



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Proposta n. 93421 Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1313 DEL 18/10/2017

PROPONENTE	Arch. Sergio Pepe
SETTORE	Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale
UFFICIO	Servizio I - Eedilizia scolastica e cimiteriale - sicurezza sul lavoro - trasporti

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA DE GASPERI. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. (C.U.P.: J31E13000490005 - C.I.G.:7237131D6B)

L'ufficio intestato ha effettuato i riscontri, le ricerche e gli accertamenti preliminari ed ha curato l'istruttoria della presente determinazione.

Il compilatore
MARCHIONE MARIA

Il Responsabile dell'Ufficio/Servizio
MARCHIONE MARIA

IL DIRIGENTE

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio :

Settore 4 - Centrale unica di committenza, provveditorato, sicurezza sul lavoro, trasporti, edilizia scolastica e cimiteriale

Servizio I - Eedilizia scolastica e cimiteriale - sicurezza sul lavoro - trasporti

Istruttore:MARCHIONE MARIA

Premesso che con atto di Giunta Municipale n. 109 del 11/04/2017 sono state effettuate le assegnazioni ai singoli Dirigenti di Settore con il PEG così come stabilito nel principio contabile di programmazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011

Visto l'art. 107 del D. L.gvo 267/2000, ai sensi del quale i Dirigenti esercitano i poteri di spesa, nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di acquisizione delle entrate;

Visto l'art. 183 del D. L.gvo 267/2000 e l'art. 37 del Regolamento di Contabilità;

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Che questa Amministrazione, anche a seguito dell'evento sismico che ha interessato la città di L'Aquila nell'aprile 2009, ha provveduto ad una ricognizione dello stato del patrimonio di edilizia scolastica attualmente in uso;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Considerato che con Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione n° 61 del 07/05/2011, successivamente modificata con il Decreto Commissariale n° 89 del 27/12/2011, sono stati assegnati a questa Amministrazione finanziamenti per l'adeguamento degli edifici scolastici per € 17.000.960,00, oltre ad € 1.400.000,00 assegnati con Delibera CIPE n° 47/2009;

Che detti finanziamenti sono stati successivamente confermati con delibera CIPE n° 18 del 08/03/2013;

Dato atto che, in considerazione dei risultati delle verifiche di vulnerabilità sismica degli attuali edifici, l'Amministrazione ha valutato la possibilità di rimodulare l'intero Piano di Edilizia Scolastica stabilendo le relative priorità di intervento dando la precedenza agli edifici con più basso indice di vulnerabilità che è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale n° 319 del 07/10/2013;

Vista la Delibera CIPE n° 55 del 08/11/2013 con cui si è preso atto della suddetta rimodulazione;

Dato atto che la predetta rimodulazione prevede un intervento di messa in sicurezza della scuola materna di via De Gasperi per un importo complessivo di € 370.000,00 di cui € 290.000,00 per lavori;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 5329 del 02/12/2014, rettificata con Determinazione Dirigenziale n° 5342 del 05/12/2014, con cui è stato affidato all'Arch. Ciancusi Alessandro l'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dell'intervento in oggetto;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 87 del 24/04/2015 con la quale veniva approvato il progetto preliminare redatto dal predetto professionista in data 25/03/2015 trasmesso con nota in data 31/03/2015 acquisita al protocollo n° 0011939/15 composto da n° 8 elaborati, e che comporta una spesa complessiva di € 370.000,00, di cui €. 290.000,00 per lavori a base d'asta ed €. 80.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che, a seguito degli accertamenti effettuati sulla struttura successivamente all'approvazione del progetto preliminare, il tecnico incaricato ha rimesso una relazione in data 20/05/2015, acquisita al protocollo in data 20/05/2015 n° 19947, in cui si afferma l'impossibilità di procedere all'adeguamento della struttura e, in considerazione soprattutto dello stato di carbonatazione del calcestruzzo delle strutture, ne ha proposto la demolizione e ricostruzione e si è così provveduto con delibera di Giunta Comunale n. 196 del 17/07/2015 ad approvare un nuovo progetto preliminare avente la seguente spesa complessiva € 500.000,00;

Riesaminato detto progetto preliminare, così da renderlo più consono alle esigenze ed agli indirizzi di questa Amministrazione, ed in particolare per renderlo rispondente ai dettami stabiliti all'art. 23 comma 7 del D.lgs 50 del 16/04/2016, contenente tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni, è stato incaricato il Progettista - Arch. Alessandro Ciancusi, di redigere un progetto definitivo dell'importo di €. 700.000,00;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 300 del 20/09/2016 con la quale veniva approvato il progetto definitivo avente una spesa complessiva di € 700.000,00;



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

Vista la **Determinazione Dirigenziale n° 387 del 28/03/2017** esecutiva, con la quale è stato approvato, il Progetto Esecutivo rimesso in data 06/02/2017, prot. 6117 dall'Arch. Alessandro Cianciusi, composto da n° 51 elaborati, e comportante una spesa complessiva di € **700.000,00**, così suddivisi:

A) Per LAVORI		
- per lavori		€. 349.757,30
- per mano d'opera		€ 150.707,02
- per oneri della sicurezza		<u>€ 28.932,10</u>
Totale a base d'asta		€ 529.396,42
- PER SOMME A DISPOSIZIONE della S.A.		
- Demolizione, scavi e rinterrì	€ 39.600,00	
- Spese Tecniche	€ 39.500,00	
- Collaudo	€ 9.314,25	
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 5.778,47	
- Art. 12 DPR 207/2010	€ 4.639,95	
- Spese Pubblicità	€ 250,00	
- Cassa Previdenziale spese tecniche 2%	€ 1.580,00	
- Cassa Previdenziale collaudo 2%	€ 372,57	
- IVA Lavori 10%	€ 52.939,64	
- IVA Demolizioni, Scavi e Rinterrì 10%	€ 3.960,00	
- IVA spese Tecniche 22%	€ 9.037,60	
- IVA spese collaudo	€ 2.131,10	
- per imprevisti	<u>€ 1.500,00</u>	
totale somme a disposizione	€ 170.603,58	<u>€ 170.603,58</u>
totale importo del progetto		€ 700.000,00

Che il presente progetto è previsto sul Programma delle opere Pubbliche e sul bilancio comunale del corrente esercizio;

Che la somma di € 700.000,00 verrà fatto fronte come segue:

- per € 370.000,00 con i fondi previsti dal Decreto Commissariale n° 89/2011 come confermati dalla Delibera CIPE n° 18/2013;

- per € 330.000,00 con propri fondi di bilancio con le somme da avanzo di Amministrazione;

Preso atto che il CIG inizialmente assegnato al progetto, CIG n. 6983334D82 richiamato nella determina n. 387/2017 a causa del ritardo nell'espletamento delle procedure, è stato attenzionato dall'ANAC per il mancato perfezionamento è stato annullato, ed è stato riacquisito in data 12/10/2017 al n. **"CIG 7237131D6B"**

Ritenuto di poter procedere all'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante *procedura negoziata senza previo bando*, ai sensi dell'**art. 36 co. 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016** con il *criterio del prezzo più basso* ex-art. 95 co. 4 del decreto medesimo per cui,



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

preliminarmente, si procederà alla pubblicazione di specifico avviso per manifestazioni di interesse ai sensi delle Linee Guida ANAC n° 4 e tenuto conto di quanto innovato dall'art. 25, co. 1, lett. b-3) del D.Lgs. 56/2017;

Fatto rilevare che la suddetta procedura negoziata ex-art. 36 co. 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016 si ritiene la più adeguata a contemperare le diverse esigenze di libera concorrenza e non discriminazione, con le prescrizioni temporali di perfezionamento delle procedure di gara imposte dal Decreto Interministeriale n° 390 del 06/06/2017 (G.U.R.I. n° 217-S.G. del 16/09/2017), nonché con la necessità di impegnare nel corrente esercizio finanziario le somme di cui agli spazi finanziari concessi a valere sull'avanzo di amministrazione per l'annualità corrente;

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Arch. Sergio Pepe, attuale Dirigente del settore competente, verranno svolte dall'Arch. Maria Concetta Marchione, per la quale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse, sia in capo al predetto R.U.P. che ai titolari degli uffici chiamati ad adottare pareri e valutazioni tecniche;

Dato atto, altresì, che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività;

Visto il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207/2010 per la parte tuttora in vigore;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti

Visto l'art. 192, comma 1, del D.lgs. n° 267/2000;

Visto l'art. 67 dello Statuto;

Attestata la regolarità tecnica,

D E T E R M I N A

1. Di avviare, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante ***procedura negoziata senza previo bando***, ai sensi dell'**art. 36 co. 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016**, da aggiudicare con il *criterio del prezzo più basso*, ex-art. 95 co. 4 del decreto medesimo;

2. Di approvare, a tal fine, l'annesso Avviso per manifestazione di interesse e relativo Allegato 1 (modello di domanda), da pubblicare sul sito dell'Ente per almeno 15 gg. consecutivi;

3. Di dare atto che l'opera è inserita nella programmazione triennale delle oo.pp. 2017-19 e prevista all'annualità 2017;

4. Di richiamare che alla spesa complessiva di € **700.000,00** verrà fatto fronte come segue:

- per € 370.000,00 con i fondi previsti dal Decreto Commissariale n° 89/2011 come confermati dalla Delibera CIPE n° 18/2013;
- per € 330.000,00 con fondi da avanzo di amministrazione (spazi finanziari),



Città di Avezzano

(Provincia dell'Aquila)

previsti sul cap. 401.22.770 del corrente bilancio sull'annualità 2017;

5. Di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Arch. Sergio Pepe, attuale Dirigente del settore competente, verranno svolte dall'Arch. Maria Concetta Marchione, per la quale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse, sia in capo al predetto R.U.P. che ai titolari degli uffici chiamati ad adottare pareri e valutazioni tecniche;

6. Di dare atto che il nuovo **CIG è 7237131D6B**;

7. Di dare atto che, prima dell'affidamento, dovrà essere acquisito il prescritto n.o. sismico da parte del competente ufficio del Genio Civile;

8. Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.lgs. n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ad avvenuta esecutività.

VARIE

-Acquisti per categorie merceologiche che non rientrano tra quelle elencate nelle vigenti convenzioni CONSIP, ovvero per altre tipologie di spesa (Es.: prestazioni, contributi, ecc..)

IL DIRIGENTE
Arch. Sergio Pepe

Avezzano lì,