



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

Proposta n. 92503    Struttura speciale - Edilizia pubblica, scolastica e cimiteriale

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 765 DEL 07/06/2017**

<b>PROPONENTE</b>	Arch. Sergio Pepe
<b>SETTORE</b>	Struttura speciale - Edilizia pubblica, scolastica e cimiteriale
<b>UFFICIO</b>	Servizio realizzazione e gestione immobili comunali e cimiteri

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE.INTERVENTO DI COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO PER SCUOLA DELL'INFANZIA " COLLODI" NEL QUARTIERE DI BORGO ANGIZIA. AFFIDAMENTO INCARICO PER INDAGINI GEOTECNICHE.IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO SERVIZIO.**

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore  
MEDELAGO GIOACCHINO

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio  
PEPE SERGIO

## **IL DIRIGENTE**

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio :  
Struttura speciale - Edilizia pubblica, scolastica e cimiteriale  
Servizio realizzazione e gestione immobili comunali e cimiteri  
Istruttore:MEDELAGO GIOACCHINO

Premesso che con atto di Giunta Municipale n. 109 del 11/04/2017 sono state effettuate le assegnazioni ai singoli Dirigenti di Settore con il PEG così come stabilito nel principio contabile di programmazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso:

- Che con delibera di Giunta Comunale n° 371 del 23/12/2010 veniva approvato il progetto preliminare per l'avvio del procedimento relativo all'esproprio ed alla variante urbanistica, in loc. Chiusa Resta sull'area riportata in catasto al foglio n° 24 part. 1860 (parte) e n° 1962 (parte) per un totale di mq 3.000;
- che a seguito della comunicazione di avvio del procedimento ex art. 11 DPR 327/2001, i Sig.ri Tutinelli, proprietari delle aree, procedevano a contestare l'apposizione del vincolo espropriativo ed avanzavano una proposta di variante da recepire in applicazione dell'art. 11 della L. 241/1990 come accordo sostitutivo del provvedimento di espropriazione delle aree per la realizzazione dell'opera pubblica;
- Che il predetto accordo è stato approvato dall'amministrazione e lo stesso è stato formalizzato in data 20/04/2012;
- Che con delibera di Giunta Comunale n° 62 del 06/03/2012 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera redatto dall'ufficio Tecnico con la collaborazione dell'Arch. Giovanni Candeloro, ed è stato dato mandato al Dirigente del Settore IV di avviare la procedura per l'approvazione della variante urbanistica dell'area da utilizzare per la realizzazione della scuola ai sensi dell'art. 10 c. 1 del DPR 327/2001 attualmente in fase definitiva di approvazione;
- Che per l'area interessata dalla realizzazione dell'opera si è proceduto in accordo con la Soprintendenza Archeologiche di Chieti alla verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 95 del Dlgs n° 163/2006 da cui è risultato che l'area non è di interesse archeologico.
- Considerato che successivamente, per carenza di fondi, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova scuola materna venne sospesa;
- Che la Regione Abruzzo pubblicava apposito avviso pubblico approvato con Delibera di Giunta Regionale n° 728 del 11/11/2014 prorogato al 31/03/2015;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n° 67 del 27/03/2015 veniva approvato il Progetto Preliminare aggiornato dall'Ufficio Tecnico in data 20/03/2015 integrato dagli elaborati necessari e che comportava una spesa complessiva di € 1.220.000,00 così suddivisi:

A) per lavori	€ 911.908,13
- per progettazione	€ <u>57.736,73</u>
	Sommano € <b>969.644,86</b>
- di cui per oneri per la sicurezza	€ <u>52.503,24</u>
	<b>Totale a base d'asta € 969.644,86</b>
B) somme a disposizione della S.A.	
- per IVA su lavori al 10%	€ 91.190,81



# Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- per per CNPAIA 4% Pog.	€ 2.309,47	
- per IVA spese tecniche Prog. 22%	€ 13.210,16	
- per spese tecniche DL-Sic-Coll	€ 63.682,00	
- per CNPAIA 4% DL, Sic. E Coll.	€ 2.547,28	
- per IVA spese tecniche 22% DL	€ 14.570,44	
- per incentivi	€ 18.238,16	
- per indagini archeologiche e geologiche	€ 12.000,00	
- per contributo ANAC	€ 600,00	
- per art. 12 DPR 207/2010	€ 27.357,24	
- per imprevisti	€ 4.649,57	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 250.355,14</b>	<b>€ 250.355,14</b>
<b>Totale importo del progetto</b>		<b>€ 1.220.000,00</b>

- Che con avviso pubblicato dalla Regione Abruzzo in data 02/11/2015 venivano date indicazioni per l'aggiornamento della documentazione relativa ai progetti presentati a suo tempo al fine di un incremento del punteggio assegnato e l'aggiornamento della graduatoria;
- Che, al fine di migliorare il punteggio che poteva essere assegnato al progetto proposto, nonché in considerazione della ormai imminente modifica delle normative sui lavori pubblici che limiteranno fortemente il ricorso all'appalto integrato, si è ritenuto necessario proceder alla redazione della seconda fase progettuale di livello definitivo.

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 7006 del 09/02/2016 con cui è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico della Struttura Speciale Edilizia Pubblica, Scolastica e Cimiteriale nel mese di gennaio 2016 composto da n° 30 elaborati di seguito elencati:

- Tav n° A.1 Inserimento urbanistico e stralcio catastale
- Tav n° A.2 pianta con sistemazioni esterne tabella superfici
- Tav n° A.3 Sezioni trasversali 1, 2 e 3 – sezione longitudinale 4
- Tav n° A.4 Prospetti
- Tav n° A.5 Pianta coperture
- Tav n° A.6 Particolari costruttivi
- Tav n° A.7 Relazione tecnica descrittiva Generale
- Tav n° I1M1 Pianta impianto di adduzione idrica
- Tav n° I1M2 Pianta impianto di scarico acque nere
- Tav n° I1M3 Pianta di scarico acque bianche
- Tav n° I1M4 Pianta impianto antincendio
- Tav n° I1M5 Pianta impianto termico
- Tav n° I2M1 Relazione impianto termico
- Tav n° I1E1 Pianta impianto elettrico
- Tav n° I1E2 Schemi unifilari quadri elettrici
- Tav n° I2E1 Relazione tecnica impianti elettrici
- Tav n° S.1 Planimetria fondazioni e carpenteria pilastri



# Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

- Tav n° S.2 Carpenteria travi di fondazione
  - Tav n° S.3 Carpenteria solaio di copertura
  - Tav n° S.4 Relazione di calcolo generale
  - Tav n° S.5 Relazione di calcolo copertura
  - Tav n° S.6 Relazione geotecnica
  - Tav n° S.7 Relazione sulla sicurezza sismica
  - Tav n° G.1 Relazione geologica – caratterizzazione sismica geotecnica
  - Tav n° D.1 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
  - Tav n° D.2 Quadro economico
  - Tav n° D.3 Elenco prezzi unitari
  - Tav n° D.4 Computo metrico estimativo
  - Tav n° D.5 Cronoprogramma
  - Tav n° D.6 Aggiornamento Prime indicazioni piano di sicurezza e coordinamento;
- che comportava una spesa complessiva di € 1.220.000,00 così suddivisi:

A) per lavori		€ 950.596,17
- di cui per oneri per la sicurezza		€ <u>52.503,24</u>
	<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 950.596,17</b>
B) somme a disposizione della S.A.		
- per IVA su lavori al 10%	€ 95.059,62	
- per spese tecniche Pr-DL-Sic-Coll	€ 89.595,76	
- per CNPAIA 4% DL, Sic. E Coll.	€ 3.583,83	
- per IVA spese tecniche 22% DL	€ 20.499,51	
- per incentivi	€ 19.011,92	
- per contributo ANAC	€ 600,00	
- per art. 12 DPR 207/2010	€ 27.357,24	
- per imprevisti	€ <u>13.695,95</u>	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ <u>269.403,83</u></b>
	<b>Totale importo del progetto</b>	<b>€ 1.220.000,00</b>

Vista la nota n° 6491/2016 del 11/02/2016 con la quale è stata trasmessa alla Regione Abruzzo la documentazione relativa al progetto approvato;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n° 205 DEL 30/03/2016 CON CUI LA Regione Abruzzo ha approvato la graduatoria relativa al finanziamento di cui all'art. 10 del DL 104/2013 – piano triennale 2015/2017 nella quale il progetto proposto da questa Amministrazione risultava assegnatario di un cofinanziamento pari ad € 629.370,00;

Vista la nota della Regione Abruzzo n° RA/6232/17 del 12/01/2017, acquisita al protocollo in data 12/01/2017 n° 1837, con cui è stata confermata l'assegnazione del finanziamento di cui all'art. 10 del DL 104/2013 – piano triennale 2015/2017 per un importo di € 629.370,00 su una spesa complessiva di € 1.220.000,00 per la realizzazione dell'opera in oggetto;



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 300 del 13/03/2017 con cui è stato conferito l'incarico della progettazione esecutiva allo Studio Associato 1AX di Avezzano, e detto progetto è in fase di redazione;

Dato atto che allo stato attuale è necessario effettuare un'indagine geotecnica al fine di verificare la risposta sismica in loco per conoscere le azioni sismiche necessarie per la progettazione dell'edificio in parola;

Dato atto che, in considerazione dell'importo previsto, l'incarico può essere affidato ai sensi dell'art. 125 c. 11 del DLgs 163/2006;

Che a tal fine è stato contattato il Dott. Ing. Ferdinando Totani di L'Aquila, che ha collaborato già con il geologo che ha effettuato le prime indagini e che si è dichiarato disposto ad effettuare il servizio;

Visto il preventivo del Dott. Ing. Ferdinando Totani di L'Aquila in data 23/05/2017, acquisito al protocollo in data 24/05/2017 n° 26448, in cui lo stesso si è dichiarato disposto ad effettuare il servizio per un importo complessivo, comprensivo delle necessarie indagini geologiche, di € 1.576,29 oltre Cassa ed IVA per un totale di € 2.000,00 ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività;

Dato atto che la figura di "Responsabile del Procedimento" verrà svolta dall'Arch. Sergio Pepe, e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche;

Dato atto che alla somma di € 2.000,00, verrà fatto fronte con i fondi di cui al Cap. **0401.22.706** del bilancio del corrente esercizio finanziario;

Visto il DLgs 163/2006

Visto il D.P.R. n° 207/2010

Visto l'art. 192 del D.lgs. n° 267/2000;

Visto l'art. 67 dello Statuto;

Attestata la regolarità tecnica;

**D E T E R M I N A**



# *Città di Avezzano*

*(Provincia dell'Aquila)*

- 1) Di affidare mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell'art. 125 comma 11 del DLgs 163/2006 al Dott. Ing. Ferdinando Totani di L'Aquila l'esecuzione delle indagini geotecniche al fine di verificare la risposta sismica in loco per conoscere le azioni sismiche necessarie per la progettazione dell'edificio in parola, per un importo complessivo di € 1.576,29 oltre IVA e contributi per complessivi € 2.000,00.
- 2) Di dare atto che alla somma di € 2.000,00, verrà fatto fronte con i fondi di cui al Cap. **0401.22.706** del bilancio del corrente esercizio finanziario, dando atto che il pagamento verrà effettuato presumibilmente entro il 3°- 4° trimestre 2017.

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sergio Pepe, e che ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990 è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al predetto R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche.-

Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività.

5) La somma di euro **2.000,00** viene imputata nel modo seguente:

Capitolo: <b>0401.22.706</b> Codice:0401202 Capitolo DPR194 :18410.00.02 Codice DPR194:2040101	Oggetto: NUOVA SCUOLA MATERNA QUARTIERE DI BORGO ANGIZIA	
N°ID:2017 - 01686 CIG:Z111EE441D CUP:	Importo in Euro:2.000,00	Beneficiario:

VARIE

-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)

IL DIRIGENTE  
**Arch. Sergio Pepe**

Avezzano li, 07/06/2017