:

VARIE

-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)

IL DIRIGENTE
Arch. Sergio Pepe

Avezzano li, 26/04/2018