



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

Proposta n. 94156 Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1776 DEL 13/12/2017**

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>PROPONENTE</b> | <b>Arch. Sergio Pepe</b>   |
| <b>SETTORE</b>    | <b>Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale</b> |
| <b>UFFICIO</b>    | <b>Servizio I - Eedilizia scolastica e cimiteriale - sicurezza sul lavoro - trasporti</b>  |

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE. LAVORI DI "DEMOLIZIONE SCUOLA MATERNA VIA DE GASPERI. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI.-**

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore  
MARCHIONE MARIA

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio  
MARCHIONE MARIA

## **IL DIRIGENTE**

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio :

Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale

Servizio I - Eedilizia scolastica e cimiteriale - sicurezza sul lavoro - trasporti

Istruttore:MARCHIONE MARIA

Premesso che con atto di Giunta Municipale n. 109 del 11/04/2017 sono state effettuate le assegnazioni ai singoli Dirigenti di Settore con il PEG così come stabilito nel principio contabile di programmazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i



# Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso:

In data 03/12/2015 è istituita la Centrale Unica di Committenza;

La convenzione sottoscritta individua il comune di Avezzano quale Comune capofila con il compito di istituire l'ufficio della Centrale Unica di Committenza che provvederà ad espletare le procedure di gara anche per conto dei comuni associati;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 300 del 20/09/2016 con la quale veniva approvato il progetto definitivo avente una spesa complessiva di € 700.000,00;

Vista la **Determinazione Dirigenziale n° 387 del 28/03/2017** esecutiva, con la quale è stato approvato, il Progetto Esecutivo rimesso in data 06/02/2017, prot. 6117 dall'Arch. Alessandro Cianciusi, composto da n° 51 elaborati, e comportante una spesa complessiva di € **700.000,00**, così suddivisi:

## A) Per LAVORI

|                             |          |                   |
|-----------------------------|----------|-------------------|
| - per lavori                | €.       | 349.757,30        |
| - per mano d'opera          | €        | 150.707,02        |
| - per oneri della sicurezza | €        | <u>28.932,10</u>  |
| <b>Totale a base d'asta</b> | <b>€</b> | <b>529.396,42</b> |

## - PER SOMME A DISPOSIZIONE della S.A.

|   |          |                   |
|---|----------|-------------------|
| - Demolizione, scavi e rinterrì         | €        | 39.600,00         |
| - Spese Tecniche                        | €        | 39.500,00         |
| - Collaudo                              | €        | 9.314,25          |
| - Incentivi per funzioni tecniche       | €        | 5.778,47          |
| - Art. 12 DPR 207/2010                  | €        | 4.639,95          |
| - Spese Pubblicità                      | €        | 250,00            |
| - Cassa Previdenziale spese tecniche 2% | €        | 1.580,00          |
| - Cassa Previdenziale collaudo 2%       | €        | 372,57            |
| - IVA Lavori 10%                        | €        | 52.939,64         |
| - IVA Demolizioni, Scavi e Rinterrì 10% | €        | 3.960,00          |
| - IVA spese Tecniche 22%                | €        | 9.037,60          |
| - IVA spese collaudo                    | €        | 2.131,10          |
| - per imprevisti                        | €        | <u>1.500,00</u>   |
| <b>totale somme a disposizione</b>      | <b>€</b> | <b>170.603,58</b> |
| <b>totale importo del progetto</b>      | <b>€</b> | <b>700.000,00</b> |

Che il presente progetto è previsto sul Programma delle opere Pubbliche e sul bilancio comunale del corrente esercizio;

Che la somma di € 700.000,00 verrà fatto fronte come segue:

- per € 370.000,00 con i fondi previsti dal Decreto Commissariale n° 89/2011 come confermati dalla Delibera CIPE n° 18/2013;

- per € 330.000,00 con propri fondi di bilancio con le somme da avanzo di Amministrazione;



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

Che l'opera è stata inserita nella programmazione del 2017 e che alla spesa complessiva di € 700.000,00 sono previsti sul cap. 401.22.770;

Che con determina dirigenziale n. 1304 del 12/10/2017 è stata impegnata la spesa complessiva di € 700.000,00 sul capitolo 0401.22.770 ed imputata al numero ID 2232/2017

Dato atto che sono in corso le procedure per l'aggiudicazione dei Lavori;

Dato atto che il progetto prevede la demolizione del vecchio edificio la cui spesa per la rimozione **non** è finanziabile con i predetti fondi CIPE;

che dal quadro economico è emerso che la stima sommaria dei lavori di demolizione da intraprendere, per circa € 39.600,00;

A tal riguardo, è stata effettuata una gara informale per acquisire i preventivi entro il 10/11/2017 per l'affidamento dei lavori della demolizione del suddetto manufatto, rivolto con riservatezza alle 9 ditte sotto indicate operanti in loco e ritenute idonee:

- COGESA di San Benedetto dei Marsi (Aq)
- RAUSO di Avezzano
- EDIL MAS di Avezzano
- MAI costruzioni di Avezzano
- FRANI Fabio di Avezzano
- GEMCO di Avezzano
- CIRILLO di Avezzano
- ZRC di DESPRINI di Cappelle dei Marsi
- DGD Di Giacomo di Petrella Liri

Che delle m. 9 ditte invitate solo 7 hanno rimesso la propria offerta in busta chiusa, che l'ufficio ha provveduto ad esaminare il 13/11/2017, da cui sono risultate le seguenti offerte in termini assoluti:

- |  |             |
|--|-------------|
| - COGESA di San Benedetto dei Marsi (Aq) | € 53.325,00 |
| - RAUSO di Avezzano                      | € 28.860,00 |
| - MAI costruzioni di Avezzano            | € 35.000,00 |
| - FRANI Fabio di Avezzano                | € 39.000,00 |
| - GEMCO di Avezzano                      | € 53.000,00 |
| - ZRC di DESPRINI di Cappelle dei Marsi  | € 37.800,00 |
| - DGD Di Giacomo di Petrella Liri        | € 35.792,00 |

da cui si è riscontrata una migliore convenienza economica di € 28.860,00 della ditta RAUSO srl di Avezzano;

Ritenuto che l'affidamento dei lavori di "demolizione della Scuola Materna di Via De Gasperi" alla ditta RAUSO srl di Avezzano sia vantaggioso, tempestivo e conveniente per l'amministrazione e nel rispetto delle vigenti disposizioni legislative per l'importo di €. 28.860,00, oltre IVA al 22% e quindi per complessivamente €. 35.209,20;

Dato atto che la figura di "Responsabile del Procedimento" verra' svolta dall'Arch. Maria Concetta Marchione, e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

di conflitti di interesse in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche;

Preso atto che la Ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, dove accreditare le somme dovute in virtù del presente affidamento;

Dato atto, altresì, che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23/12/2014, n° 190 (legge di stabilità 2015) il pagamento suddetto è sottoposto al meccanismo dello "SPLIT PAYMENT" in vigore dal 1° gennaio 2015;

Visto l'Art. 36 comma 2 – lettera a) – del codice dei contratti relativi a lavori, forniture e servizi approvato con Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016;

Ritenuto di dover stabilire sin d'ora che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in gg. **30** decorrenti dalla data di comunicazione dell'affidamento dei lavori, che vale anche come certificato di inizio degli stessi, e che la liquidazione delle somme dovute avverrà, entro 60 gg. dalla ricevuta di consegna del sistema di interscambio S.d.I.;

Dato atto che, in presenza di ritardi nell'esecuzione dei lavori in parola, sarà applicata una penale dell'0,3% sull'importo netto dei lavori affidati;

Visto il certificato di regolarità contributiva prot. n° 9567218 in data 20/11/2017, con cui l'Impresa RAUSO srl risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

Di dare atto che il cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011 sarà la seguente:

| Anno di Imputazione | Importo di Imputazione | Anno di Pagamento | Importo da liquidare | Trimestre presunto per liquidazione |
|---------------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 2017                | €. <b>35.209,20</b>    | 2018              | €. <b>35.209,20</b>  | 1°-2°                               |

Dato atto che alla spesa complessiva di € **35.209,20** sarà fatto fronte con i fondi di cui al Cap. 401.22.770;

Visto il vigente D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/10;

Visto l'art. 192, comma 1, del D.lgs. n° 267/2006;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti;

Visto l'art. 67 dello Statuto;

Attestata la regolarità tecnica;



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

## **D E T E R M I N A**

Di dare atto che al presente Determinazione costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32-comma 2° - del D.lgs. N° 50 del 18/04/2016.-

Di approvare per i motivi espressi in premessa, la spesa complessiva di €. **35.209,20**, occorrente per detto intervento, desunta dall'offerta, comprensiva di Lavori di € 28.860,00e IVA al 22% di € 6.349,20;

Di affidare i predetti lavori alla ditta RAUSO srl di Avezzano, via Nuova n. 17, per l'importo dei lavori di € 28.860,00e IVA al 22% di € 6.349,20, e quindi complessivamente €. **35.209,20**, mediante sottoscrizione di lettera contratto, da sottoscrivere dopo l'approvazione del presente atto, contenenti tutte le clausole e condizioni contrattuali, ivi compreso la penale per ritardato pari al 3% per mancato adempimento, dando atto che la liquidazione delle prestazioni alla Ditta, avverrà **entro il I° e/o II° trimestre** del corrente anno.

Di dare atto che il CIG è Z0D2108F22.

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Maria Concetta Marchione, e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche.

Preso atto che la Ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della L.136 del 13/08/10, dove accreditare le somme dovute in virtù del presente affidamento e precisamente: Banca BCC Roma Agenzia 161 IBAN IT 19L0832740441000000000198.-

Di stabilire sin d'ora che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in gg. 30 decorrenti dalla data di comunicazione dei lavori, e che la liquidazione delle somme dovute avverrà entro 60 gg. dalla ricezione di consegna del sistema di interscambio S.d.I.-

Di prendere atto del certificato di regolarità contributiva prot. n° 9567218 in data 20/11/2017, con cui l'Impresa RAUSO srl risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23/12/2014, n° 190 (legge di stabilità 2015) il pagamento suddetto è sottoposto al meccanismo dello "SPLIT PAYMENT" in vigore dal 1° gennaio 2015.

Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività.

La somma di euro **35.209,20** viene imputata nel modo seguente:



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

|  |  |               |
|--|--|---------------|
| Capitolo: <b>0401.22.770</b><br>Codice:0401202<br>Capitolo DPR194<br>:18405.00.01<br>Codice DPR194:2040101 | Oggetto: SISTEMAZIONE STRAORDINARIA SCUOLE<br>MATERNE VIA DE GASPERI |               |
| N°ID:2017 - 02232.001<br>CIG:Z0D2108F22<br>CUP:J31E13000490005   | Importo in<br>Euro:35.209,20   | Beneficiario: |

IL DIRIGENTE  
**Arch. Sergio Pepe**

Avezzano li,